

Создано: 02.02.2026 в 15:43

Обновлено: 10.02.2026 в 20:22

# 7 050 182 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

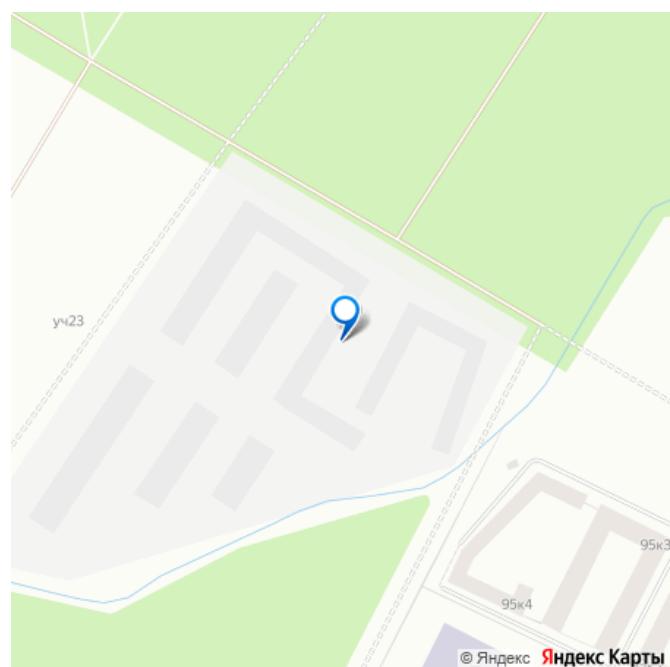
Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>



Общая площадь

31.31 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9289959762>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79810805312**

для заметок

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

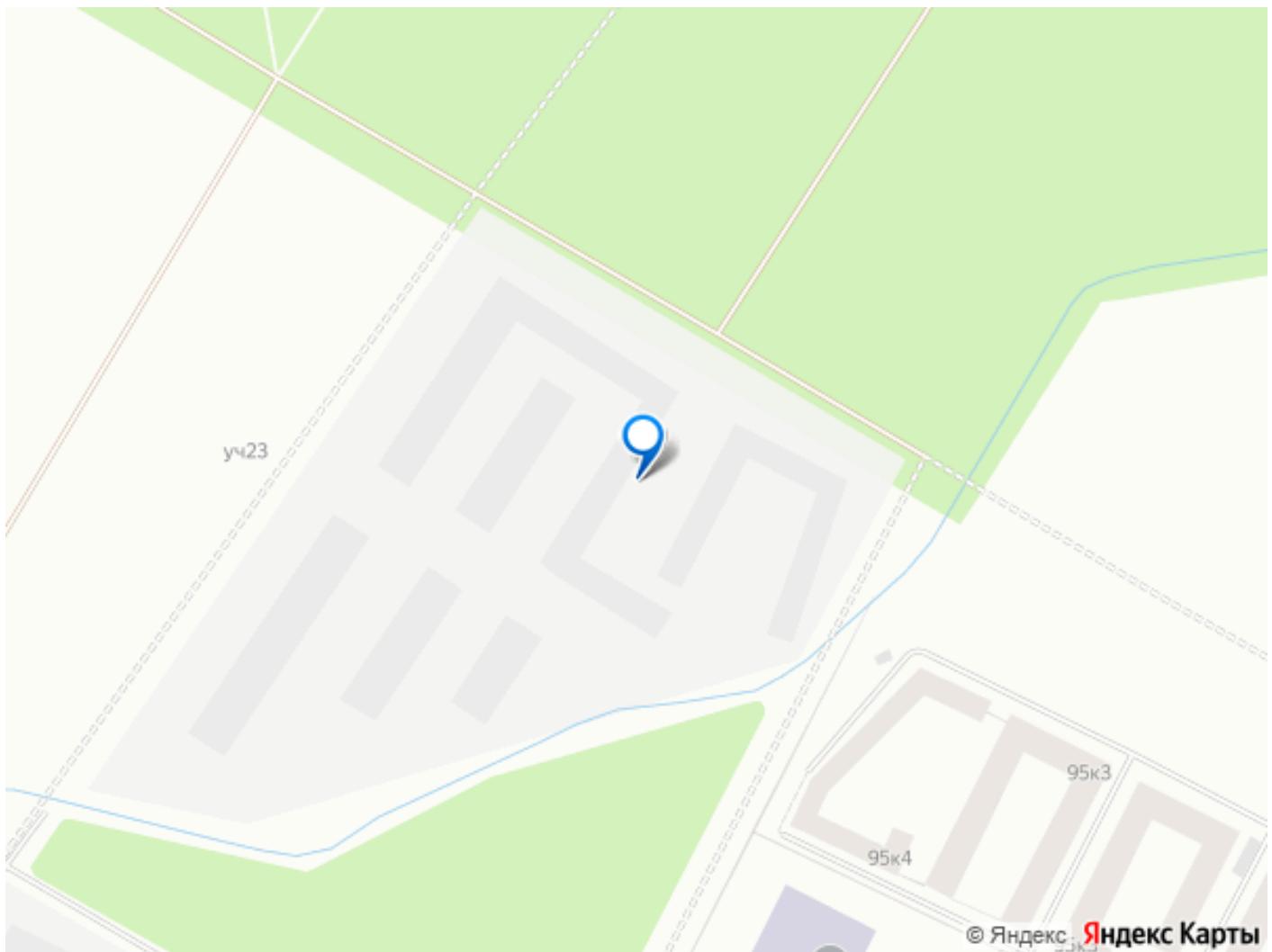
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 10.19 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 3.73 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 31.31 м<sup>2</sup>, жилая 14 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



1-комнатная, 31.31м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 1 из 5  
Общая площадь 31.31м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 14м<sup>2</sup>

ПН Петербургская  
Недвижимость



Move.ru - вся недвижимость России