

Создано: 08.12.2025 в 23:18

Обновлено: 08.01.2026 в 11:27

<https://spb.move.ru/objects/9287279449>

Галина Мишарина, ИП Мишарина Г. В.

**79111922956**



Санкт-Петербург, бульвар Алексея Толстого, 17

**5 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Алексея Толстого, 17

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

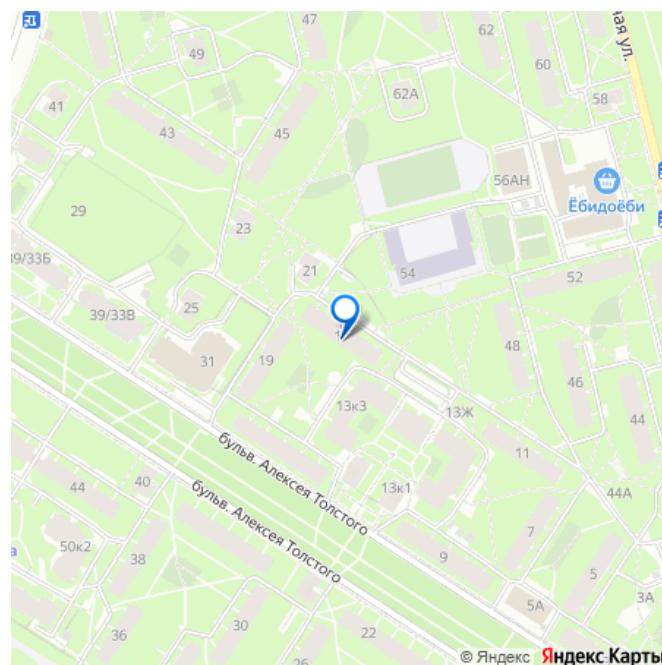
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продажа 1комнатной квартиры в Пушкине!

Продаётся светлая 1-комнатная квартира на 4-м этаже теплого кирпичного дома в историческом центре Пушкина. Квартира требует ремонта, и это отличная возможность создать интерьер на ваш вкус без лишней демонтажной работы.

Преимущества локации: Тихий, зелёный двор

— комфорт и спокойствие. Пешая доступность Екатерининского и Александровского парков, а также других достопримечательностей Пушкина:

Екатерининский дворец с Янтарной комнатой, Александровский парк, исторические усадьбы и памятники. Развитая инфраструктура: магазины, транспорт, школы, детские сады. Всего 10 минут пешком до железнодорожной станции

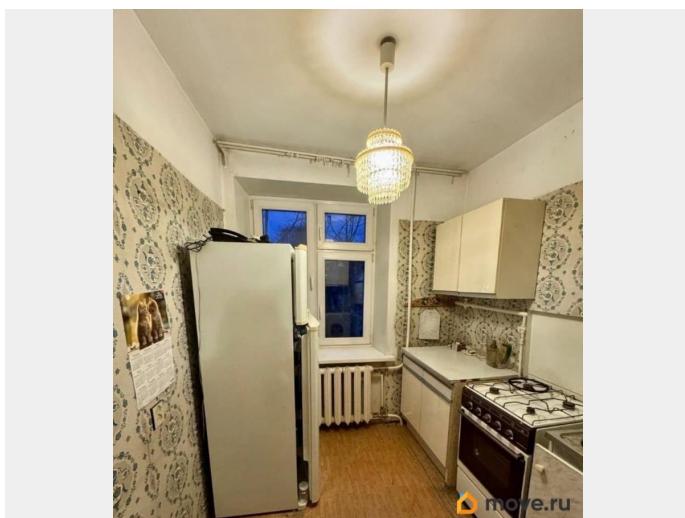
Детскосельская — удобное и быстро сообщение с центром Петербурга.

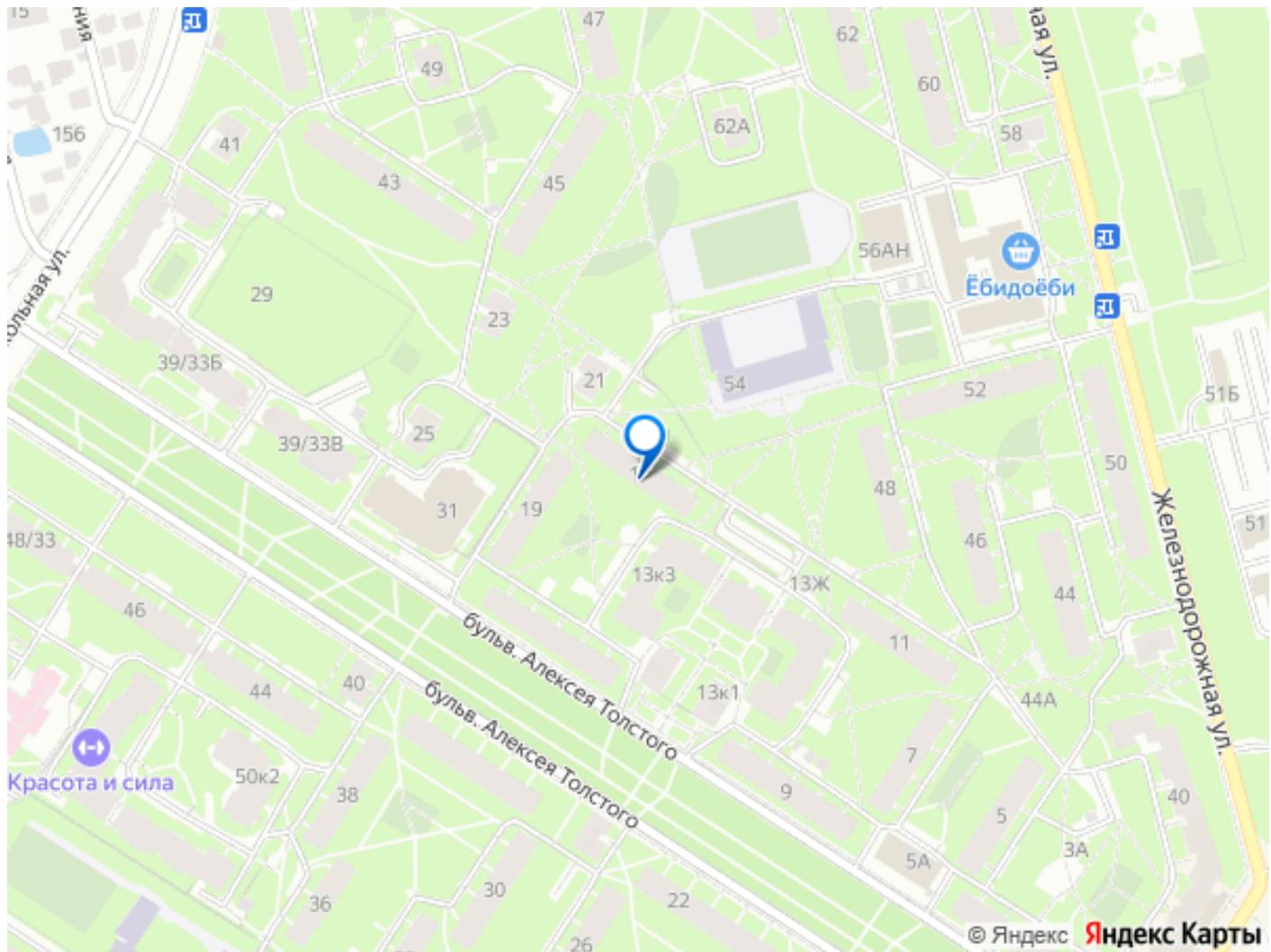
Преимущества квартиры: Экономия на

коммунальных услугах: установлена газовая колонка — горячая вода круглый год и минимальные платежи за ЖКУ. Окна:

установлены стеклопакеты . Планировка:

удобная и легко адаптируется под ваши нужды. Вид: окна выходят в тихий, зелёный двор. Юридическая чистота: Один собственник. Собственность более 5 лет, полная стоимость в договоре. Звоните, чтобы договориться о просмотре и оценить потенциал этой квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России