

Создано: 07.07.2025 в 09:51

Обновлено: 14.11.2025 в 18:59

<https://spb.move.ru/objects/9282464501>

Агент

79117843813

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 93К2

6 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 93К2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

13.7 м²

Площадь кухни

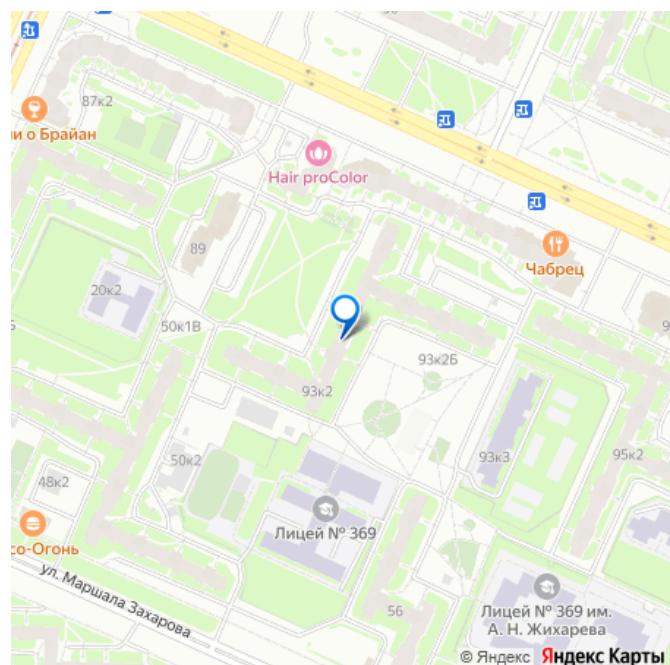
7.2 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

11/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

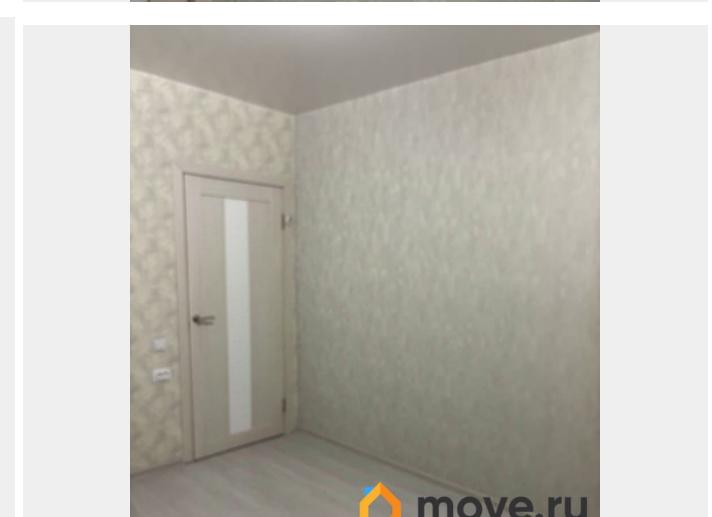
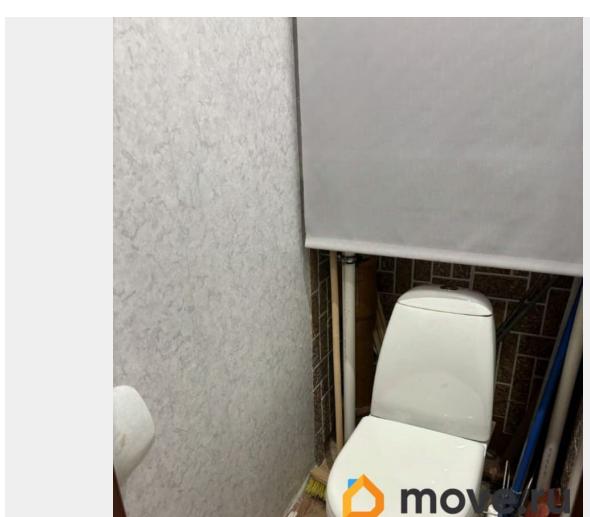
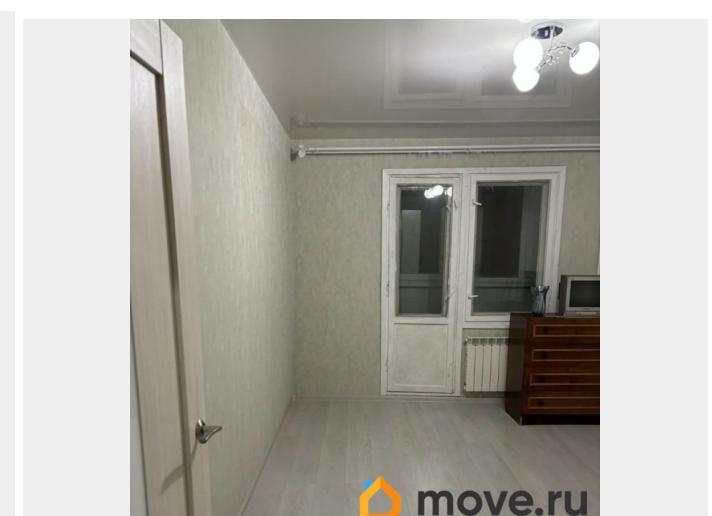
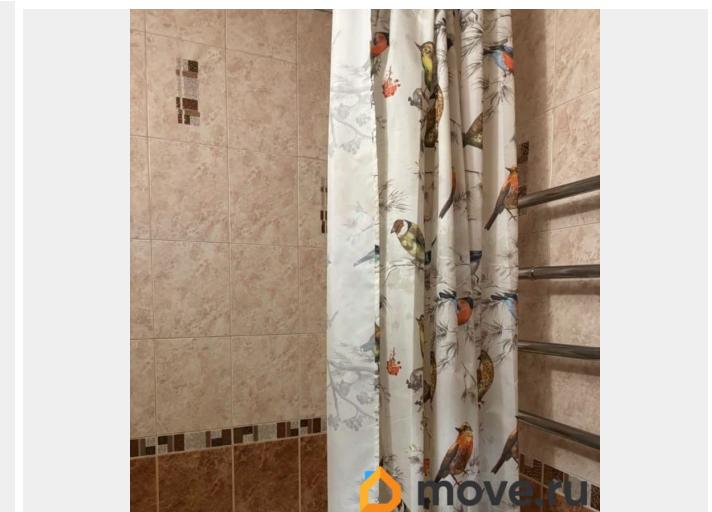
да

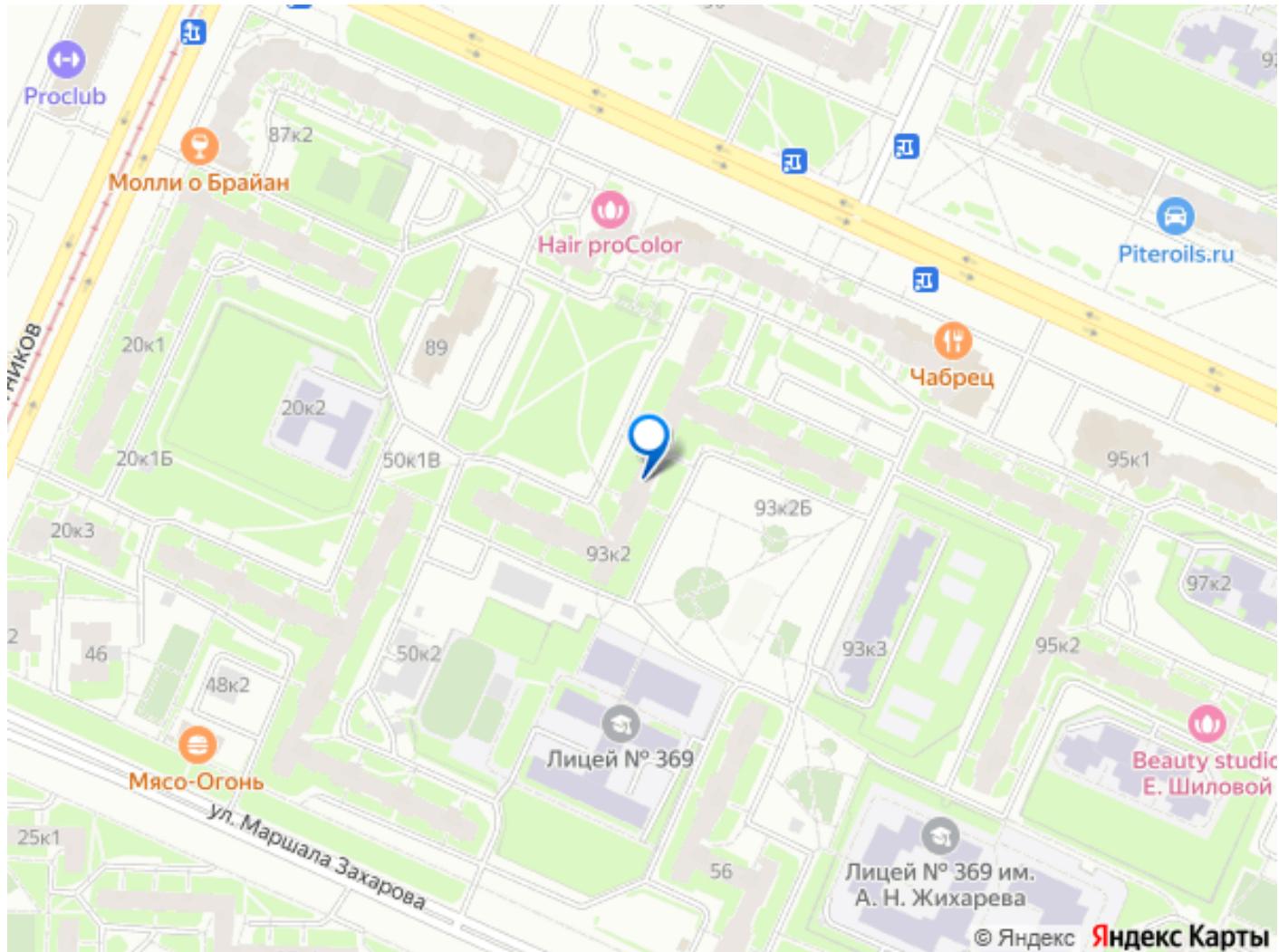
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Ленинском проспекте, 93к2. Общая площадь составляет 31.3 кв. м, жилая площадь — 13.7 кв. м, а кухня — 7.2 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже 16-этажного дома 1985 года постройки. Высота потолков — 2.6 метра. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан качественный ремонт. Просторная кухня идеально подходит для кулинарных экспериментов. Уютная жилая зона позволяет создать комфортное пространство для отдыха. Оборудован раздельный санузел, что добавляет удобства. Наличие балкона позволяет наслаждаться свежим воздухом в любое время года. Дом находится в хорошем состоянии: есть как пассажирский, так и грузовой лифт, а также мусоропровод. Во дворе предусмотрены парковочные места для жильцов и гостей. Квартира имеет отличное расположение: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает жизнь здесь особенно комфортной. До станции метро «Ленинский проспект» можно

добраться на автомобиле всего за 10 минут, поэтому перемещение по городу будет быстрым и удобным. Один взрослый собственник. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, обременений нет. Звоните, и я отвечу на все Ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России