

🕒 Создано: 21.11.2024 в 23:47

Обновлено: 16.01.2026 в 13:28

Санкт-Петербург, улица Замшина, 39К1

6 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Замшина, 39К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Замшина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

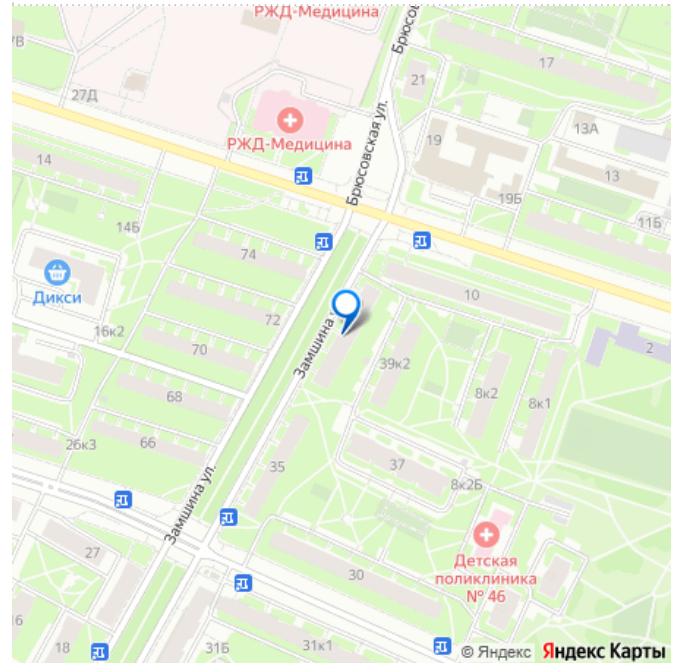
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ID: 1911682 полная стоимость в ДКП, показываем оперативно, чудесная квартира на ул. Замшина д 39, к 1 общая 31.4, жилая 18.1, кухня 6.4, прихожая 4, площадь комнаты 18.1, этаж: 1/5, классическая однокомнатная квартира, соотношение размеров: комната/кухня/ прихожая/санузел продуманы грамотно, большая часть квартиры выделена для комнаты, остальные помещения предназначены только для исполнения определенных действий, - новая эл.проводка, выровнены стены, - пол во всей квартире полностью снимали, делали стяжку с гидроизоляцией и только после укладывали ламинат, - на окно в кухне и два окна в комнате установлены стеклопакеты, подоконники утеплены, на окнах снаружи решетки; - в санузле напольная плитка, кухонный гарнитур остается, собственность более 5 лет, проживающие довольны развитой инфраструктурой, удобством транспортной доступности, расположен дом в безопасном месте, от остановок общественного транспорта всего 3-4 минуты, Пискаревка, отличный тихий зеленый район, расположен дом в безопасном месте, от остановок общественного транспорта всего 3-4 минуты, в зависимости от сигнала светофоров подходит для проживания людям старшего возраста, не надо подниматься на высокие этажи, либо, также студентам/молодым специалистам, вечно

спешащим по делам, молодой семье с маленьким ребенком, сохранилась неповторимая атмосфера уюта и «домашности» дворов советских времен, когда большинство соседей знают друг друга отличное транспортное обеспечение, множество автобусных и троллейбусных маршрутов; до метро транспортом : Лесная 19 мин.; Площадь Мужества 19 мин.; Политехническая 21 мин.; Выборгская 24 мин. ; до ж/д станции Пискаревка 0.9 км для прогулок рядом Пионерский парк 3 мин. пешком СПб, Калининский р-н, Замшина ул., 39к1

