

🕒 Создано: 06.11.2025 в 15:42

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 14:35

**Мария Эмирова, Мария Эмирова**

**79118284325**

**Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,  
4**

**7 600 000 ₹**

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.63 м

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

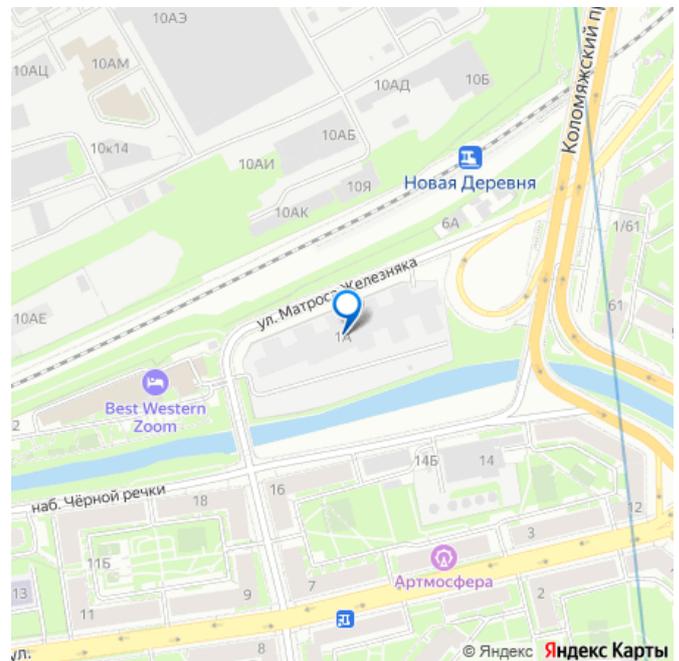
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

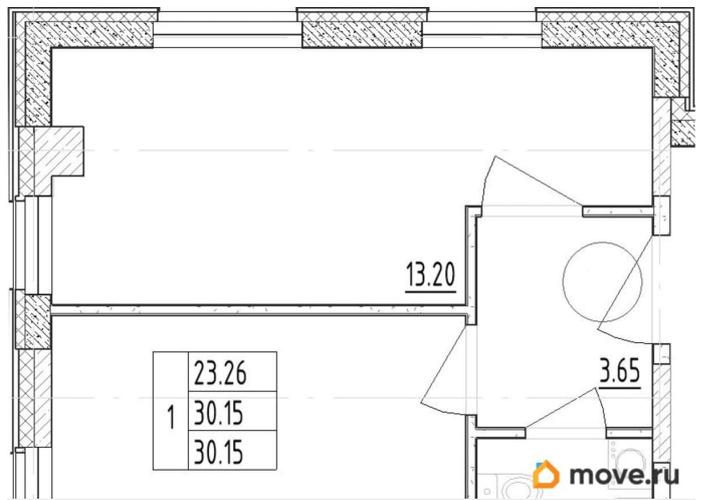
## Описание

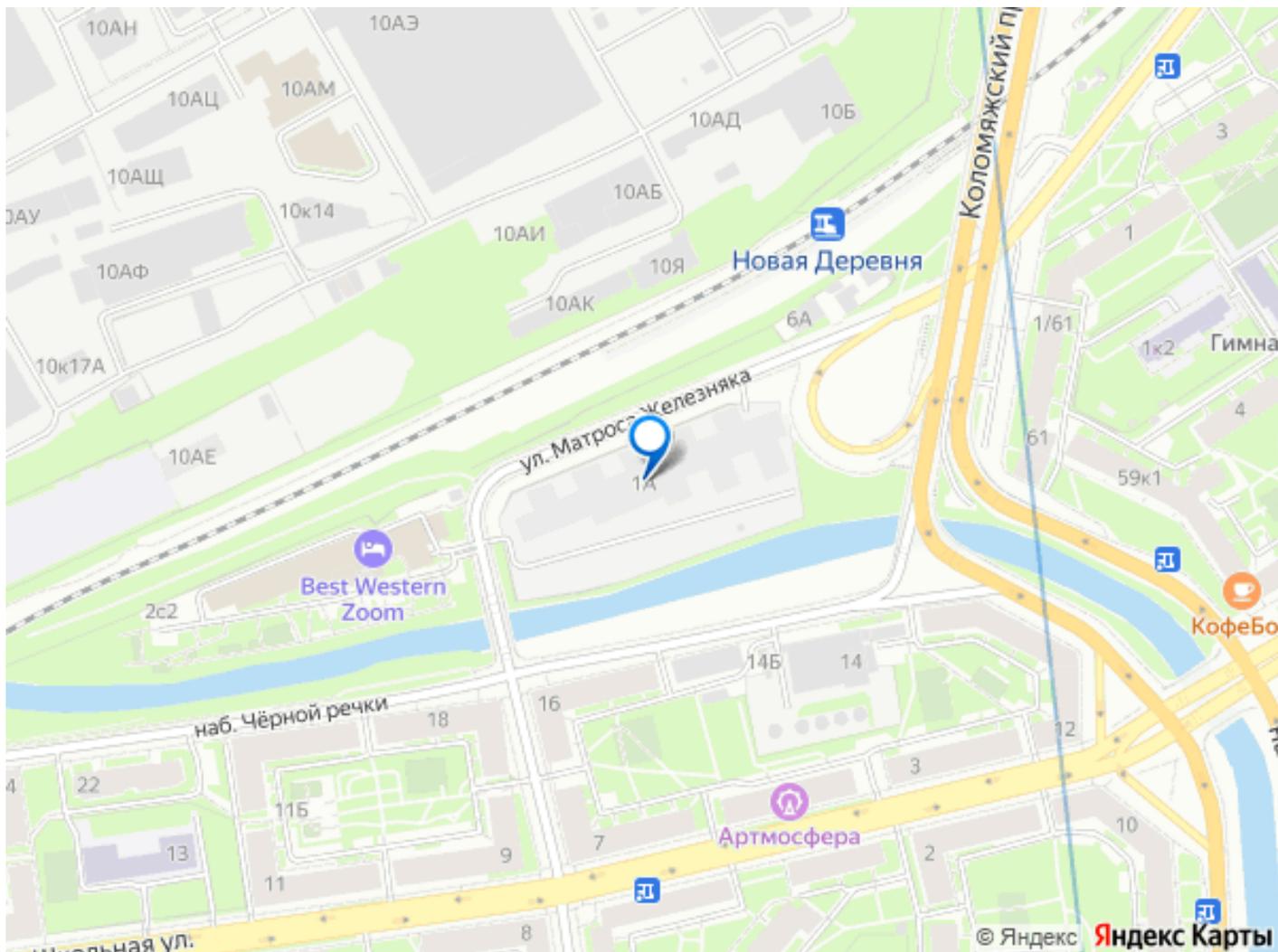
Продаются однокомнатные апартаменты, расположенные в комплексе апартаментов бизнес-класса Zoom Черная речка. Секция 2. Сдача 4 квартал 2025 года. Ключи 1 квартал 2026 года. Отделка подчистовая WHITE BOX. Оформление по переуступке.

Инфраструктура комплекса включает в себя:

- стильное лобби в едином парадном холле комплекса - подземный отапливаемый паркинг на 125 машиномест - на первом этаже детская игровая комната, колясочная, фитнес клуб, кафе, магазины, коворкинг и др. Закрытая территория комплекса будет оборудована: - собственная обустроенная приватная зеленая набережная - детские интерактивные игровые площадки - спортивная площадка с воркаут- зоной - зона для выгула собак - зоны отдыха для жителей комплекса

Комплекс расположен в престижном Приморском районе, на собственной набережной реки с прямым контактом с водой. В 7 минутах транспортом — Петроградская сторона, и далее — весь центр Петербурга. Всего в 10 минутах расположен выезд на ЗСД, 15 минут — Крестовский остров или Парк 300-летия. Метро Черная речка находится в 10 минутах пешком.





Move.ru - вся недвижимость России