

Создано: 25.12.2025 в 11:30

Обновлено: 25.12.2025 в 17:26

<https://spb.move.ru/objects/9287639631>

Собственник

**79819914734**

Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 30

**6 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 30

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шаумяна](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

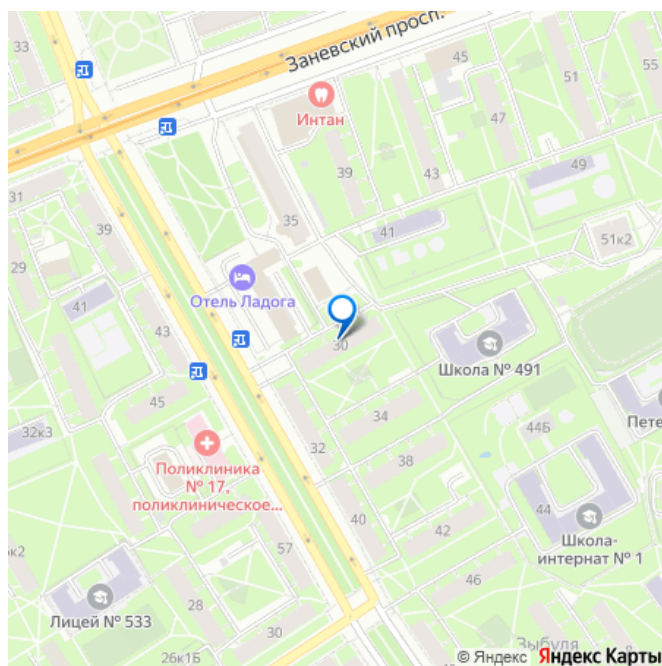
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

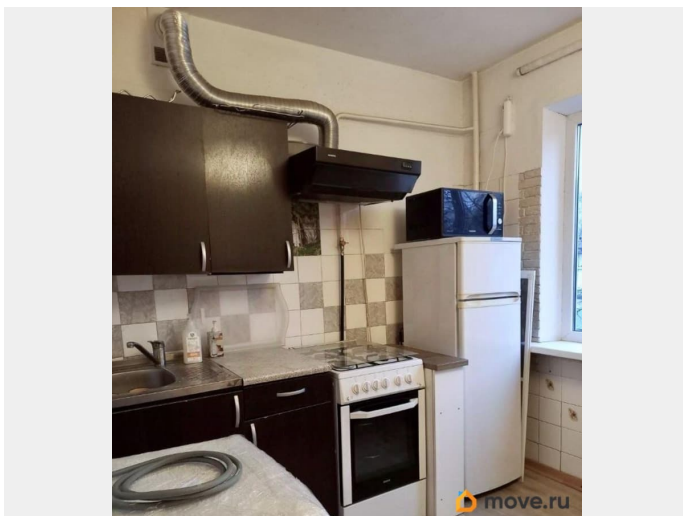
Покупка в ипотеку

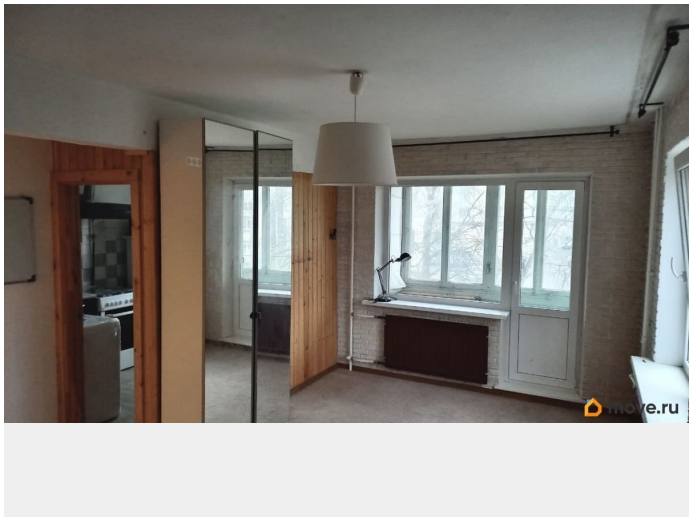
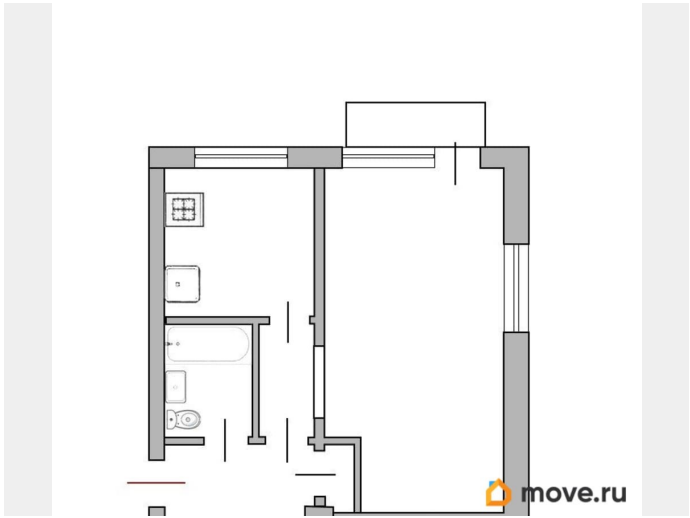
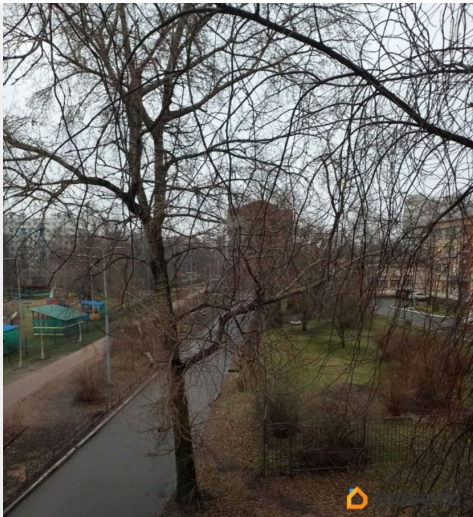
да

возможна ипотека, лифт

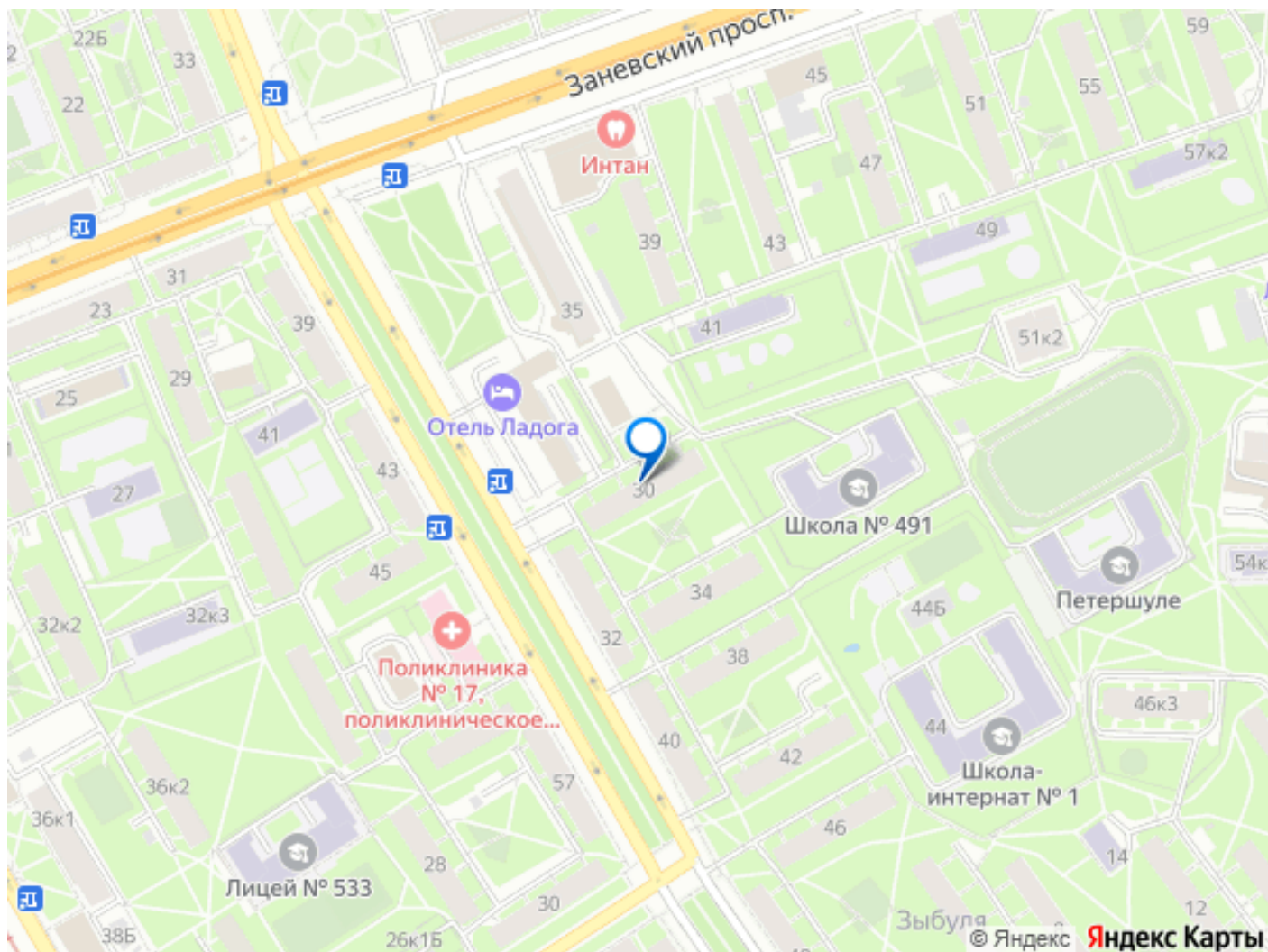
## Описание

Продаётся однокомнатная квартира площадью 31,3 м² на третьем этаже. Квартира тёплая, торцевая: в комнате застеклённый балкон и окно. Выполнен косметический ремонт, установлены стеклопакеты. Дом расположен в зелёном микрорайоне с развитой инфраструктурой: поблизости множество магазинов, гипермаркет. Удобная транспортная доступность — 7-10 минут пешком до метро Новочеркасская, две остановки наземного транспорта до Невского проспекта. Квартира свободна, один взрослый собственник, в собственности более 10 лет, никто не прописан, прямая продажа.









Move.ru - вся недвижимость России