

🕒 Создано: 19.01.2026 в 10:50

Обновлено: 22.02.2026 в 17:16

**Санкт-Петербург, улица Ушинского, 18**

**6 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Ушинского, 18

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Ушинского](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

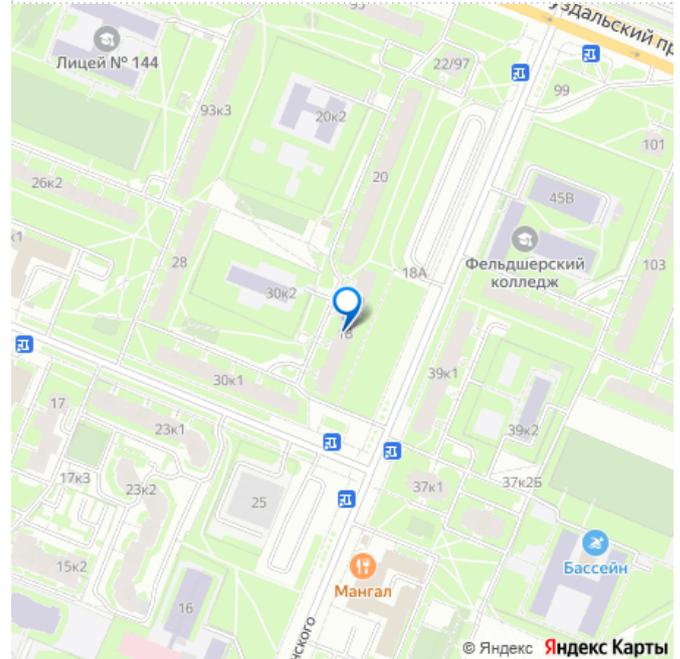
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

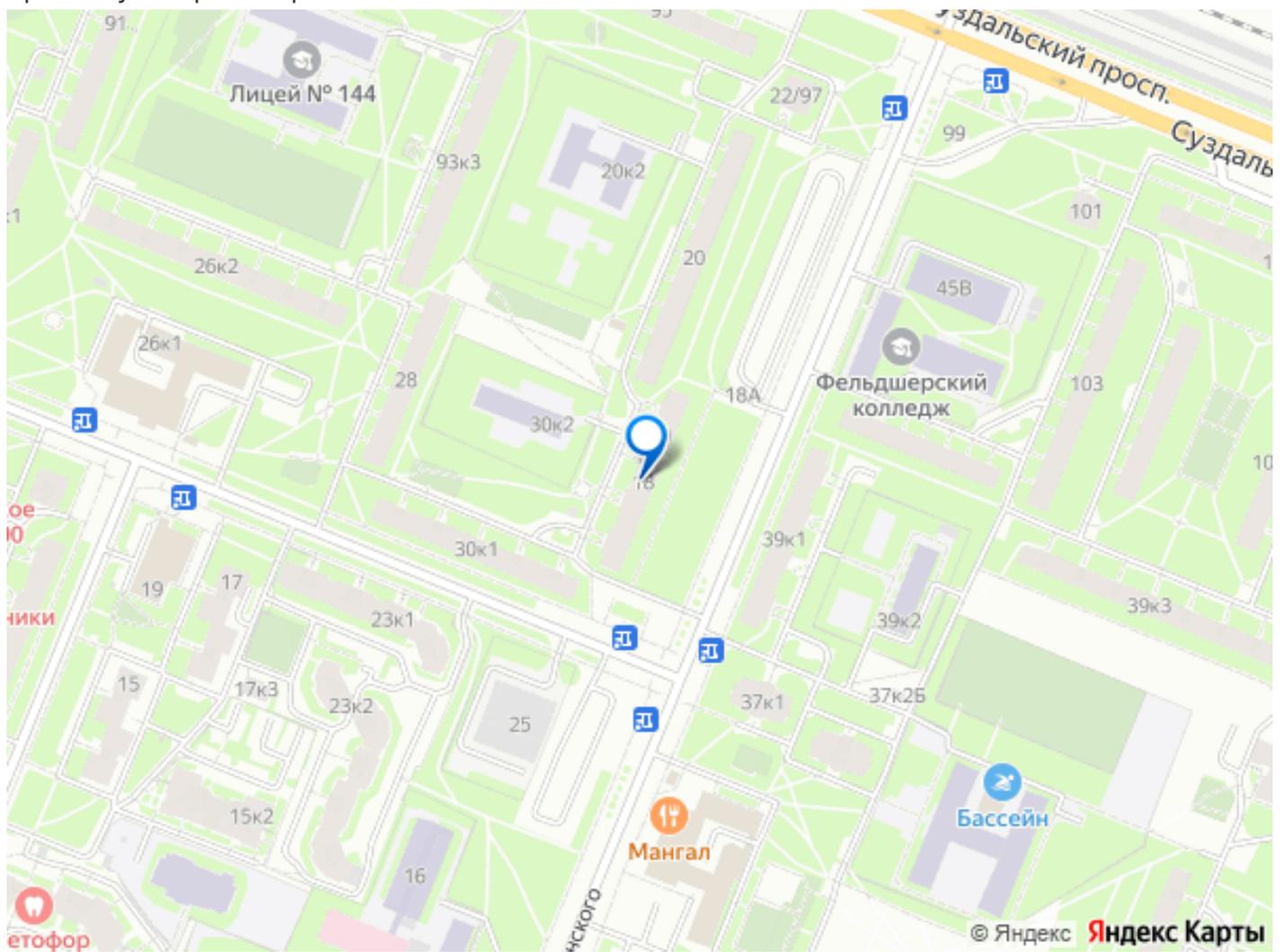
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагаем к покупке однокомнатную квартиру в пешей доступности от станции метро Гражданский проспект ЮРИДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ: - Один совершеннолетний собственник - Прямая продажа - Маткапитал не использовался - Подходит под ипотеку и субсидии ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРА: - Панельный дом 1970 года постройки - Отремонтированная парадная, современный лифт, видеонаблюдение - В районе множество зеленых насаждений - В соседних дворах расположены государственный детский сад и лицей 144, являющийся лучшим в районе - В районе хорошо развита социальная инфраструктура: государственные детские сады и школы, поликлиники, почта, отделения банков - Множество продуктовых магазинов, аптек, есть пункты выдачи и прочие коммерческие учреждения - Гипермаркет ОКей 600 м - Недалеко: ТРК Родео Драйв и Мега-Муринский парк 2 км КВАРТИРА: - Удобная планировка комнаты позволяет зонировать пространство - Просторная кухня - В прихожей есть антресоли - Квартира обращена окнами во двор - Раздельный санузел с ванной ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - Метро Гражданский проспект - 10 минут пешком- Рядом выезд на

КАД С радостью ответим на вопросы и организуем просмотр! Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России