

Создано: 08.02.2026 в 21:27

Обновлено: 08.02.2026 в 20:25

<https://spb.move.ru/objects/9289359376>

Собственник

79117987114

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 40

8 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 40

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ленсовета](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

3/5

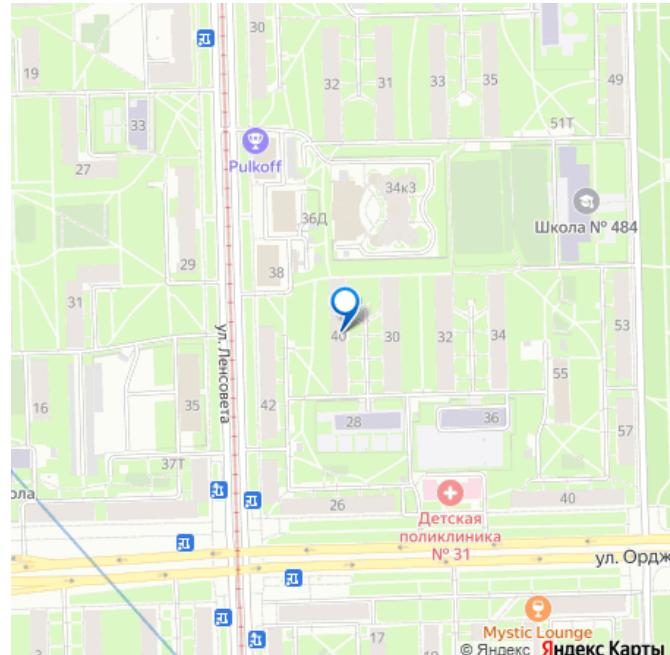
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Объявление от собственника (10 лет в собственности). Один (1) собственник. Без обременений, соседи тихие. Мебель остается новому владельцу. Подъезд ухоженный и чистый, в нем не курят, без запаха сырости. Идеальное место: в соседнем доме Магнит, Магнит косметик, Пятерочка, Фикс прайс, Удачный, Озон, ВБ (буквально все в одном месте), Южный рынок, ТРК Континент, Лето, аутлеты и аэропорт Пулково. Детские сады, школы - несколько минут ходьбы. До метро Московская 6 минут пешком, до метро Звездная 18 минут. В квартире сделан новый ремонт для себя. Было заменено все, что можно было заменить. Планировка сохранена. - новая проводка - новые трехкамерные стеклопакеты - ровные стены - наливные ровные полы (сверху ламинат) - натяжные потолки - новые трубы, счетчики - новая сантехника

