

🕒 Создано: 18.12.2025 в 13:36

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 11:46

Наталья Демец, Владис Аврора

79111792654

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 53Д**

14 999 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 53Д

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.6 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

31.45 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

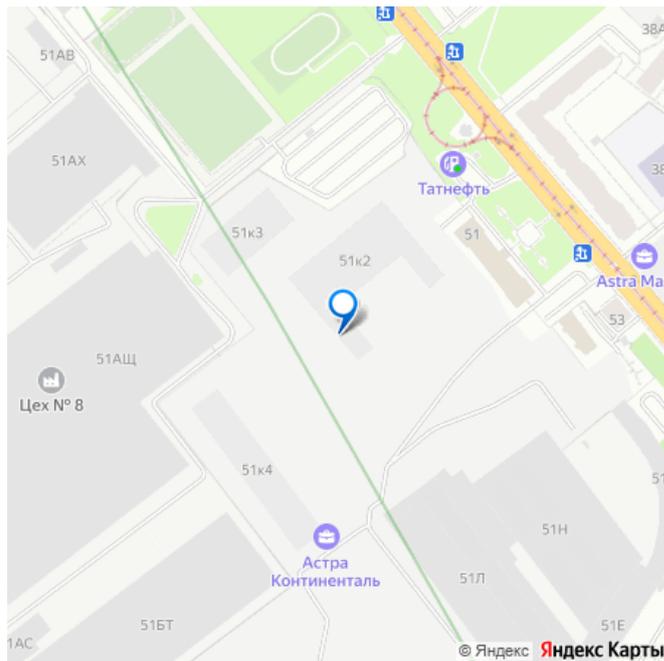
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1978156. Горячее предложение!

В продаже по переуступке 1к квартира в ЖК

Астра Континенталь! О проекте:

Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра. Всего 400 метров до метро, 300 метров до

благоустроенной набережной. В ЖК будет

вся необходимая инфраструктура,

благоустроенная территория общей

площадью более 30 тыс. кв. м, включая

прогулочный променад, площади и фонтаны,

а также масштабный парк «Город Спорта». О

квартире: Располагается в корп.3. Срок сдачи

дома - 3кв.2026 Передается с чистовой

отделкой от застройщика. Подойдет как для

жизни, так и для инвестиции. Юридическая

сторона: Квартира приобреталась в

рассрочку. На сегодняшний день, есть

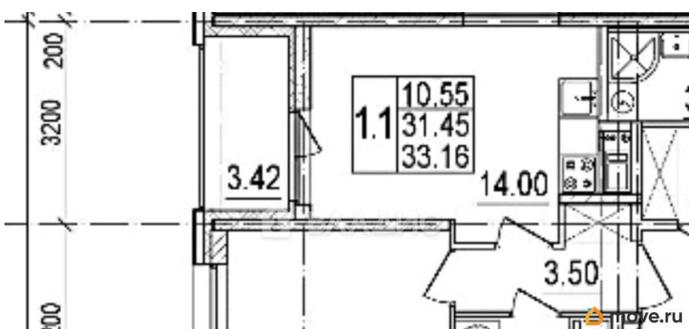
возможность переуступить ее 3 лицу.

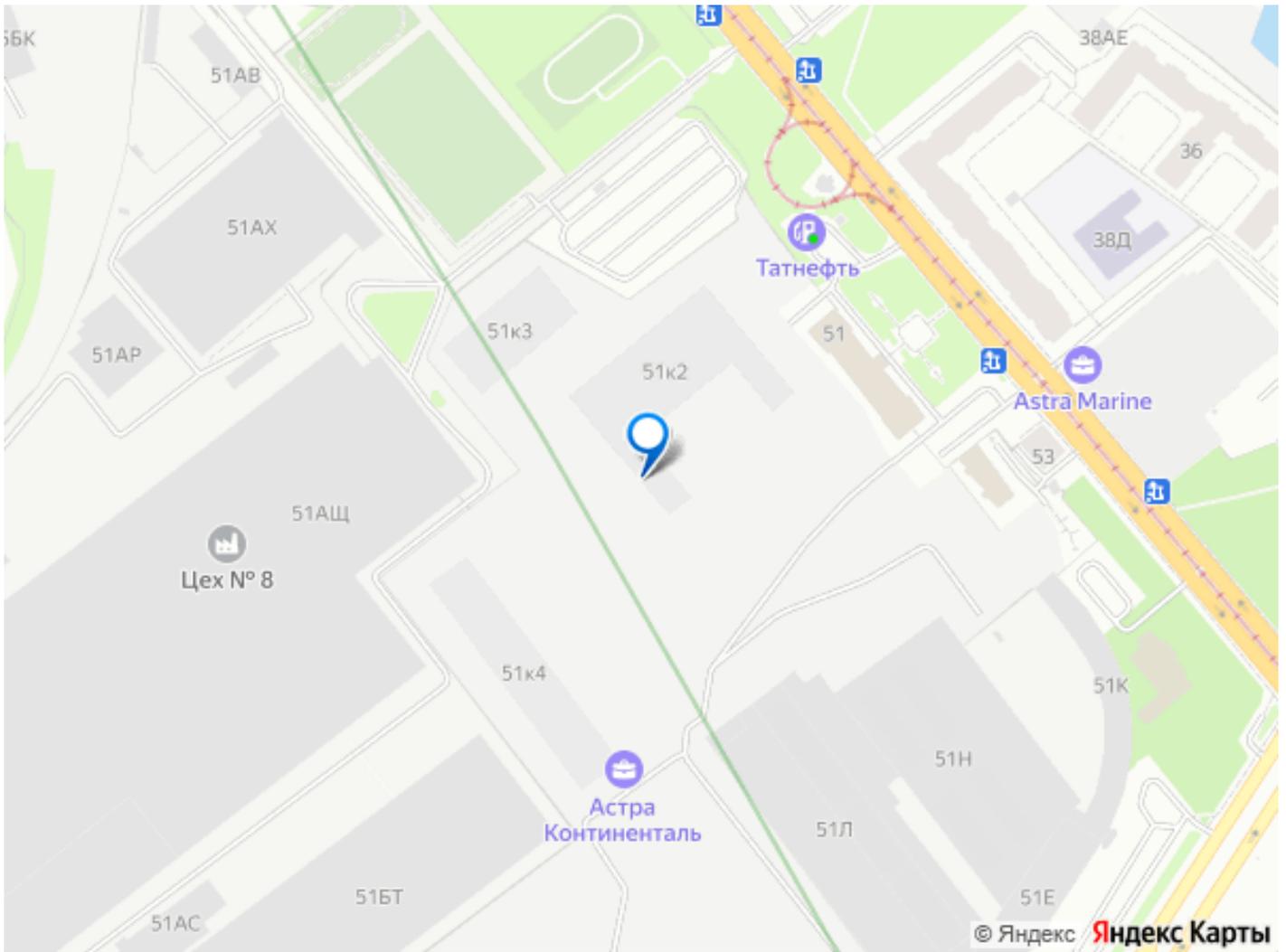
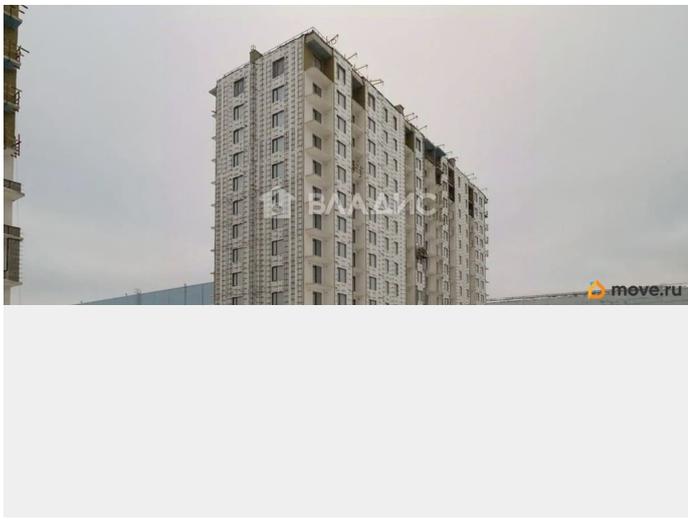
Остаток по рассрочке вносится - до

30.06.2026 г. Два взрослых собственника.

Быстрый выход на сделку! Звоните!

Стоимость готовы обсуждать!





Move.ru - вся недвижимость России