

Создано: 16.01.2026 в 20:42

Обновлено: 20.01.2026 в 12:09

**7 450 183 ₽**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.31 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

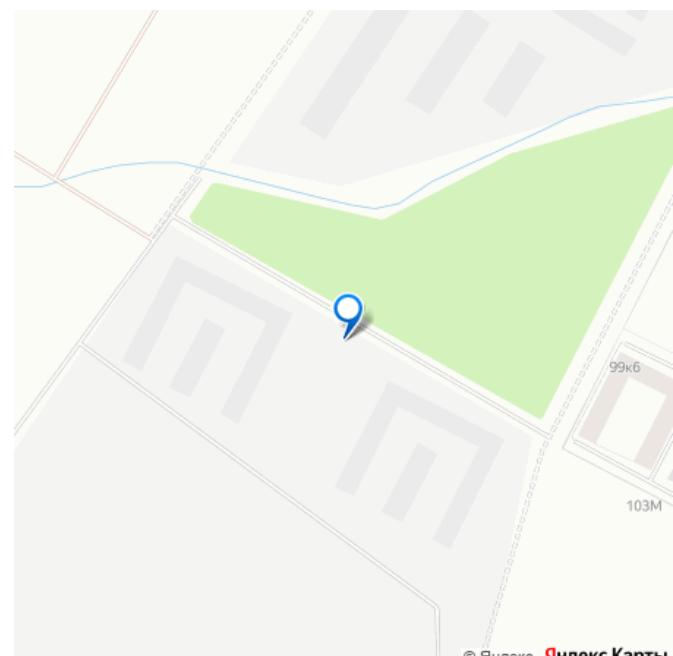
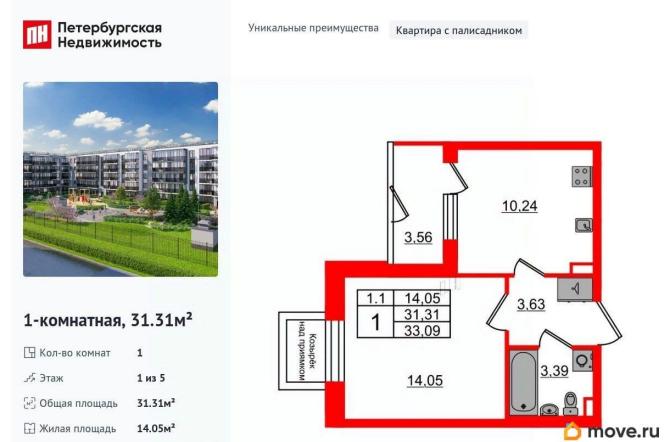
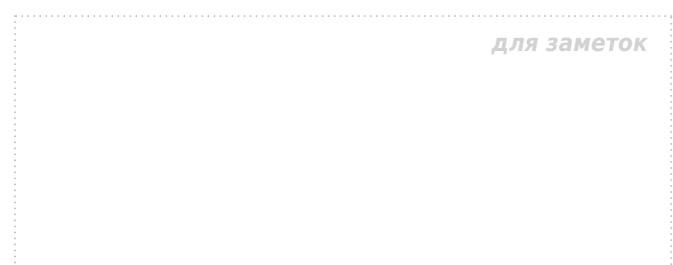
<https://spb.move.ru/objects/9288056133>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79810805312**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе.

До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Уникальная планировка, кухня 10.24 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 3.63 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 31.31 м<sup>2</sup>, жилая 14.05 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м.

Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой •

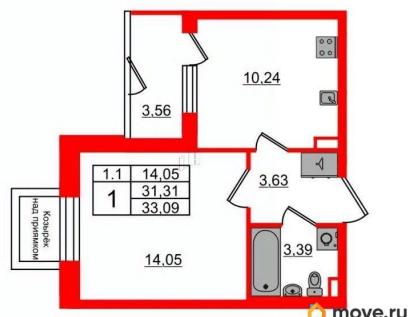
Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе •

Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



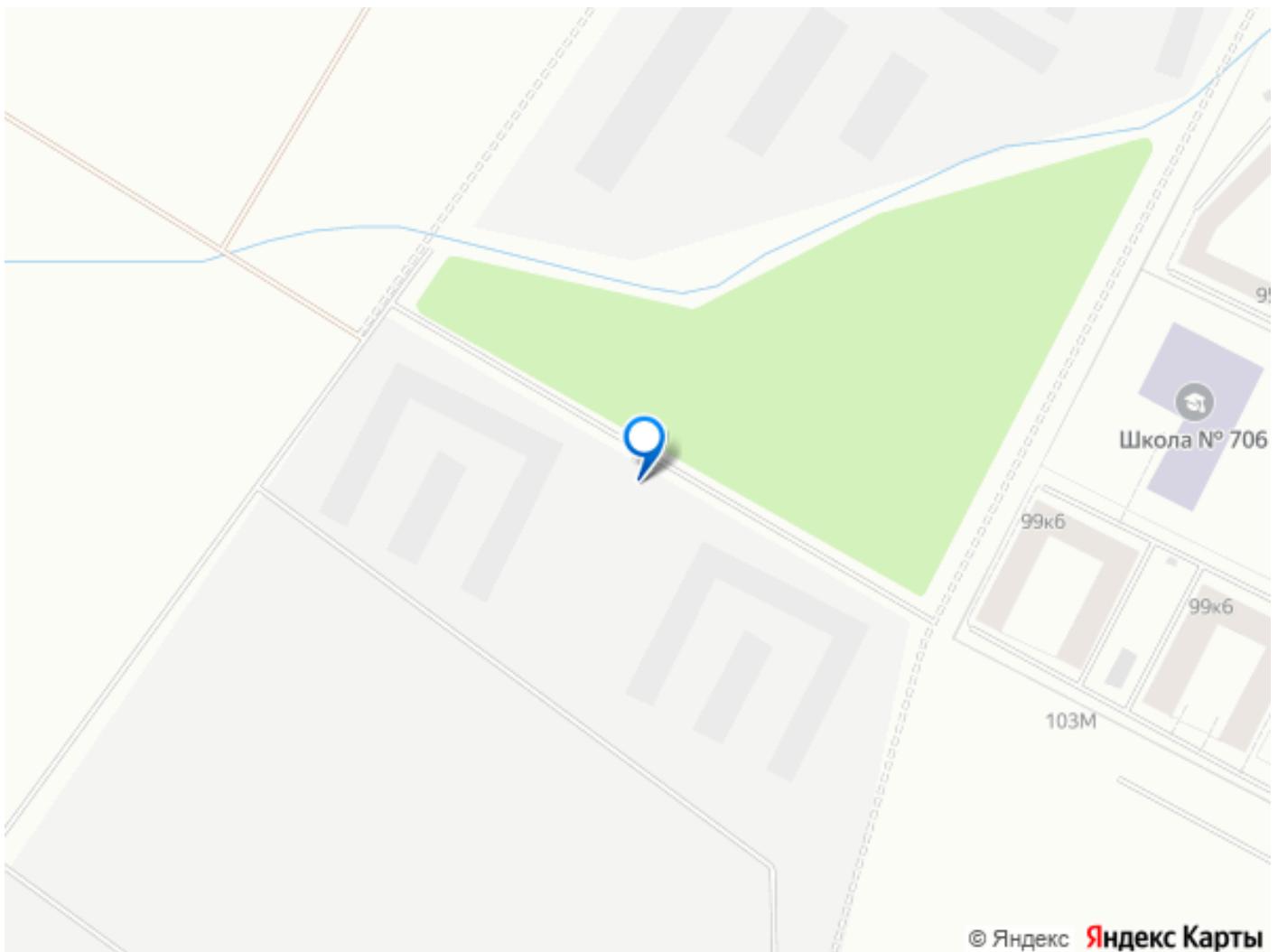
1-комнатная, 31.31м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 1 из 5  
Общая площадь 31.31м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 14.05м<sup>2</sup>



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России