

Ольга Савченкова, Адвекс

**79819704844**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 21К2

**5 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 21К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.44 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

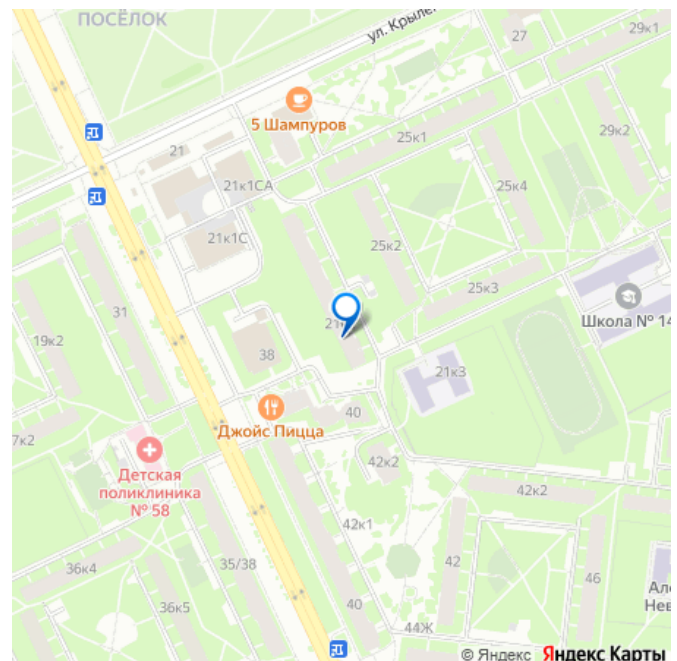
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

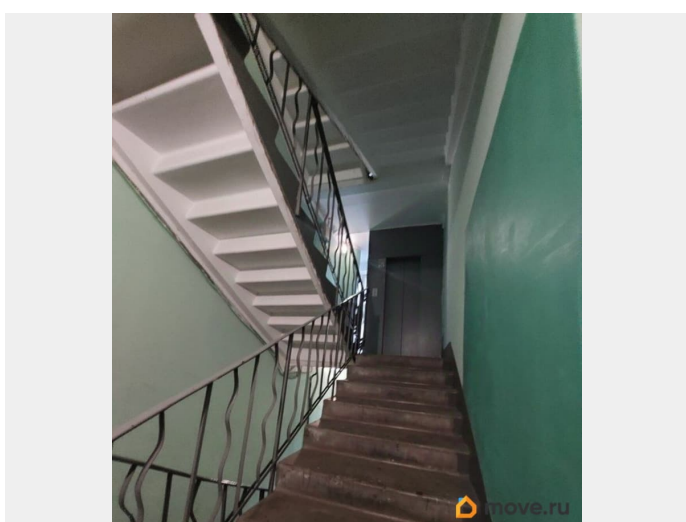
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1914753 Уютная теплая 1ком. квартира общ. пл.31,5 кв.м (ул.Крыленко д.21 корп 2); жилая комната: 15,5 кв.м. с нишей для спальни или гардеробной. Кухня 8,10 кв.м. Раздельный санузел. Большая прихожая со встроенным шкафом, есть антресоли. В квартире новые стеклопакеты и батареи. Очень теплый, утопающий в зелени 9-этажный дом, построен по проекту 1ЛГ-606. До остановки автобусов - 5 мин. пешком. До метро «Дыбенко» - 21 мин. пешком, рядом с домом 2 дет.садика и школа (в пешей доступности еще 2 школы). Рядом большой зеленый бульвар, несколько скверов с детскими и спортивными площадками. Всё рядом с домом: супермаркеты, аптеки, банки, кафе, овощные магазины. Прямая продажа, 1 взрослый собственник, в собственности более 4-х лет, без долгов и обременений, ни ипотека, ни мат.капитал - не применялись. Никто не прописан. Документы готовы. Подходит для ипотеки, покупку с применением субсидий, мат капитала.







Актуальная планировка  
Санкт-Петербург г., Крыленко ул., 21к2  
Дыбенко

КОМНАТ  
1

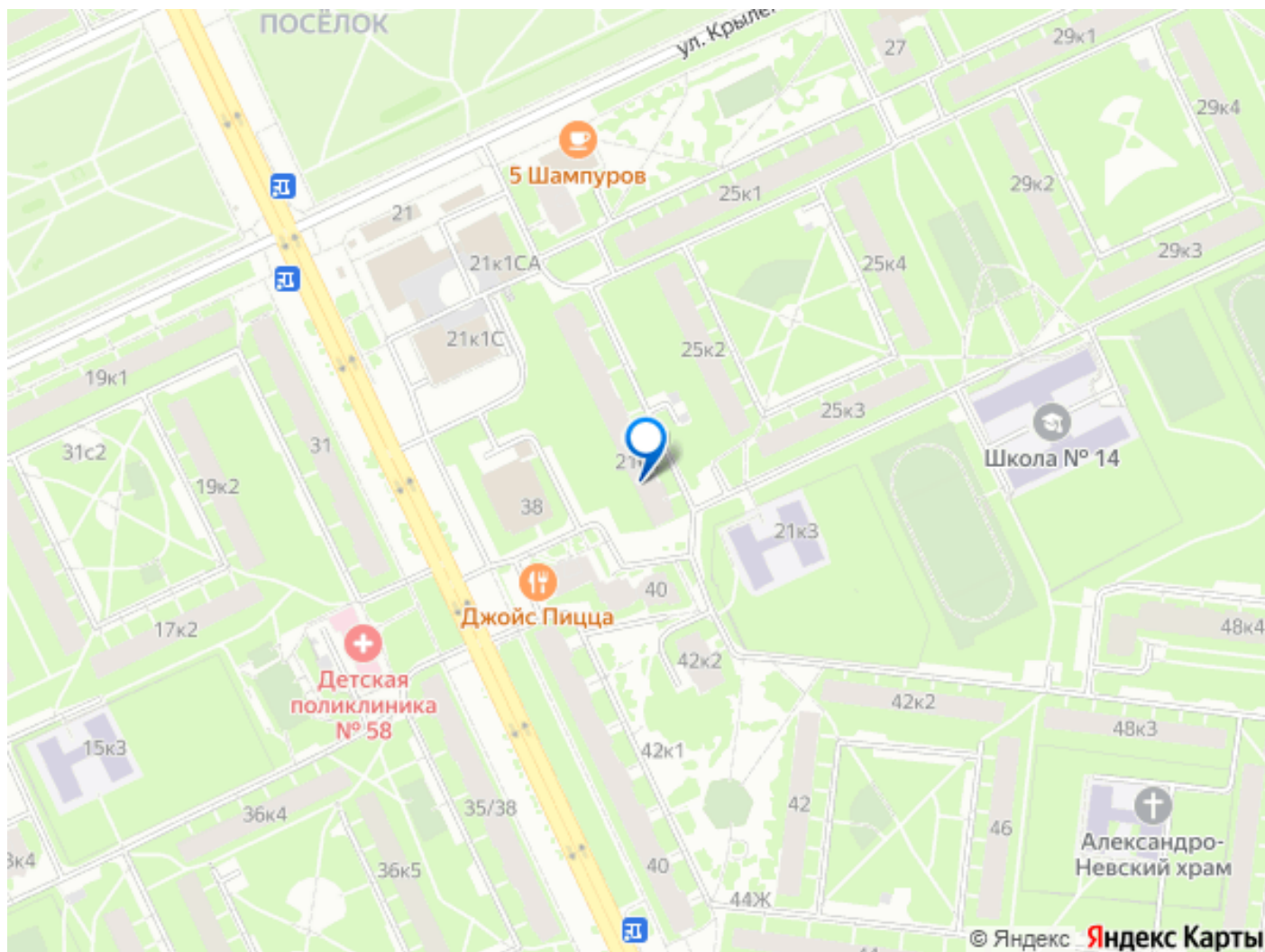
ЭТАЖ  
2/9

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
31,44 м<sup>2</sup>

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
15,5 м<sup>2</sup>







Move.ru - вся недвижимость России