

Создано: 19.08.2025 в 11:25

Обновлено: 16.02.2026 в 11:46

<https://spb.move.ru/objects/9286940743>

Агент Метрум, МетрУМ

**79111686010**

**Санкт-Петербург, Ремесленная улица,  
17лит3**

**24 999 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ремесленная улица, 17лит3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ремесленная](#)



## Квартира

Количество комнат

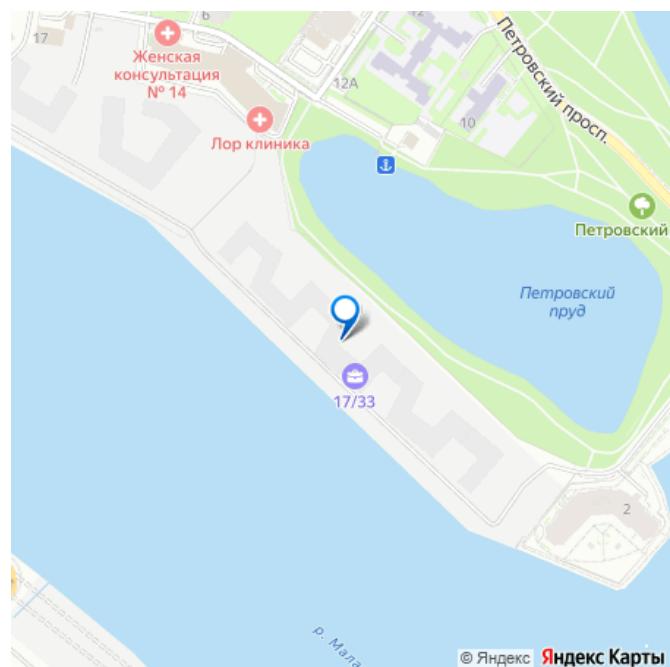
1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ВИД на НЕВУ. В продаже 2-е апартамент в новом ЖК премиального уровня «Петровский остров 17/33». У застройщика 2Е апартаменты с видом на Неву - от 38,4 млн (без отделки, дозаказ отделки у застройщика - 150 тыс.за м<sup>2</sup>, а это еще + 4,7 млн).

ДИЗАЙНЕРСКАЯ отделка включена в стоимость. Секции LIFE. ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА: 1. Тихое и престижное место на первой линии Невы, вдалеке от оживленных улиц. 2. Все апартаменты сдаются уже с полной премиальной отделкой, не будет шума от ремонтов. 3. «Небесная гостиная» - пространство с панорамным рестораном от Антонио Фреза для жителей комплекса. 4. Фитнес-зал от компании A-FITNESS, СПА комплекс, зал для семейных торжеств, коворкинг, детский клуб, лаундж библиотека.

5. Благоустроенная территория от бюро «DEREVO PARK» с набережной и причалом для яхт. 6. Будут доступны услуги клининга, нянь и репетиторов, доставки продуктов и цветов, служба заботы о питомцах и др. 7. Видеонаблюдение на всей территории комплекса с тревожной кнопкой в

апартаменте с доступом к камерам со смартфона. 8. Видеодомофония, единый ключ доступа для собственников ко всем общественным пространствам. 9.

Панорамные окна высотой от 2.5 метра.

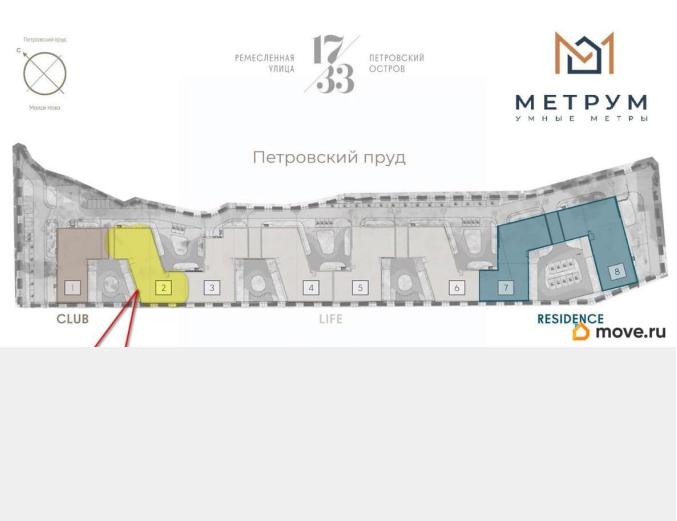
Теплые лоджии с встроенным конвекторами. 10. Центральный кондиционер и вентиляция, датчики протечки воды. 11.

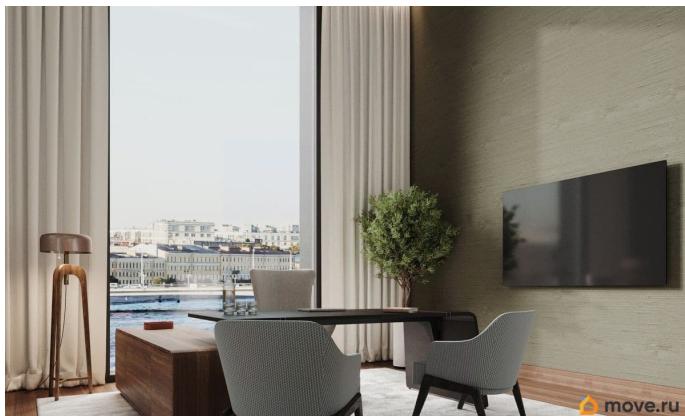
Усилители сотовой связи, в том числе в лифтах и паркинге. 12. Система «Умный дом», управление светом, розетками, шторами, контроль потребления ресурсов.

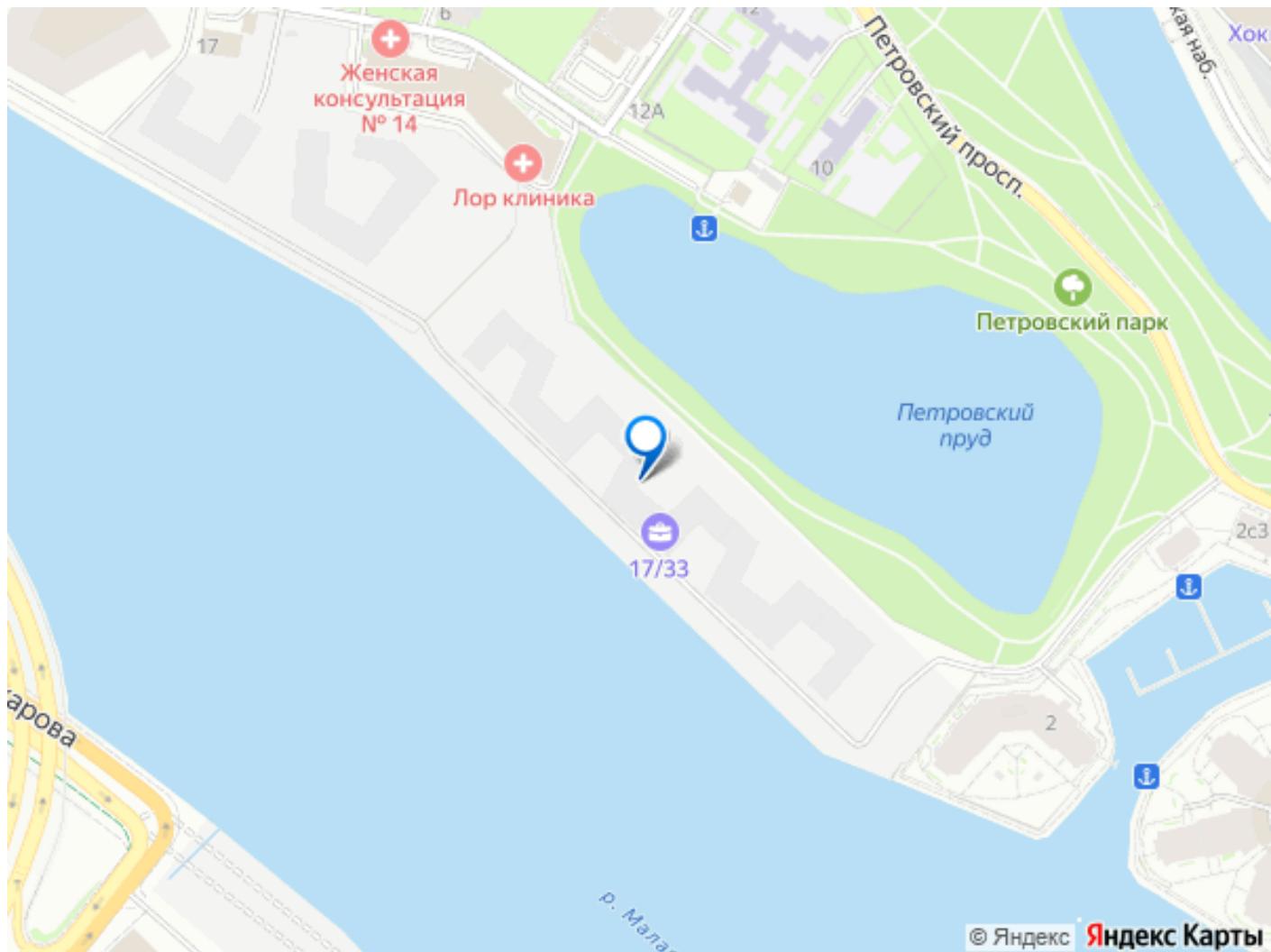
13. Система Face Key для входа в подъезд. лифт и общественные пространства. 14. Два детских сада рядом, дорога от метро

Спортивная занимает 15 минут. пешком.

Звоните, если не дозвонились - оставьте сообщение в чате, я с Вами обязательно свяжусь. Есть еще 4 варианта в этом ЖК - см. наш профиль. Добавьте в ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять.







© Яндекс | Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России