

Создано: 28.02.2023 в 14:39

Обновлено: 25.01.2026 в 15:00

<https://spb.move.ru/objects/9287798190>

Собственник

**79111860381**

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 40

**7 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 40

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ленсовета](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

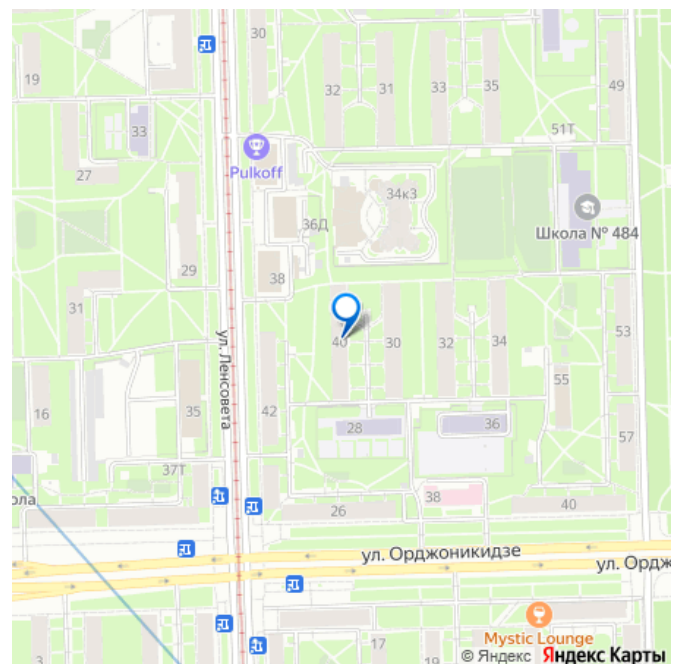
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

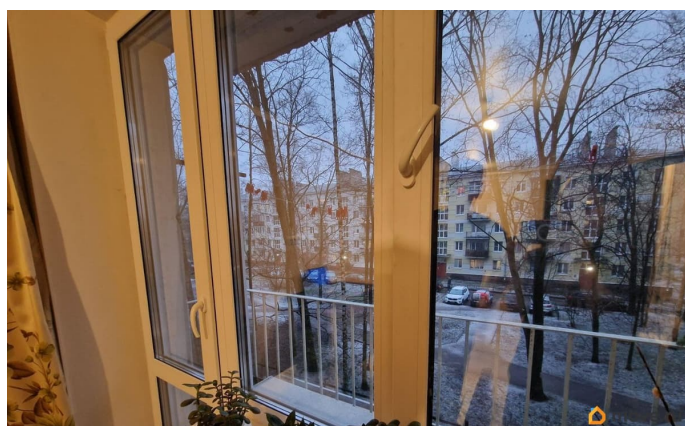
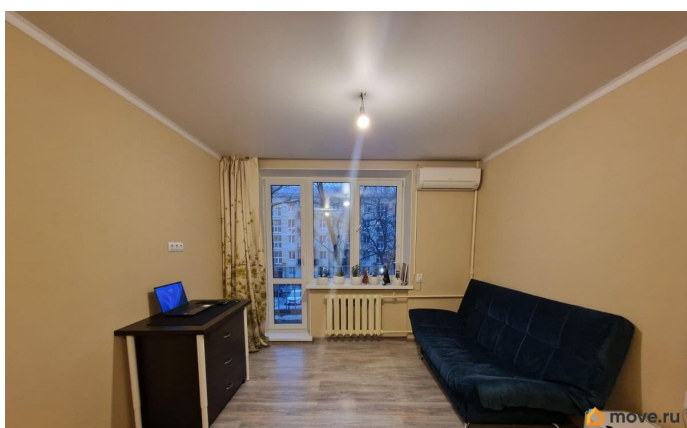
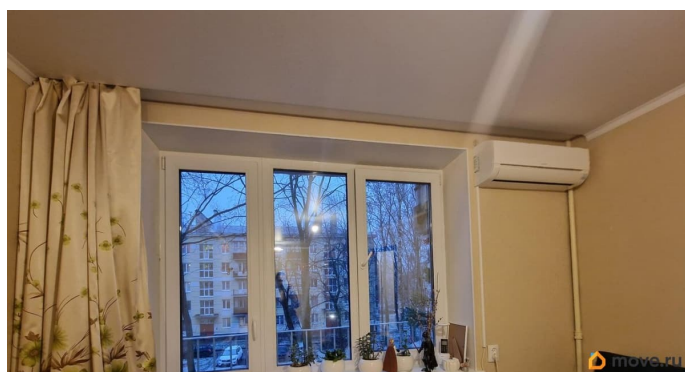
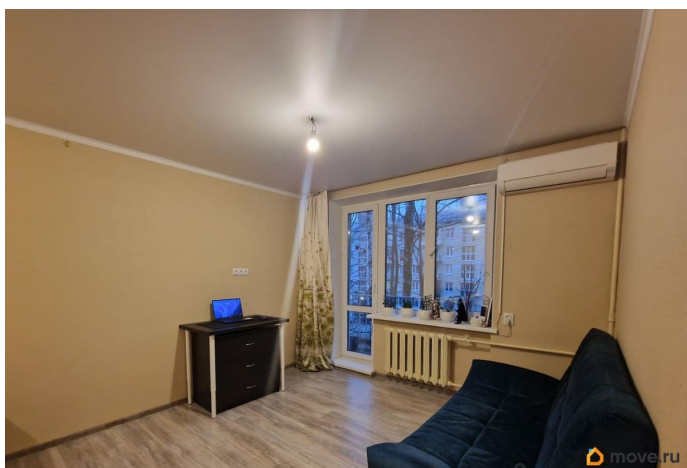
Квартира в 8 минутах пешком от метро, в Московском районе. Полностью готова для жизни! Я - собственник, не агент. О квартире: Современный ремонт в светлых тонах, подойдет интерьер на любой вкус. Проводился капитальный ремонт. + окна - новые двухкамерные стеклопакеты + новые натяжные сатиновые матовые потолки + новая проводка и ее качественная разводка (большое количество розеток) + меняли трубы в ванной + новая сантехника + новый наливной пол + сверху ламинат + выравнивали стены

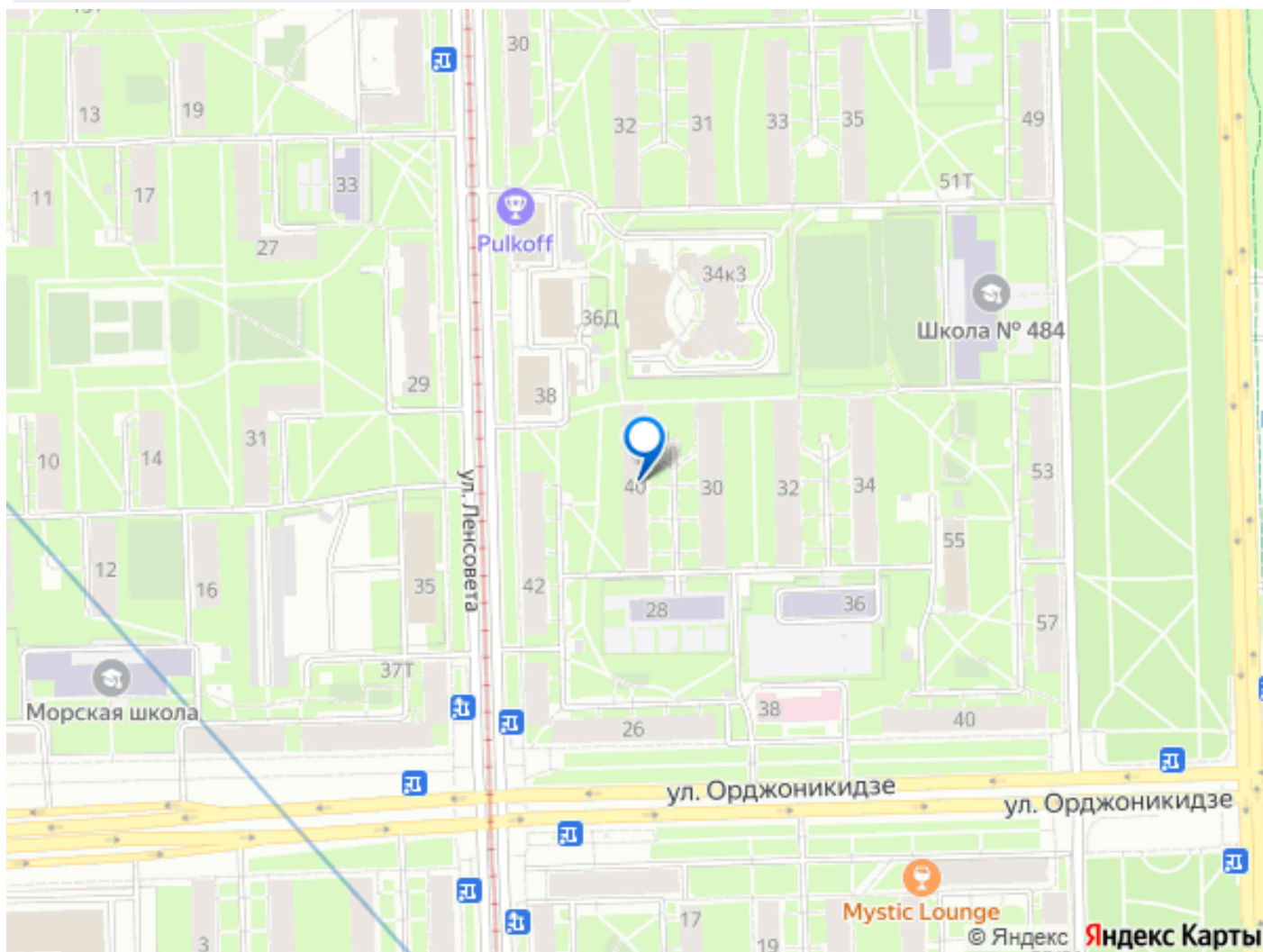
О сделке: \* Один взрослый собственник \* В собственности более 9 лет \* Вся цена в договоре \* Без обременений

О доме: - Чистая, светлая парадная с большими окнами - Домофон с камерой - 8 минут пешком до метро

Московская - В шаговой доступности вся необходимая городская инфраструктура, в соседнем доме ( 1 минута ходьбы) расположены магазины (Магнит, Магнит.Косметик, Пятёрочка, Удачный, Фикс прайс). Недалеко находятся магазины Лента, Окей, Оби, мЕтро. До аэропорта Пулково от остановки ( 2 минуты ходьбы) идет прямой

автобус 39. Большой Пулковский парк.  
Остановка общественного транспорта.  
Агентов просьба беспокоить только при  
наличии варианта для обмена на  
двухкомнатную квартиру в этом же районе!





Move.ru - вся недвижимость России