

Создано: 22.11.2025 в 07:51

Обновлено: 02.12.2025 в 11:28

<https://spb.move.ru/objects/9286782550>

Собственник

**79811943659**

**Санкт-Петербург, Будапештская улица,  
5К2**

**6 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Будапештская улица, 5К2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Будапештская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

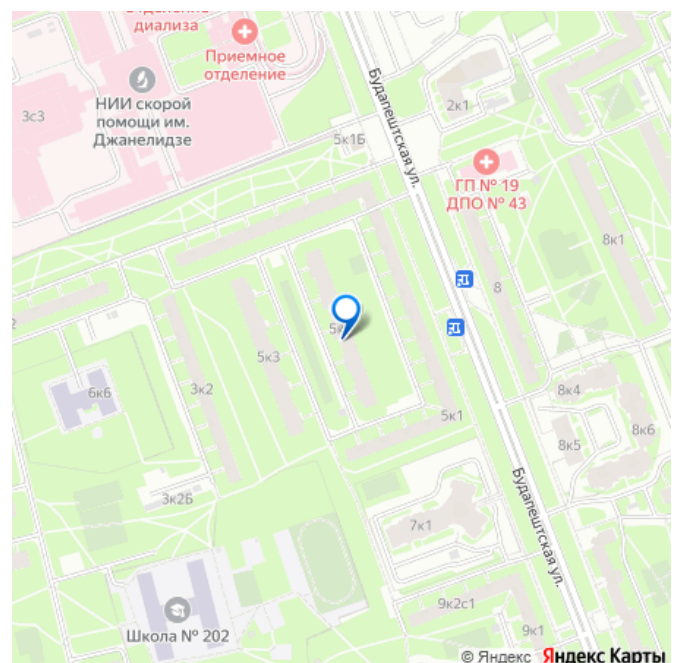
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



Покупка в ипотеку

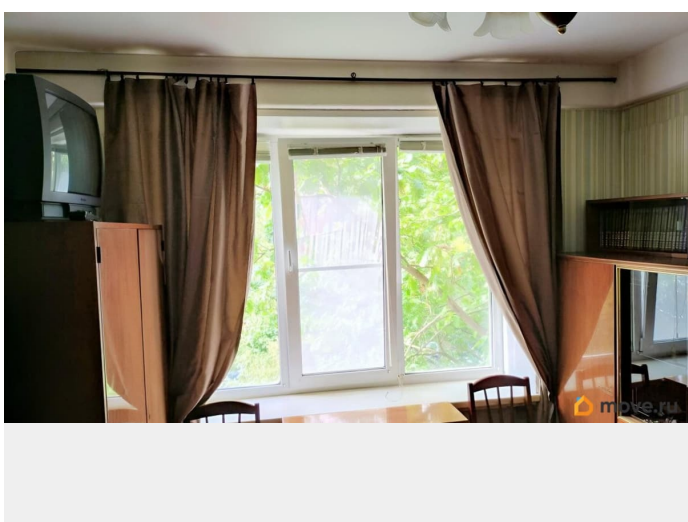
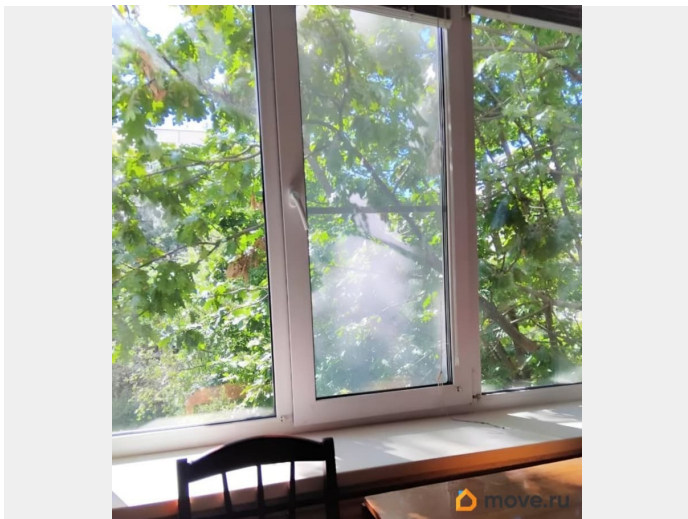
да

---

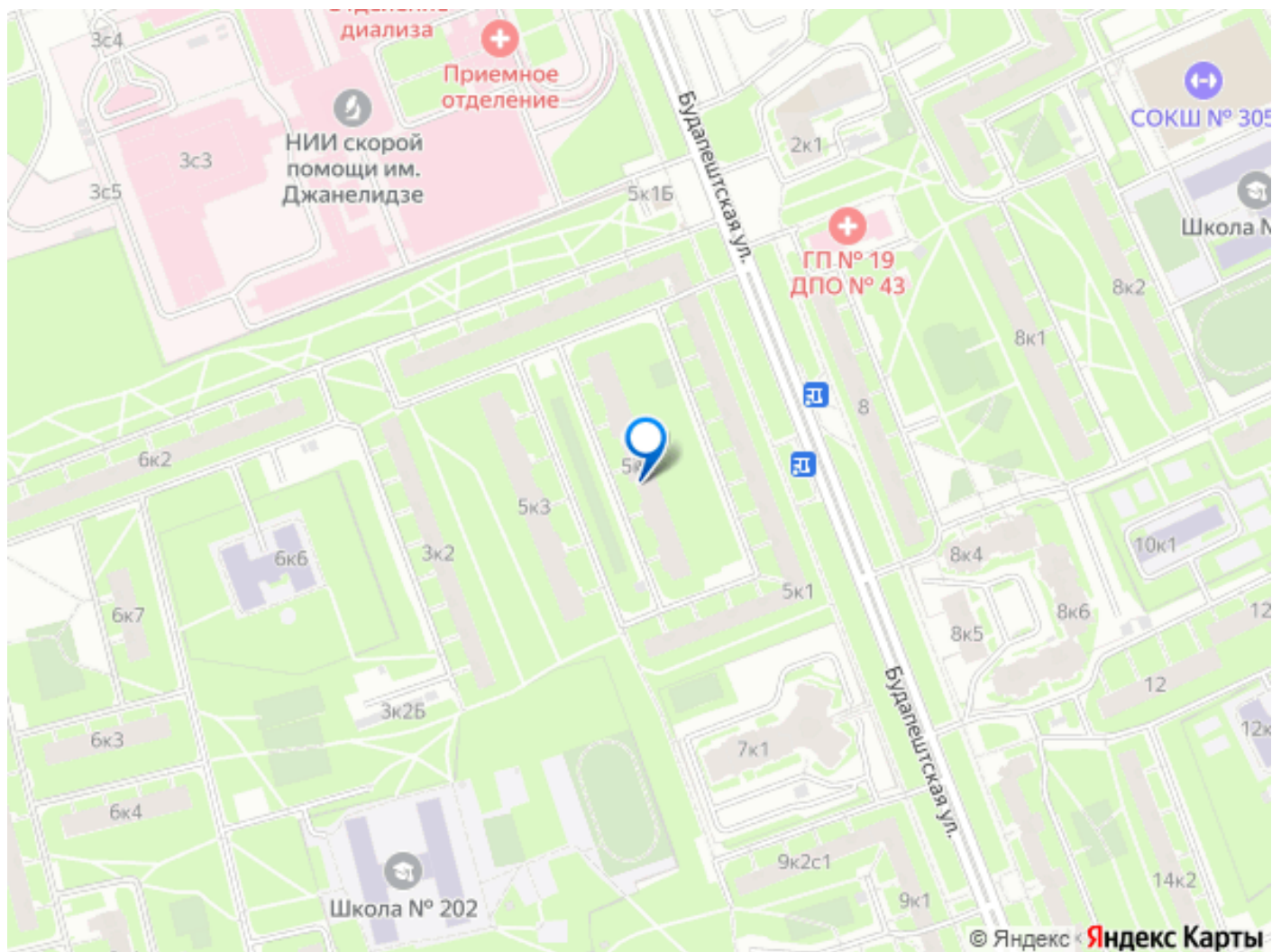
возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира с большой кухней. Зелёный двор. Светлая, просторная. Раздельный санузел. Видеодомофон. Толстые стены, поэтому очень широкие подоконники и квартира очень теплая. В хорошем состоянии, полностью готова для проживания. По желанию покупателя остаётся любая мебель и бытовая техника. Метро в шаговой доступности (14 мин. до м. Международная). Старый район с развитой инфраструктурой. В 4 мин. ходьбы ТРК РИО и Кубатура, а также ТК Международный у станции метро. От ближайшей остановки ходит автобус до м. Бухарестская. Заменены трубы на металлопластик, новая инженерка на вводе. Хороший напор воды. Недавно заменены все счётчики. 1 взрослый собственник (43 года, не единственное жильё). Без обременений. Никто не прописан. Для агентов: 1) АГЕНТЫ, обращайтесь ко мне только по вопросам приобретения этой квартиры вашими клиентами! Сделку будет сопровождать специалист. 2) Изменения цены возможны только адекватные рынку, срочная продажа не интересует. 3) Возможна прямая продажа, так как квартира свободна. После продажи планируется приобретение другой квартиры. Если вашему клиенту необходимо, то можно эту встречу включить в нашу сделку.







Move.ru - вся недвижимость России