

🕒 Создано: 01.02.2026 в 21:36

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 20:58

Юлия Алина, Горжилобмен

79819724135

Санкт-Петербург, проспект Мечникова, 9

5 900 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Мечникова, 9

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Мечникова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

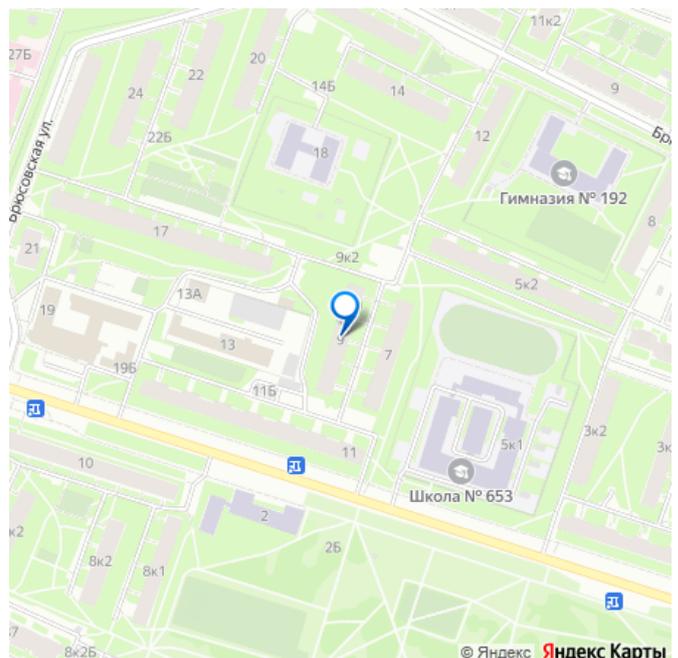
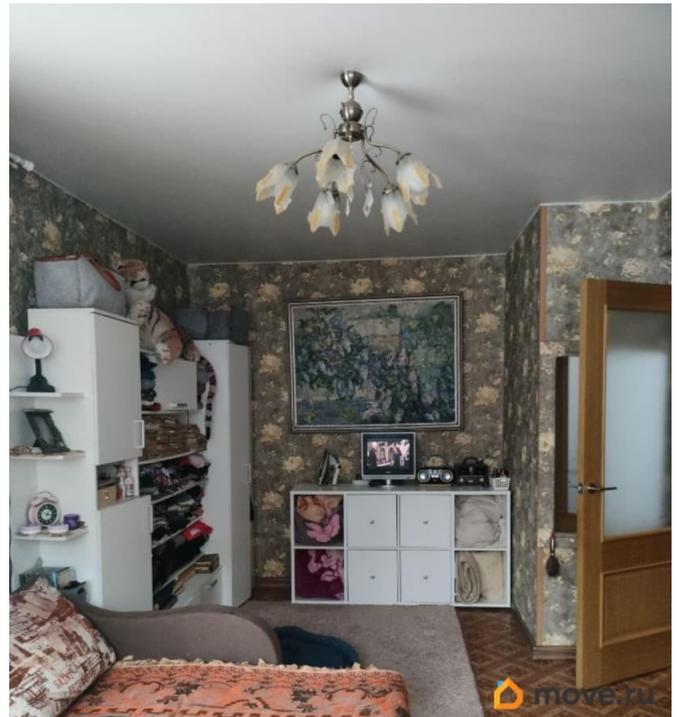
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге на проспекте Мечникова, 9. Общая площадь квартиры составляет 31.3 кв. м, жилая площадь - 18.1 кв. м, кухня - 6.5 кв. м. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома, построенного в 1964 году из блоков. Высота потолков - 2.5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет сразу заехать и жить. Есть один совмещенный санузел. Благодаря компактной планировке, пространство используется максимально эффективно. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому вам не придется далеко ехать за необходимыми услугами и товарами. До станции метро «Академическая» можно добраться на автомобиле за 9 минут, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Продажа осуществляется без обременений, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека, все документы подготовлены к сделке, поэтому процесс

оформления пройдет без лишних задержек.
Приглашаем вас на просмотр. Записывайтесь
на удобное для вас время, чтобы оценить все
преимущества предложения лично.

