

12 650 000 ₽

## Округ

СПб, Невский район

## Квартира

### Количество комнат

1

## Высота потолков

2.77 M

## Жилая площадь

10.6 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

14 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

31.45 M<sup>2</sup>

## Этаж

11/12

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

## Раздел

## Квартиры

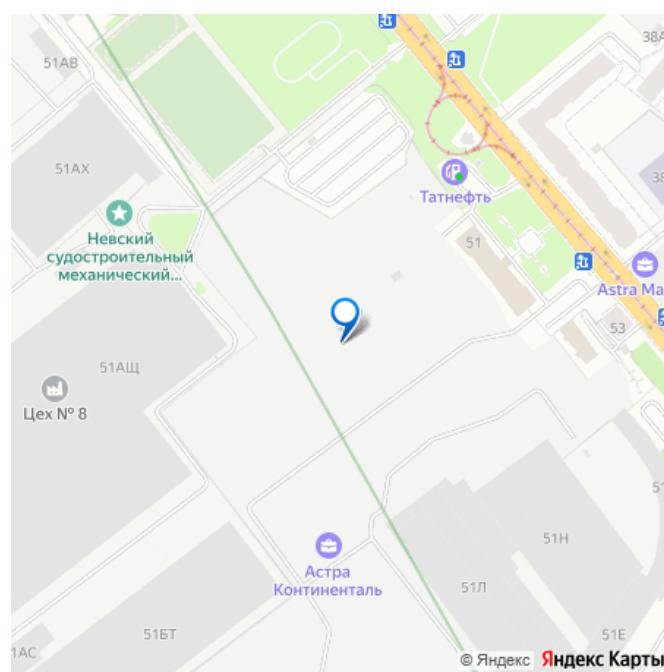
## Тип балкона

## ЛОДЖИЯ

## Тип санузла

совмещенный

## Вид из окна



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

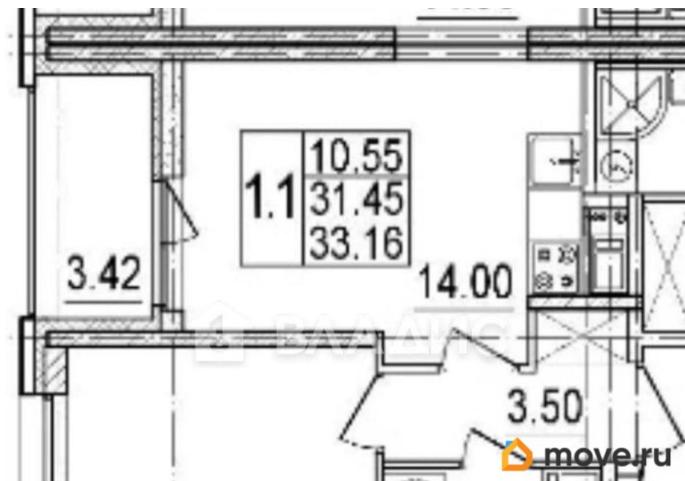
## **Описание**

Код объекта: 1563221. Срочная продажа! По  
переуступке 2Е квартира с чистовой  
отделкой в ЖК Астра Континенталь!

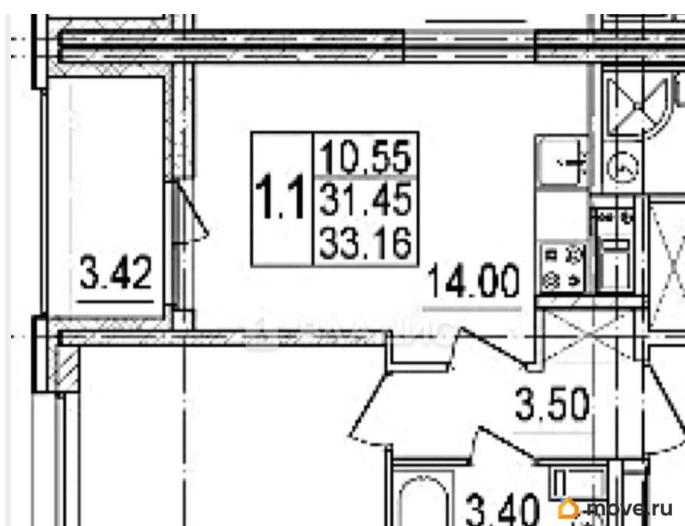
Располагается в корп.3 Срок сдачи дома -  
Зкв.2026 Подойдет как для жизни, так и для  
инвестиции! О проекте: Самодостаточный  
квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от  
центра. Всего 400 метров до метро, 300  
метров до благоустроенной набережной. В  
ЖК будет вся необходимая инфраструктура,  
благоустроенная территория общей  
площадью более 30 тыс. кв. м, включая  
прогулочный променад, площади и фонтаны,  
а также масштабный парк «Город Спорта».

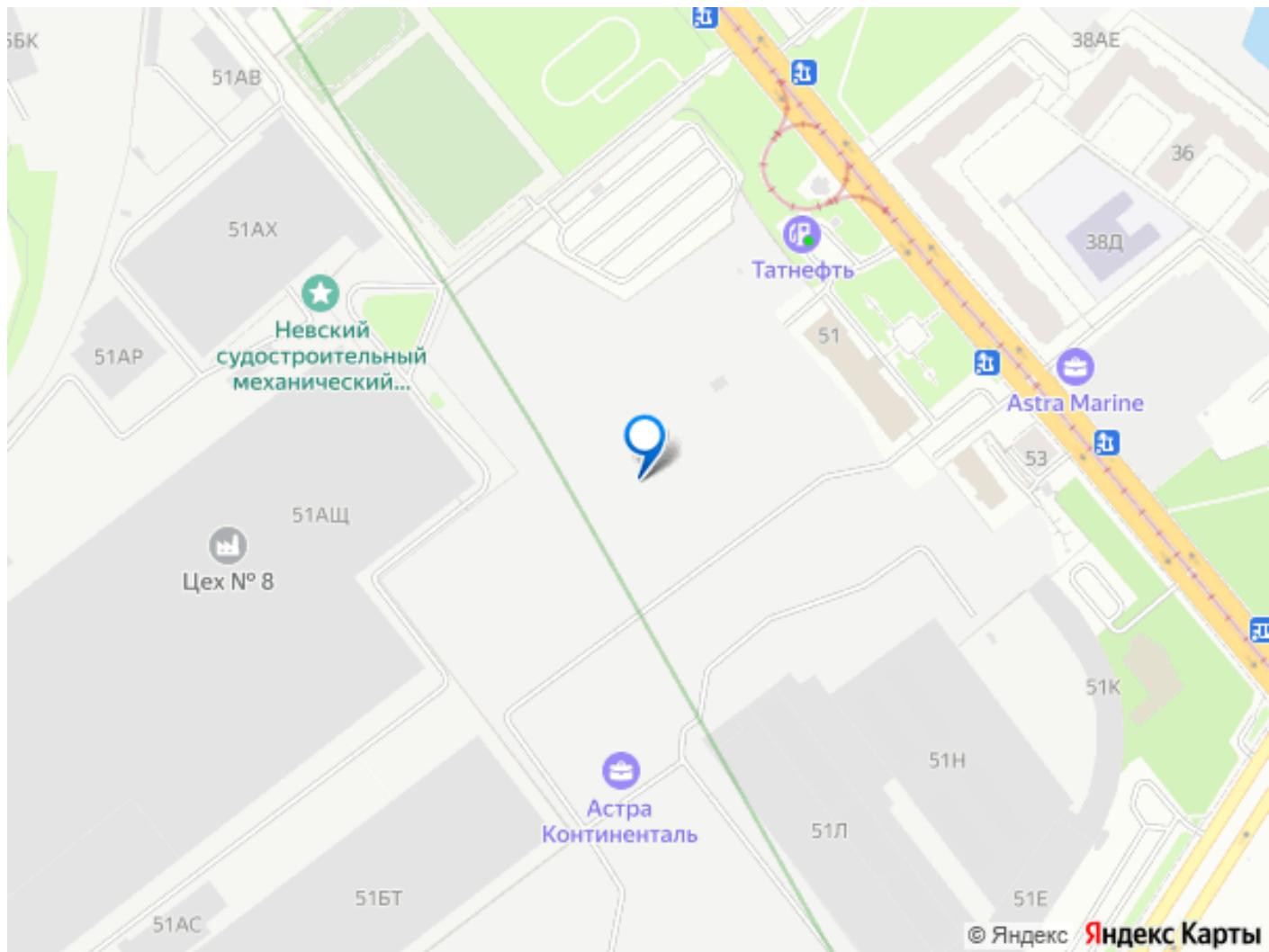
Юридическая сторона: Квартира  
приобреталась в рассрочку. Два взрослых  
собственника. Быстрый выход на сделку!

Звоните!



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России