

🕒 Создано: 02.12.2025 в 20:29

Обновлено: 03.12.2025 в 13:15

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.2**

**12 600 099 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.2

Округ

[СПб, Невский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.44 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

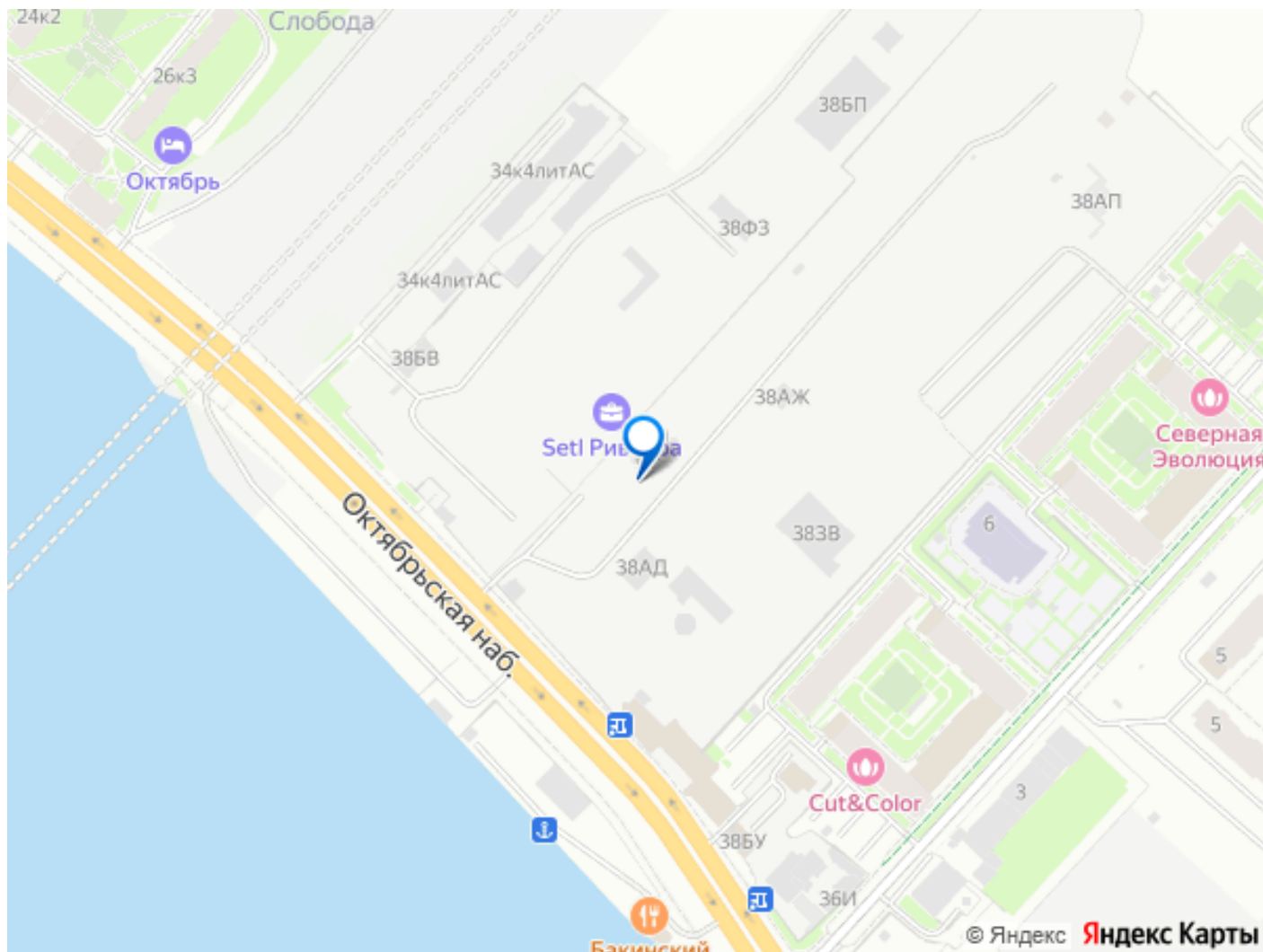
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Окна от пола до потолка позволят безгранично любоваться видами Петербурга, наполнят комнату солнцем и светом! Открытая терраса! Завтракайте или занимайтесь спортом на свежем воздухе! Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 13.55 м², вместительная прихожая 3.33 м². Общая площадь квартиры - 31.44 м², жилая 10.4 м², высота потолка 3.04 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



Move.ru - вся недвижимость России