

Создано: 24.12.2025 в 00:11

Обновлено: 31.12.2025 в 20:45

Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, 59

7 250 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, 59

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Маршала Блюхера](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

31.2 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

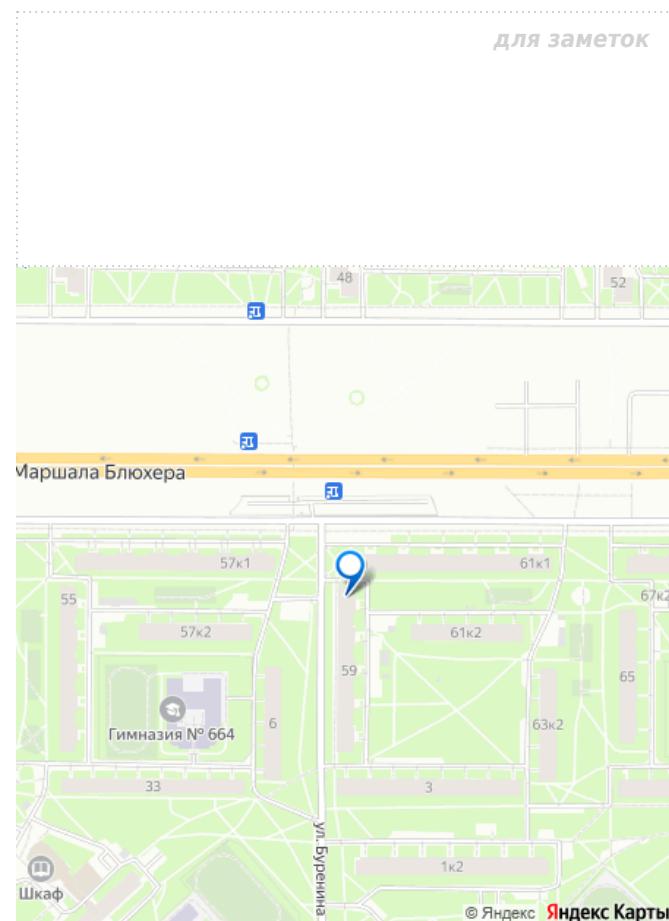
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Код объекта:

1983124. Уютная однокомнатная квартира с ремонтом для счастливой жизни! Адрес: СПб, пр. Маршала Блюхера, 59 (Калининский район). Идеальный вариант для первого собственного жилья, инвестиции или комфортной жизни у метро! Квартира в отличном состоянии — заезжай и живи. ---

Параметры квартиры: Общая площадь: 31,2 м? Жилая площадь: 15,6 м? Кухня: 8,2 м?

(просторная!) Этаж: 3 из 9 Потолки: 2,6 м

Окна: Во двор тишина и спокойствие. Дом: Блочный, 1967 г. постройки, ухоженный. ---

Ключевые преимущества и состояние:

ПРЕМИУМ-РЕМОНТ: Полный качественный евроремонт. Не нужно вкладываться — только расставить мебель! ГОТОВО К

ПРОЖИВАНИЮ: Вся современная техника и сантехника на месте. ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ: 8.2 м? с новой мебелью и техникой — место для

уютных вечеров. СОВМЕЩЁННЫЙ С/У: В безупречном состоянии, с современной отделкой. ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ: 2

взрослых собственника, обременений НЕТ. Быстрый выход на сделку (1-2 недели).

УДОБНАЯ ОПЛАТА: Возможна ипотека, сертификаты (материнский капитал и др.), наличный расчёт. --- Инфраструктура и дом:

Метро: До станций «Ладожская» или «Лесная» всего ~8 мин на машине/автобусе.
Район: Всё под рукой — школы, детские сады, поликлиники, магазины, кафе. Дом: Чистый подъезд с пассажирским лифтом. Есть наземная парковка, мусоропровод. --- Итог для покупателя: Эта квартира — редкое предложение «под ключ» в хорошем районе у метро. Здесь уже всё сделано для жизни. Отличная цена за готовое, ухоженное жильё без хлопот с ремонтом и долгими оформлениями. --- Звоните прямо сейчас, чтобы задать вопросы и первыми записаться на просмотр! Время визита подберём удобное для вас.

