

🕒 Создано: 22.10.2025 в 16:41

Обновлено: 07.12.2025 в 06:39

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
114K5**

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 114K5

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

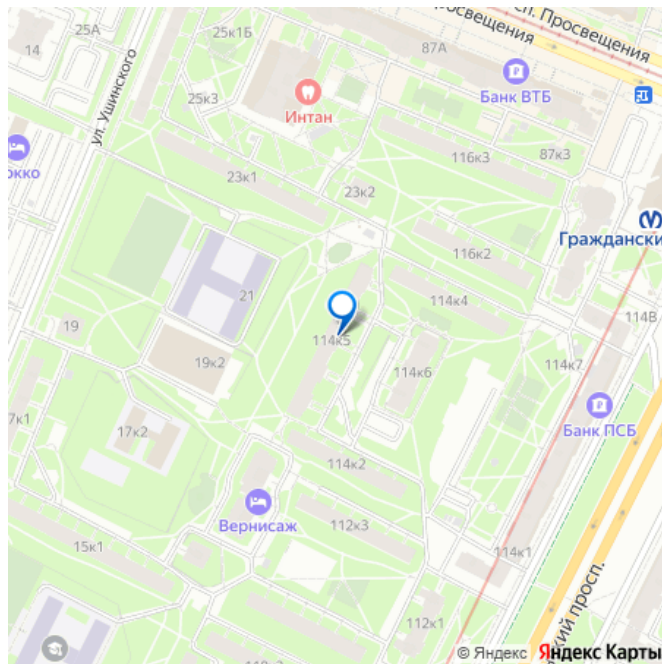
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9285999681>

**Егор Мирных, Егор Мирных**

**79818106563**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

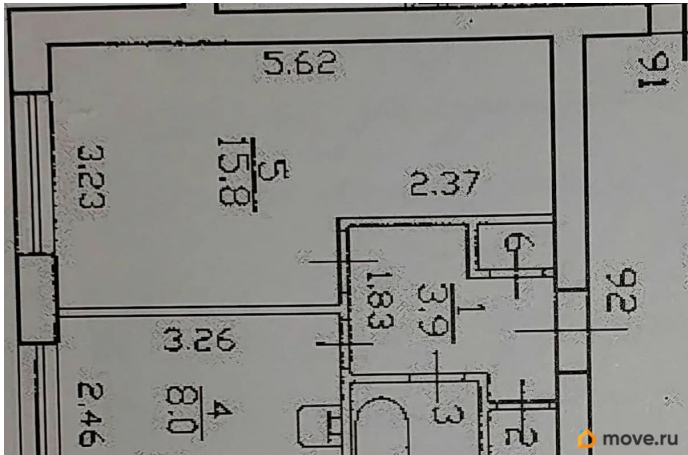
да

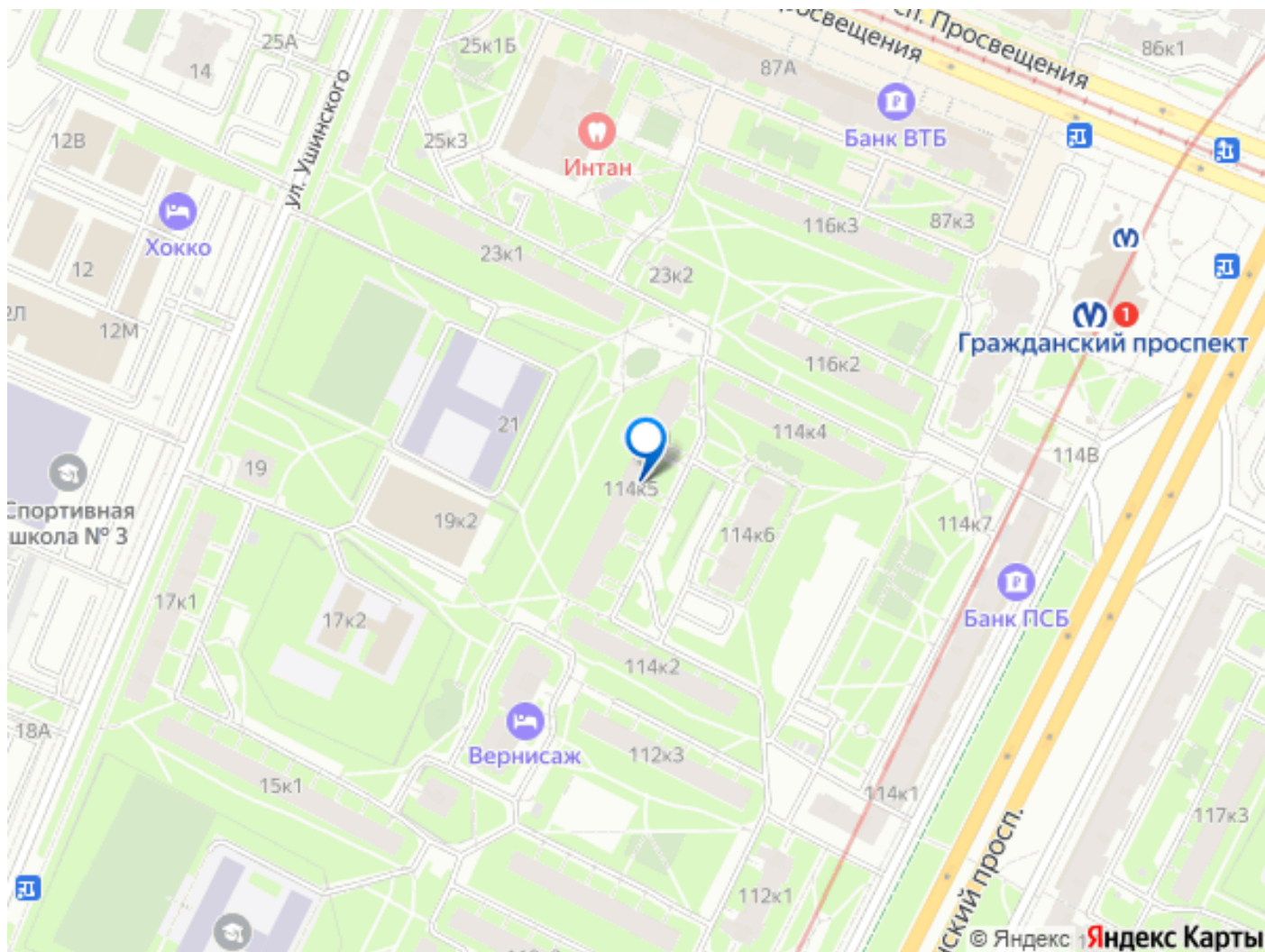
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная 1-комнатная квартира рядом со станцией метро Гражданский проспект. Прямая продажа. Один взрослый собственник более 10 лет. Без обременений и перепланировок. Никто не зарегистрирован. Хороший ремонт, удобная планировка с просторной кухней 8 кв. м. и комнатой с возможностью зонирования, раздельный санузел. Мебель и техника остается. Окна выходят во двор на юго-восток. Закрытый тамбур на 3 квартиры. Парадная отремонтирована, заменен лифт, имеется мусоропровод. Развитый зеленый район со школами, детскими садами и всем необходимым в шаговой доступности. Метро в 5 минутах пешком. Удобный выезд на КАД, парковка возле дома. Звоните, пишите, приходите смотреть!







Move.ru - вся недвижимость России