

Создано: 21.11.2025 в 16:32

Обновлено: 12.01.2026 в 12:15

<https://spb.move.ru/objects/9287900624>

Елена Семенова, Панорама

**79117396428**

Санкт-Петербург, Новолитовская улица,  
14

**11 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 14

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

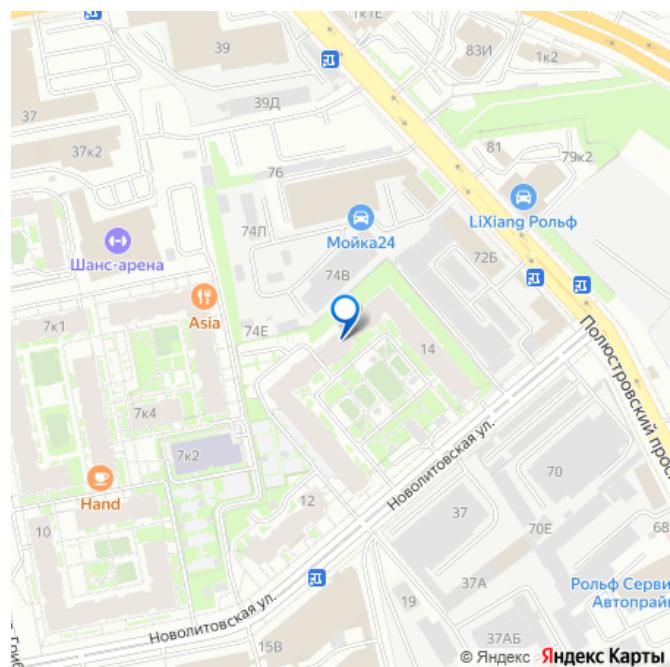
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

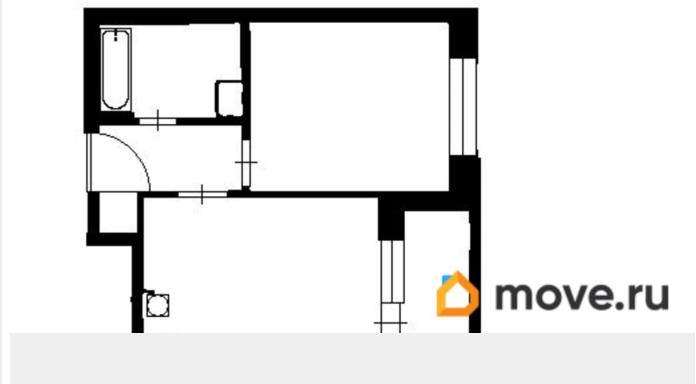
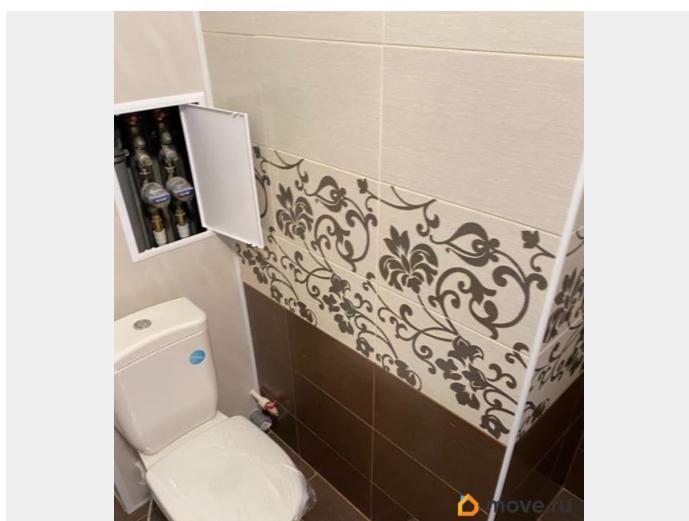
да

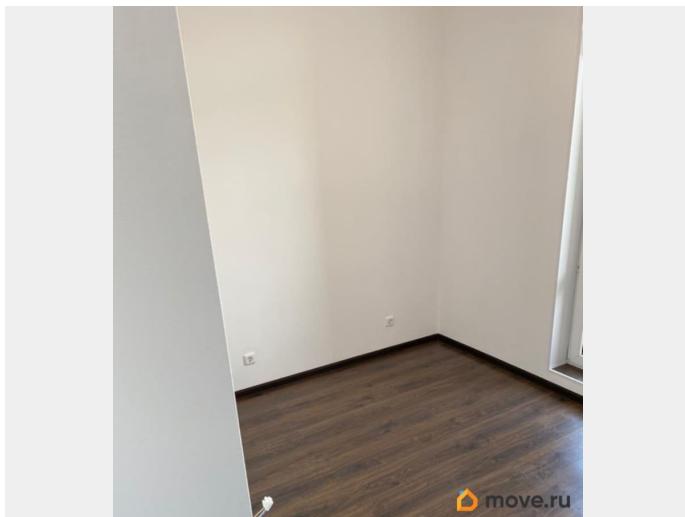
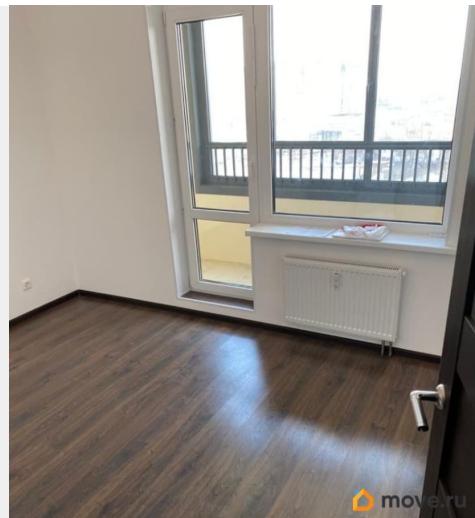
возможна ипотека, лифт, парковка

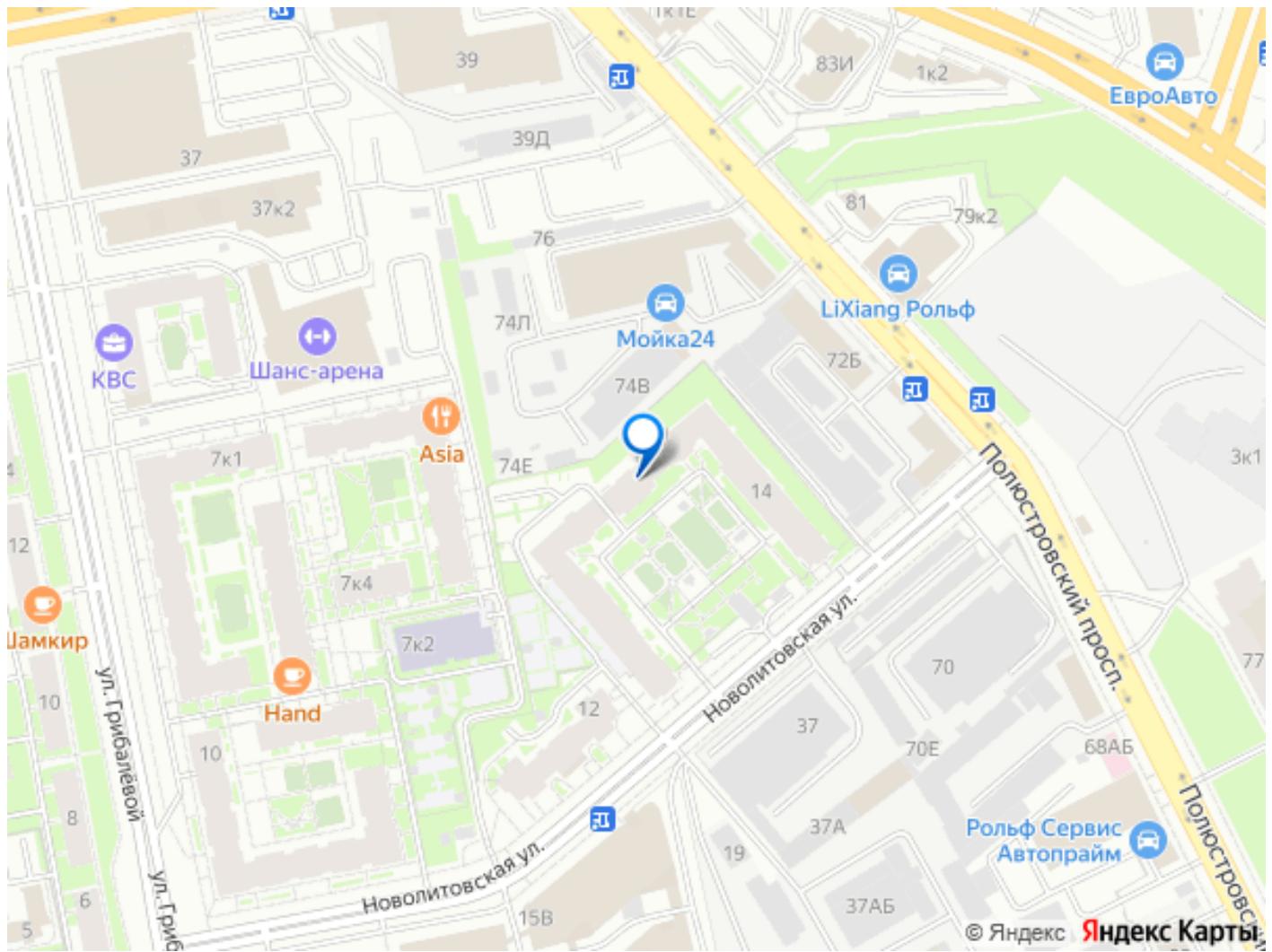
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в современном доме 2020 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 31,3 кв. м, жилая площадь — 15 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 12 этаже 13-этажного монолитного дома. Высота потолков — 2,75 метра, окна выходят на улицу, что обеспечивает приятное естественное освещение. В квартире выполнен стильный дизайнерский ремонт, что делает ее готовой к комфортному проживанию. Продуманная планировка позволяет эффективно использовать пространство. Совмещенный санузел оформлен с использованием качественных материалов. Для вашего удобства есть просторная лоджия, где можно насладиться утренним кофе или вечерним отдыхом. Дом оснащен двумя современными

пассажирскими лифтами, поэтому можно легко и быстро добраться до нужного этажа. На территории комплекса предусмотрена наземная парковка. Дом находится в отличном состоянии, что обеспечивает комфортное проживание и безопасность. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники, а также разнообразные магазины. До станции метро «Лесная» можно дойти пешком за 16 минут, что делает передвижение по городу удобным и быстрым. Юридически квартира полностью готова к продаже: без обременений, один взрослый собственник. Ипотека возможна. Все документы проверены и подготовлены для сделки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, мы с удовольствием покажем вам все преимущества этого жилья и ответим на ваши вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России