

**Елена Строкина, Елена Строкина**

**79117832613**

🕒 Создано: 04.04.2026 в 11:13

Обновлено: 04.04.2026 в 11:43

**Санкт-Петербург, улица Верности, 20**

**6 550 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Верности, 20

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Верности](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

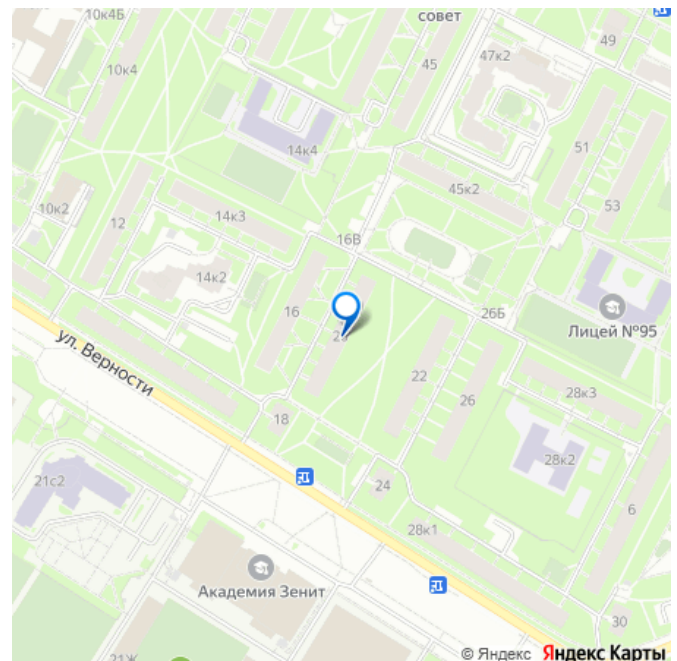
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся светлая однокомнатная квартира в Калининском районе Санкт-Петербурга! О квартире: • Общая площадь: 31,3 м?. • Квартира расположена на 2 этаже, 5ти этажного дома - лифта нет! • Комната светлая, правильной геометрической формы, дополнена уютным балконом, который выходит в тихий, зелёный двор. • Кухня небольшая, но в ней удачно разместились как кухонный гарнитур, так и обеденный стол. • Коридор с достаточным пространством для хранения верхней одежды, а также с нишей для дополнительных вещей. • Санузел раздельный. Инфраструктура и транспорт: Детские сады и школы в 5 мин пешком. Поликлиника также находится рядом - 7 минут пешком. Торгово-развлекательные центры, магазины, рестораны — всё в шаговой доступности! В пешей доступности сразу несколько парков: Сад Верности, Пискаревский и Муринский парки. Рядом Санкт-Петербургская детская школа искусств, множество развивающих центров и кружков на любой вкус. Для любителей футбола: Секция футбольной школы «Зенит» совсем рядом. В нескольких минутах ходьбы

от дома находятся остановки общественного транспорта, которые быстро (за 7-10 минут) доставят вас к станции метро «Академическая» Удобный выезд на КАД ж/д станция Ручьи - 12 минут. Документы и условия продажи: • 1 взрослых собственника. • Материнский капитал не использовался. • Полная стоимость в договоре. • Прямая продажа. Ждем Вас! Звоните или пишите, а лучше приходите и покупайте эту прекрасную квартиру!



