

Создано: 14.02.2026 в 09:07

Обновлено: 14.02.2026 в 09:25

**Санкт-Петербург, Новочеркасский  
проспект, 12К1**

**7 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 12К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

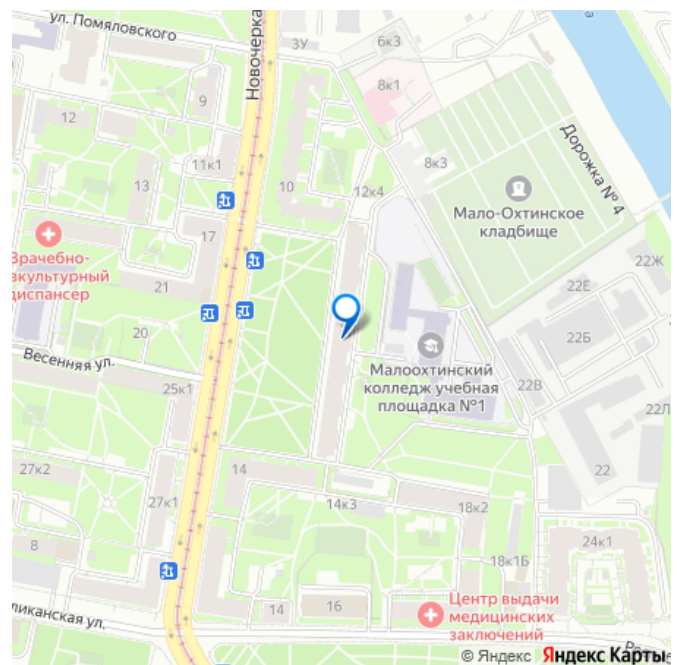
возможна ипотека, лифт

<https://spb.move.ru/objects/9289918615>

**Татьяна Соломатина (Осипенко),  
Итака**

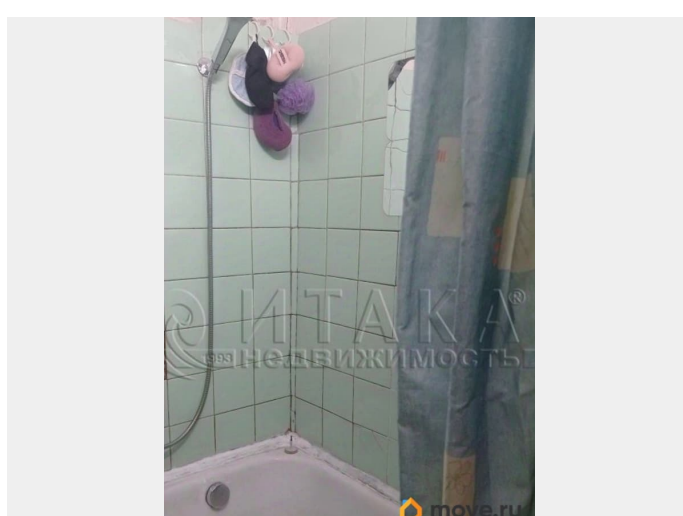
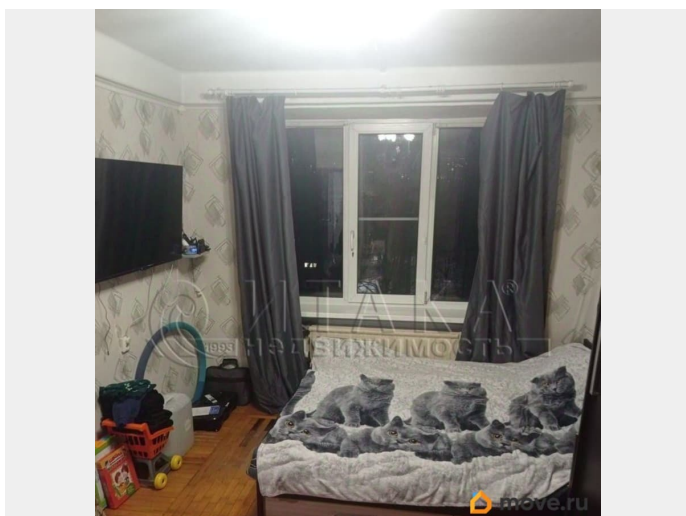
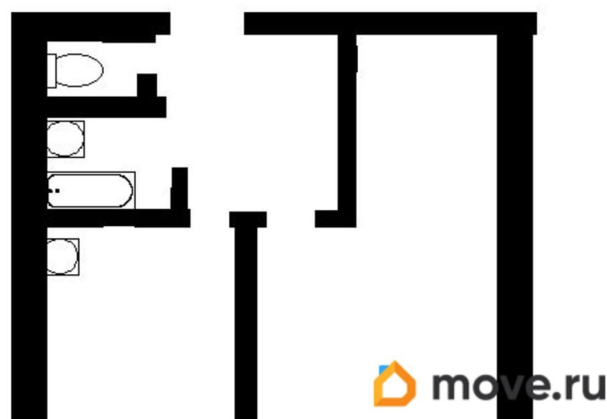
**79817869357**

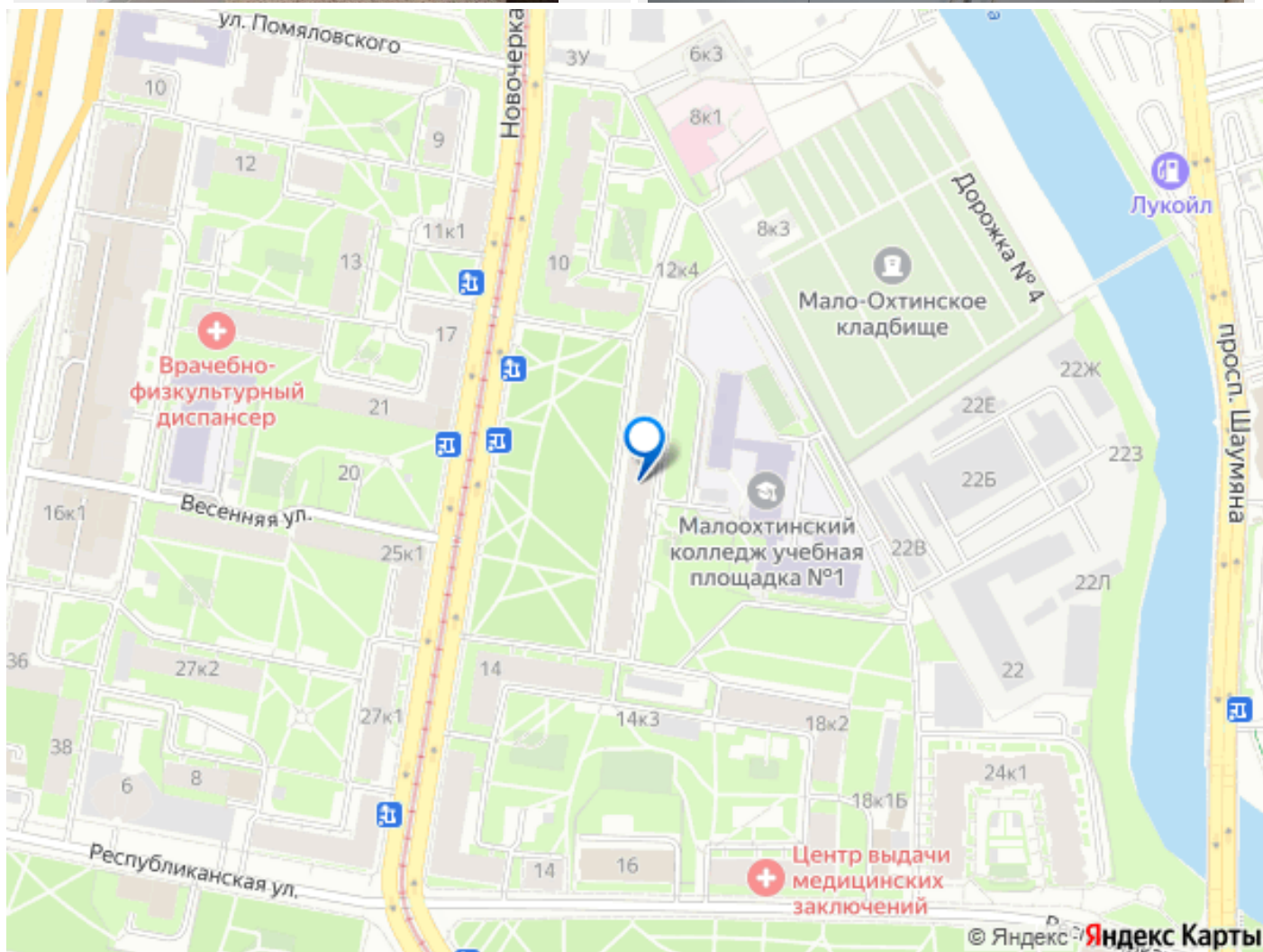
для заметок



## Описание

1-92837 Однокомнатная квартира в шаговой доступности от метро. Окна квартиры выходят в тихий, зеленый двор. На окнах установлены стеклопакеты. Пол в комнате - отличный паркет. Санузел раздельный. Закрывающее пространство на три квартиры. В парадной проводится капитальный ремонт по замене труб, стояков. Замечательная локация расположения дома. Рядом парк, магазины, набережная реки, исторический центр города. Один взрослый собственник. Более пяти лет в собственности. Мебель, бытовая техника остается покупателю. Итака. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России