

Создано: 21.11.2024 в 23:47

Обновлено: 16.01.2026 в 13:28

Санкт-Петербург, улица Замшина, 39К1

6 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Замшина, 39К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Замшина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

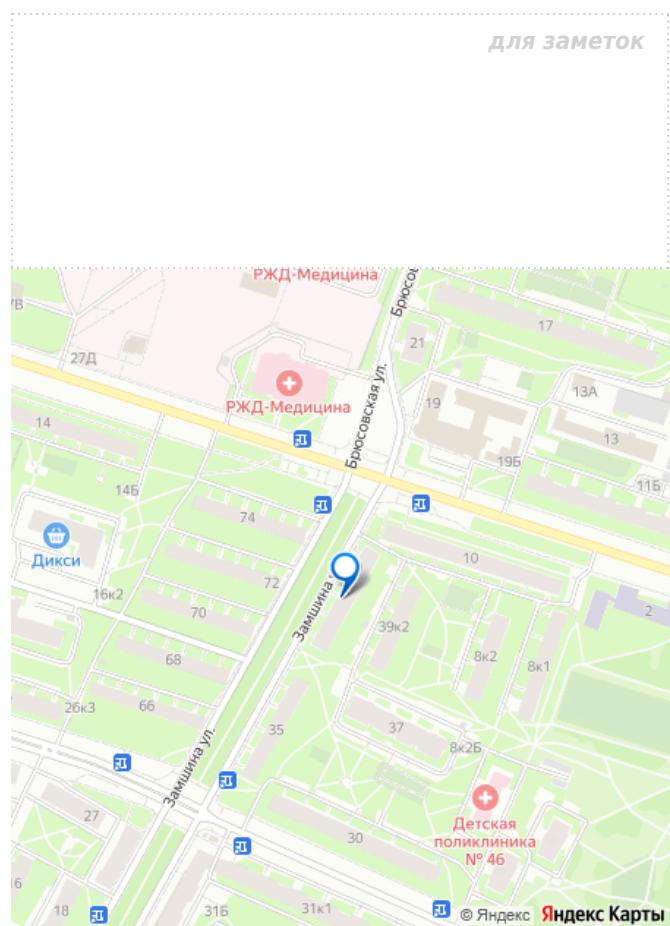
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ID: 1911682 полная стоимость в ДКП,
показываем оперативно, чудесная квартира
на ул. Замшина д 39, к 1 общая 31.4, жилая
18.1, кухня 6.4, прихожая 4, площадь
комнаты 18.1, этаж: 1/5, классическая
однокомнатная квартира, соотношение
размеров: комната/кухня/ прихожая/санузел
продуманы грамотно, большая часть
квартиры выделена для комнаты, остальные
помещения предназначены только для
исполнения определенных действий, - новая
эл.проводка, выровнены стены, - пол во всей
квартире полностью снимали, делали стяжку
с гидроизоляцией и только после укладывали
ламинат, - на окно в кухне и два окна в
комнате установлены стеклопакеты,
подоконники утеплены, на окнах снаружи
решетки; - в санузле напольная плитка,
кухонный гарнитур остается, собственность
более 5 лет, проживающие довольны
развитой инфраструктурой, удобством
транспортной доступности, расположен дом
в безопасном месте, от остановок
общественного транспорта всего 3-4 минуты,
Пискаревка, отличный тихий зеленый район,
расположен дом в безопасном месте, от
остановок общественного транспорта всего
3-4 минуты, в зависимости от сигнала
светофоров подходит для проживания людям
старшего возраста, не надо подниматься на
высокие этажи, либо, также
студентам/молодым специалистам, вечно

спешащим по делам, молодой семье с маленьkim ребенком, сохранилась неповторимая атмосфера уюта и «домашности» дворов советских времен, когда большинство соседей знают друг друга отличное транспортное обеспечение, множество автобусных и троллейбусных маршрутов; до метро транспортом : Лесная 19 мин.; Площадь Мужества 19 мин.; Политехническая 21 мин.; Выборгская 24 мин.; до ж/д станции Пискарёвка 0.9 км для прогулок рядом Пионерский парк 3 мин. пешком СПб, Калининский р-н, Замшина ул., 39к1

