

🕒 Создано: 16.01.2026 в 07:47

Обновлено: 28.01.2026 в 15:47

**Санкт-Петербург, Гранитная улица, 50**

**6 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гранитная улица, 50

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Гранитная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

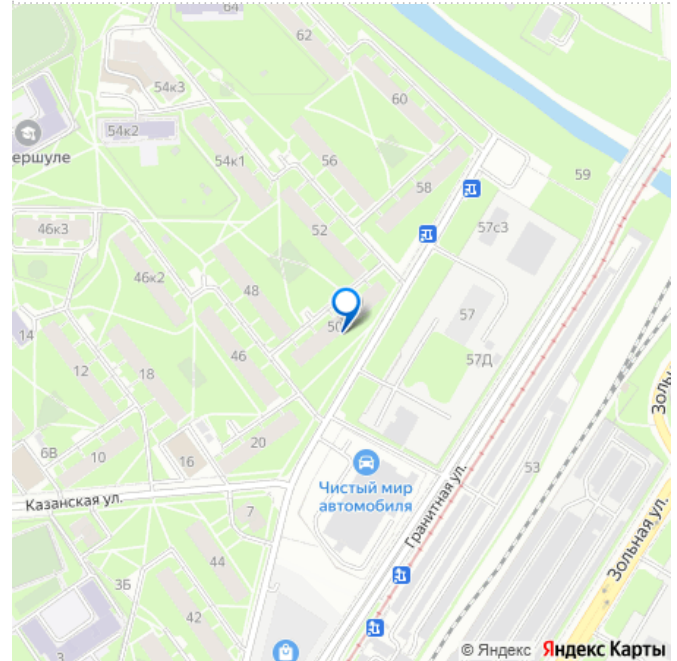
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

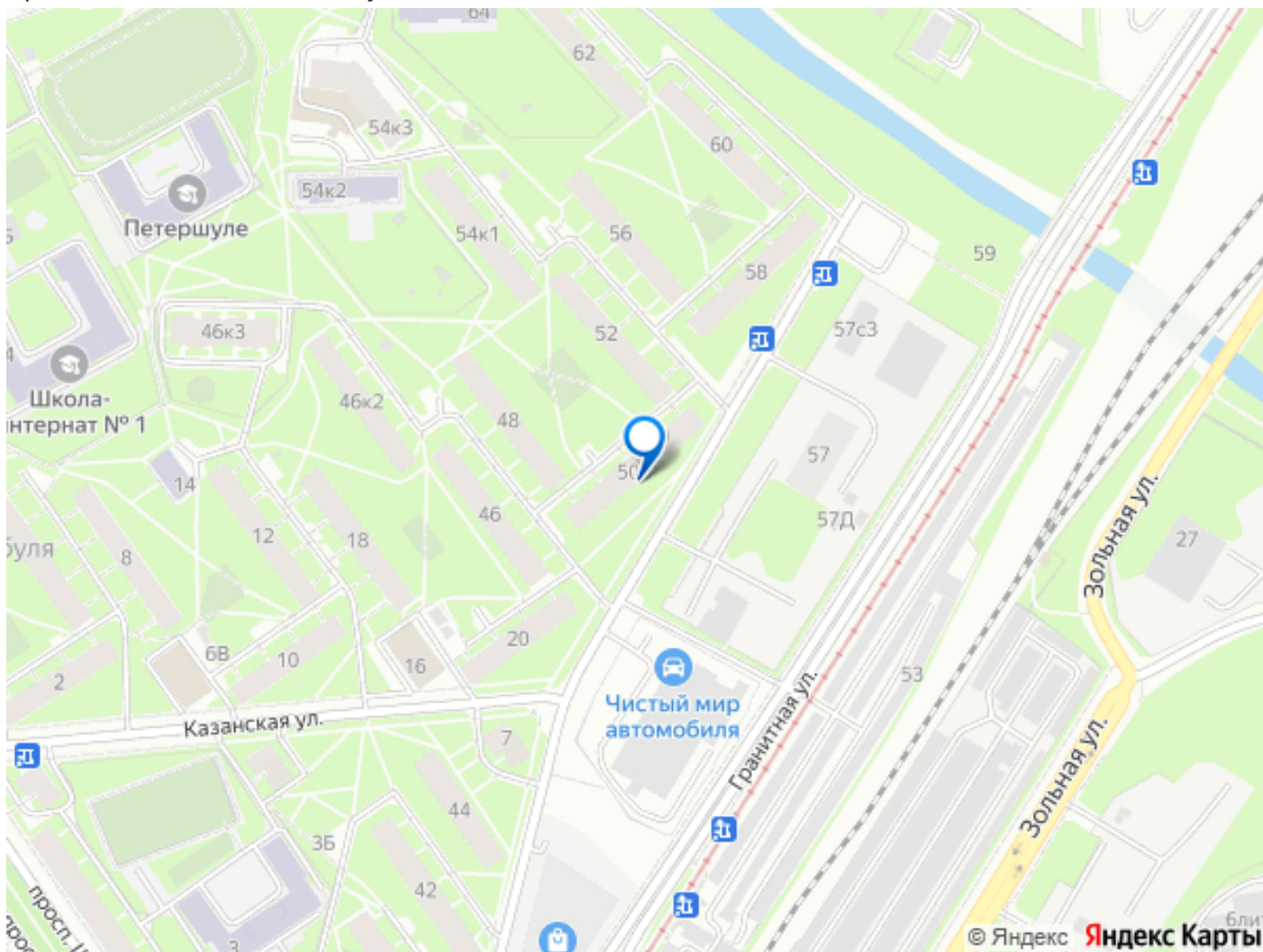
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся светлая однокомнатная квартира площадью 31.3 кв.м по адресу: Санкт-Петербург, ул. Гранитная. Этот объект представляет собой отличную возможность начать жизнь в новом месте, расположенном в удобном районе с хорошей транспортной доступностью и всеми необходимыми социальными объектами неподалёку.

Основные достоинства проживания здесь: - Квартира расположена близко к станции метро Ладжская, что обеспечивает лёгкий доступ практически в любую точку города. - Район располагает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, медицинские учреждения и спортивные площадки, необходимые для комфортного быта. - Несмотря на отсутствие парковой зоны вблизи дома, район изобилует возможностями для прогулок и занятий спортом на свежем воздухе. Что касается состояния самого жилища, оно требует обновления интерьера и дизайна. Настоящая находка для тех, кто мечтает воплотить собственные представления о комфорте и стиле. Это идеальное предложение для покупателей, стремящихся обустроить

собственное гнездо согласно своим  
предпочтениям и бюджету.



Move.ru - вся недвижимость России