

Создано: 08.10.2025 в 08:28

Обновлено: 06.11.2025 в 12:06

<https://spb.move.ru/objects/9285531052>

Собственник

**79117602196**

Санкт-Петербург, Фурштатская улица, 30

**10 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Фурштатская улица, 30

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Фурштатская](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

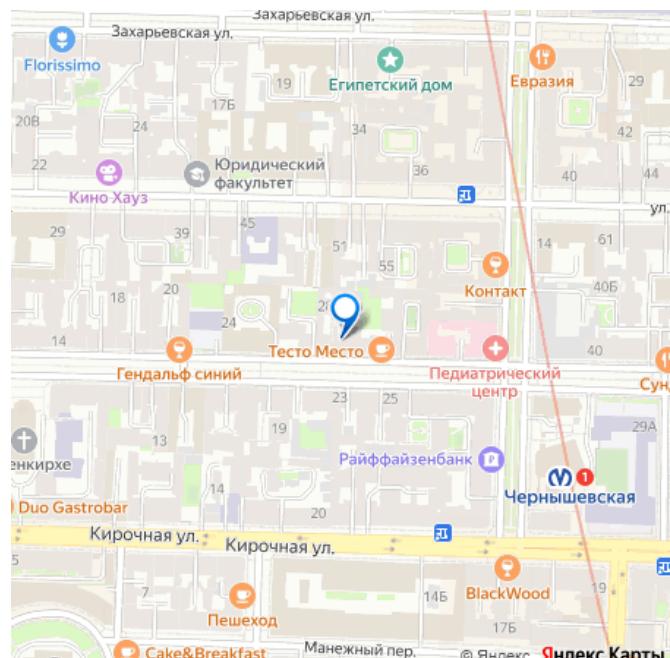
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

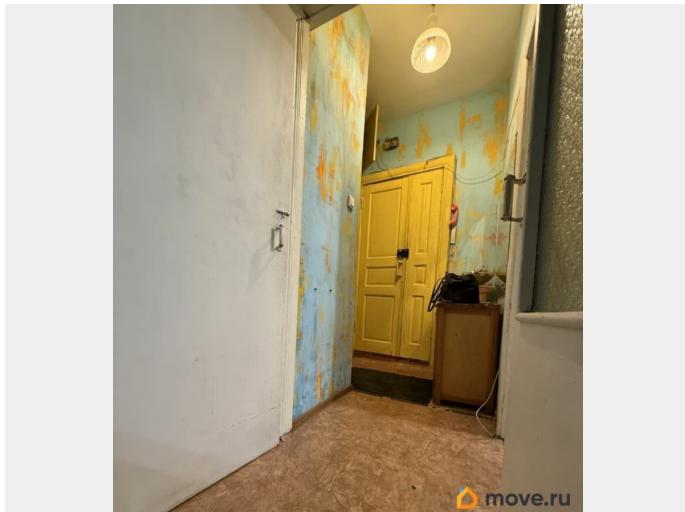
возможна ипотека, лифт, парковка

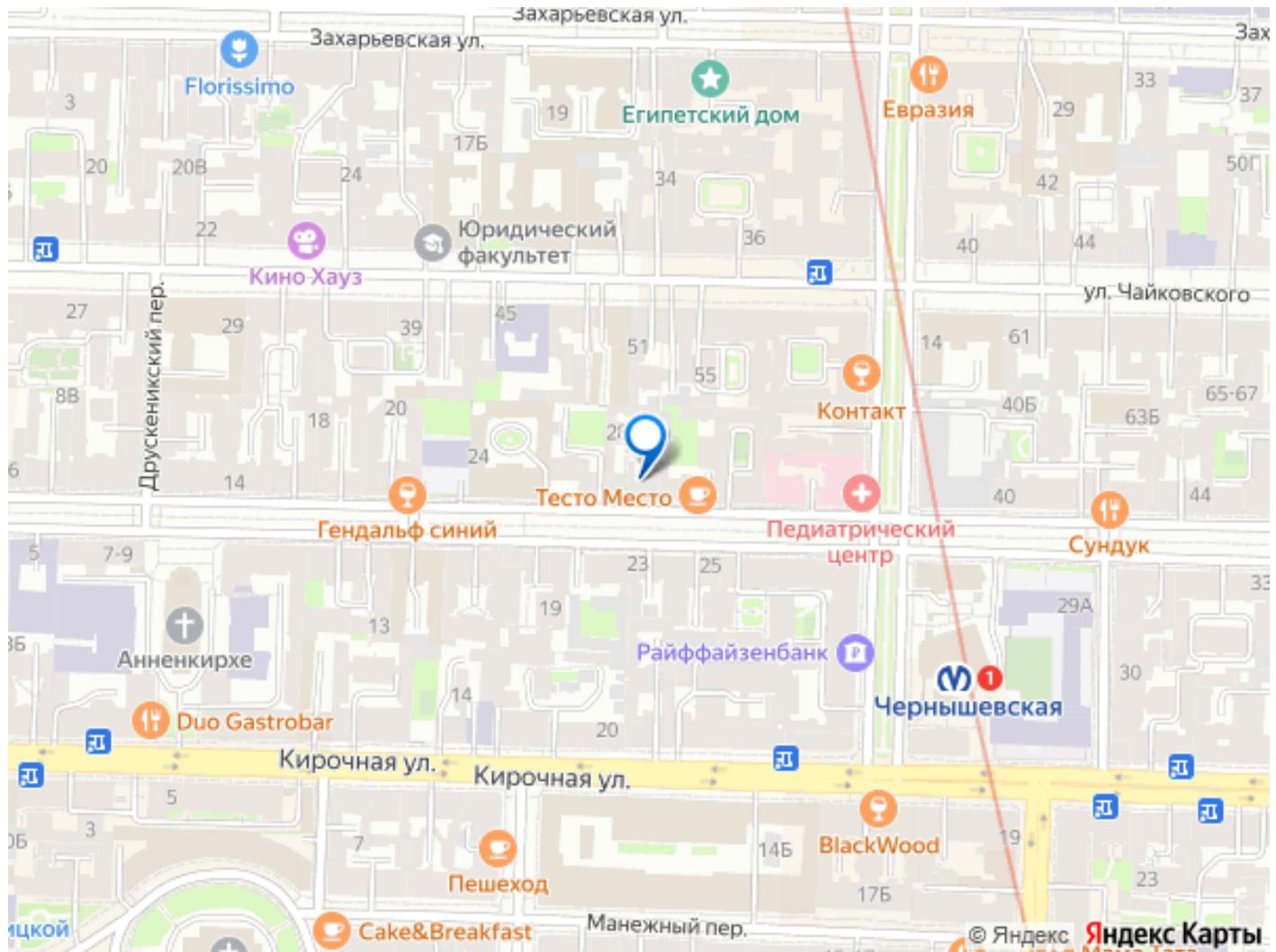
## Описание

Однокомнатная квартира в центре города, в одном из самых уютных микрорайонов, пять минут, прогулочным шагом по чудесной аллее, до станции метро Чернышевская.

Капитальный ремонт от 1976г. Квартира в уютном чистом дворике, соседи - тихие, доброжелательные люди, все возникающие вопросы всегда можно решить в общедомовом чате; местный актив среди соседей ни одну проблему не оставляет без внимания. Сама жилплощадь без ремонта, цена указана с учетом планируемых расходов. Прекрасный вариант как для желающих проживать в самом сердце города, так и для инвестиционного проекта.

Есть свой риэлтор, с вопросами помощи в продаже просьба не беспокоить - цените мое и свое время. Контакт риэлтора оставляю только при переписке здесь, по телефону никаких данных не сообщаю и надеюсь на понимание: отчаянные времена требуют отчаянных мер (с)





Move.ru - вся недвижимость России