

Создано: 15.01.2026 в 00:49

Обновлено: 06.02.2026 в 16:10

Санкт-Петербург, Приморское шоссе, 330

**5 599 000 ₽**

Санкт-Петербург, Приморское шоссе, 330

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

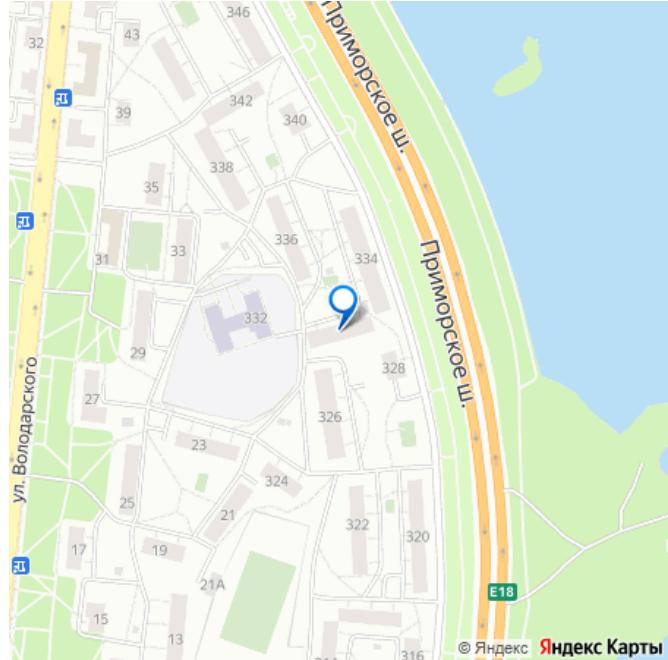
<https://spb.move.ru/objects/9287992976>

Артём Булдаков, Лабецкий

Недвижимость

**79810020966**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Добрый день! Продаём светлую, уютную  
ОДНО-комнатную квартиру в ОТЛИЧНОЙ  
локации у озера! Кстати, если Вы сейчас  
продаёте свою квартиру, то мы можем сразу  
КУПИТЬ её по программе Trade-In :) А теперь,  
к объявлению: !ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ!

Описание и фотографии соответствуют  
действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: - Один  
взрослый собственник. - Материнский  
капитал НЕ ИСПОЛЬЗОВАЛСЯ. - Квартира БЕЗ  
обременений и долгов. - Мы в ПРЯМОЙ  
продаже. - Покажем ПОЛНУЮ стоимость. -  
Можем сразу выходить на сделку, с радостью  
покажем Вам ВСЕ документы. - Квартира  
подходит под ИПОТЕКУ, если что, поможем с  
одобрением :) ПРО КВАРТИРУ: - Квартира  
очень УЮТНАЯ и действительно с  
КОМФОРТНОЙ планировкой. - Кухня  
ПРАВИЛЬНОЙ формы, что позволяет удобно  
расставить мебель. - В кухне функционален и  
продуман каждый метр, сделана удобная  
РАЗВОДКА электрики. - Гостиная комната  
(18.2м?) очень просторная, также она имеет  
очень классный ЭРКЕР - от этого в комнате  
очень светло. Так же вид из окна выходит в  
сторону озера. - Санузел СОВМЕЩЕННЫЙ, при  
этом ванная комната довольно просторна,  
здесь смонтирована ванна, есть место для  
хранения вещей, установлена раковина. -  
Окна квартиры выходят на юго-восток  
сможете наблюдать прекрасные рассветы :)  
ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: - Расположение

дома - является одним из КЛЮЧЕВЫХ преимуществ квартиры. - Инфраструктура локации - полностью сформирована. - Рядом с домом находятся: Поликлиника, больница, школы, детские сады. - Напротив дома озеро Сестрорецкий разлив с Северным пляжем. - Рядом расположен Сквер пограничников, сквер Генерала Андреева, где можно гулять и наслаждаться природой. - Во дворе дома находится детская площадка. - Рядом экотропа - Сестрорецкое болото. Звоните! БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ по сделке.

