

Создано: 16.10.2025 в 00:22

Обновлено: 24.11.2025 в 23:00

<https://spb.move.ru/objects/9285742044>

Собственник

79817661541

Санкт-Петербург, Кузнецovская улица,
58к1

13 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 58к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

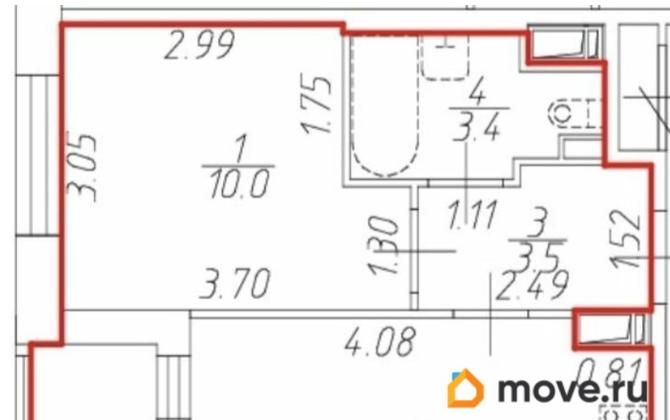
Улица

[улица Кузнецовская](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

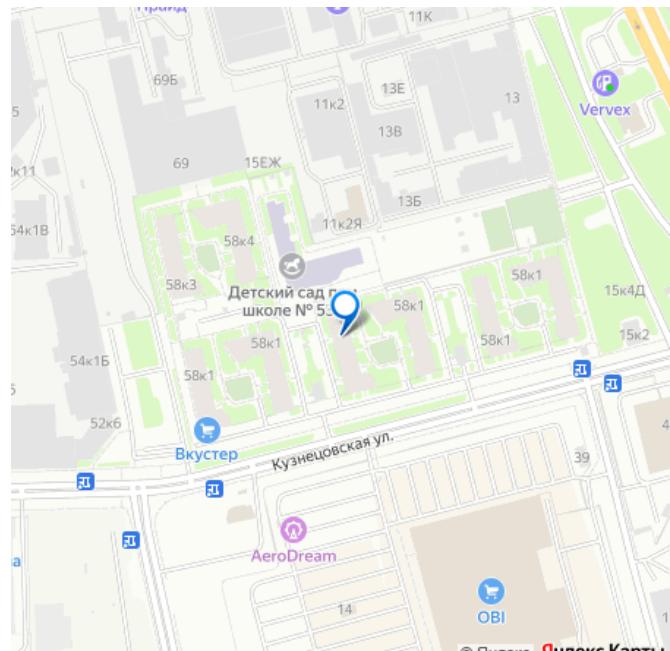
14.4 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

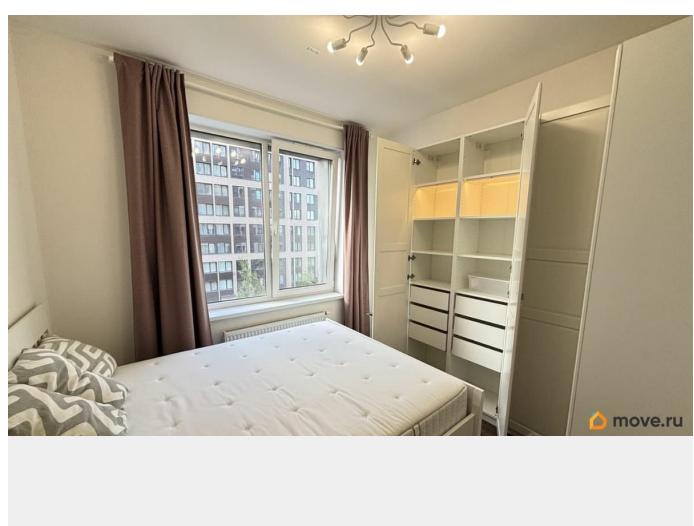
да

возможна ипотека, лифт, парковка

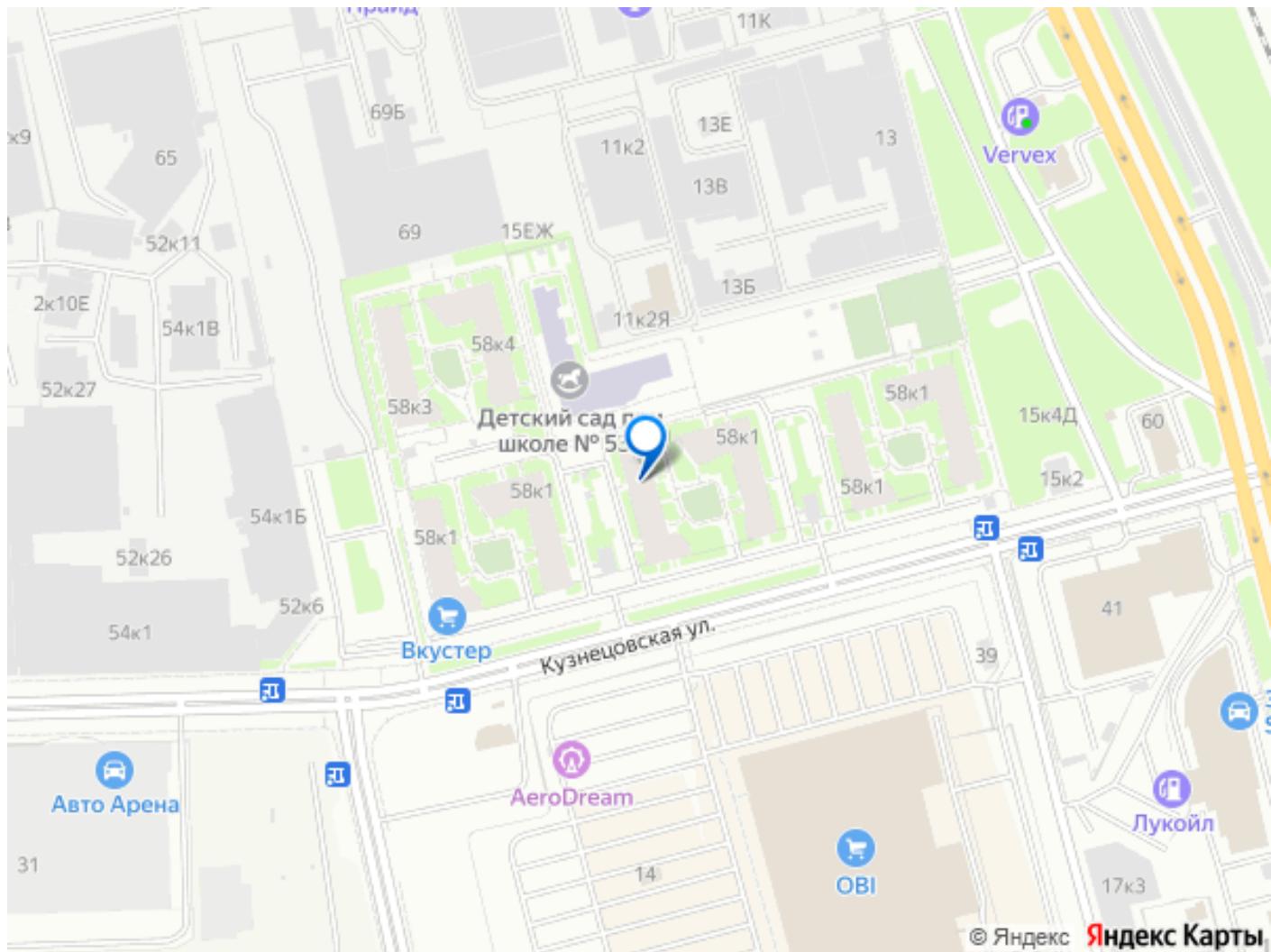
Описание

Уютная 2Е комнатная квартира в новом доме от Setl Group. Общая площадь квартиры - 31,3 м² Спальня - 10,0 м² Кухня-гостиная - 14,4 м² Лоджия - 3,6 м² Санузел - 3,4 м² Коридор - 3,5 м² Высота потолков 2,75 м. Теплый пол в санузле и на лоджии. Выполнена качественный евроремонт, ремонт делался для себя с учётом всех потребностей. В кухне-гостиной установлен кухонный гарнитур со всей техникой и удобной акриловой цельной столешницей с обеденной зоной и удобным освещением. В спальне имеется большая удобная кровать и вместительный гардероб. Удобный совмещенный санузел с ванной и зеркалом с подсветкой. В квартире есть вся необходимая техника: холодильник, духовой шкаф, посудомойка, плита, вытяжка, измельчитель пищевых отходов, видеодомофон, стиральная машина. Красивый вид из окна на новую СКА

Арену. В ЖК Статус у Парка Победы закрытая территория, двор без машин, есть своя охрана. В ЖК предусмотрен подземный паркинг, и площадка для парковки автомобилей перед ЖК. Вход в подъезд оборудован подъемным пандусом для семей с колясками и людей с ограниченными возможностями. Лифт грузовой и пассажирский. Прямо на территории ЖК находятся: Начальная школа; Детский сад; Детские площадки; Спортивные площадки; Футбольная площадка; Волейбольная площадка; Продуктовые магазины; Аптека. Напротив ЖК располагается ТРК Радуга в котором есть все необходимые магазины для шоппинга, фудкорт, кинотеатр, рестораны, строительный магазин. Вблизи находится один из самых больших парков Московского района «Парк Победы». Так же вблизи ЖК располагается новая СКА Арена, с красивым прогулочным променадом вокруг Арены. В близи две станции метро: Парк Победы и Электросила, до станций 15-20 минут пешком. На автомобиле до КАД 12- 15 минут, в близи удобный выезд на новый участок ШМСД. До центра города 15-20 минут на автомобиле. Один взрослый собственник, прямая продажа. Квартира в ипотеке с низкой процентной ставкой, возможна переуступка.







Move.ru - вся недвижимость России