 Создано: 02.12.2025 в 10:38
Обновлено: 20.12.2025 в 10:43

**Санкт-Петербург, Октябрьская
набережная, 124к7**

5 750 000 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 124к7

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.57 м

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

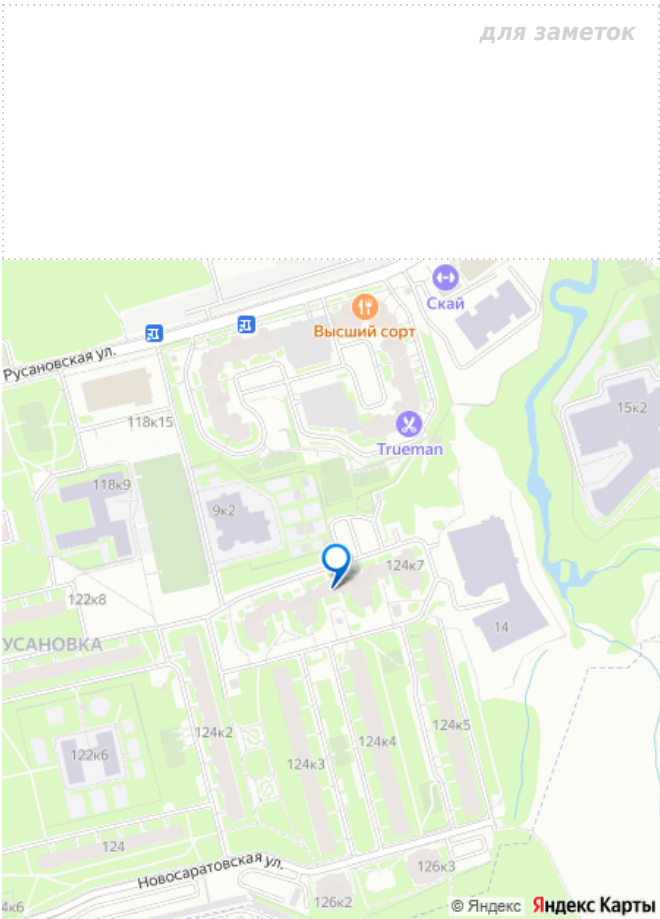
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

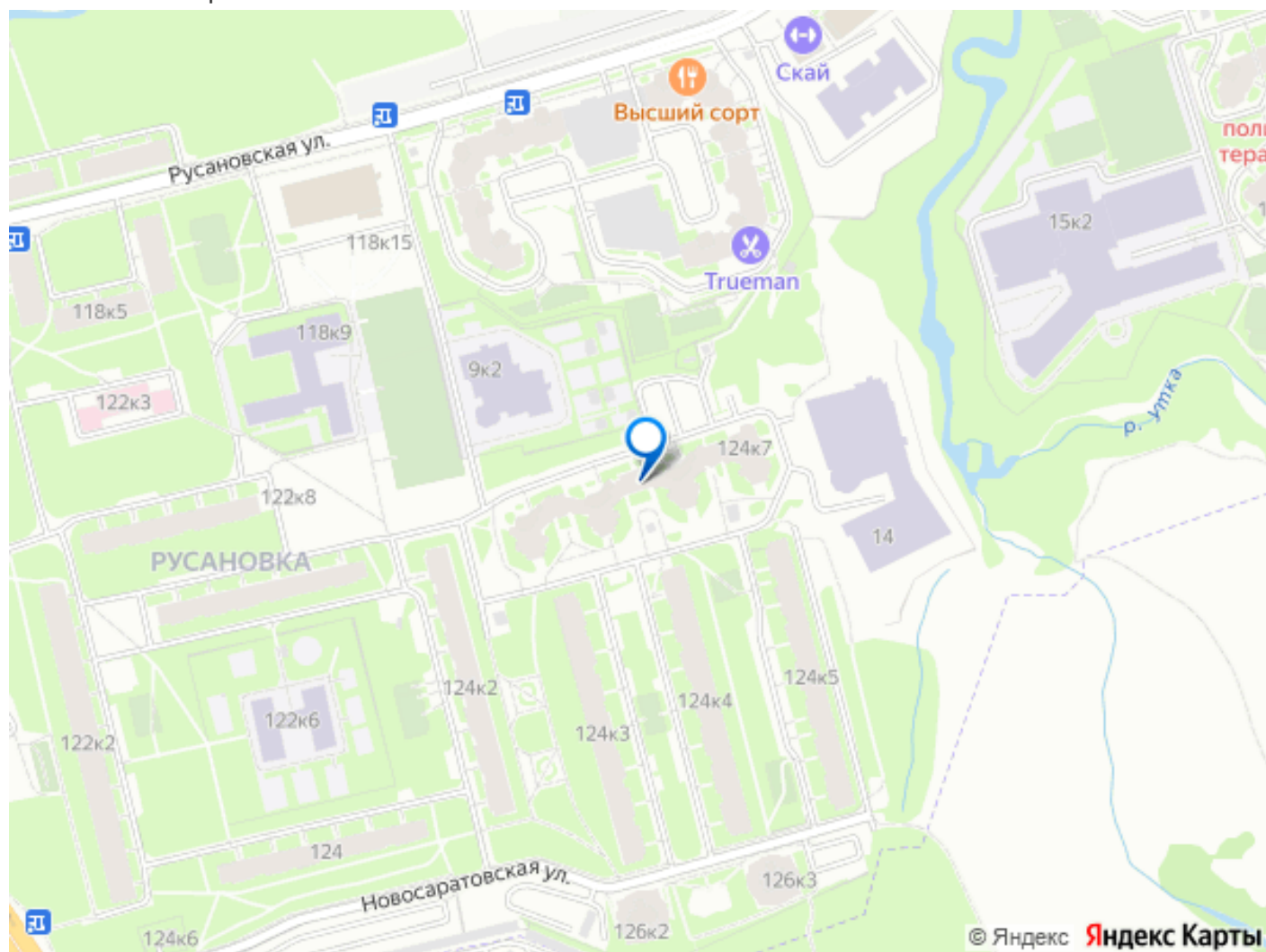
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже уютная, теплая однокомнатная квартира по адресу Октябрьская наб. д. 124, корп.7 от 1-ного взрослого собственника, без обременений. В собственности больше 6 лет. Квартира с просторным застеклённым, утеплённым балконом 6,9 м. На балконе остаётся угловой шкаф и навесные шкафы. Просторная комната и кухня - столовая создают удобную планировку для жизни. Квартира на 2 этаже, что обеспечивает независимость от лифта и его загруженности. Тихие, спокойные соседи. Первый этаж не жилой. Квартира в хорошем состоянии, имеются счётчики воды и электричества. На кухне остаётся кухонный гарнитур, где установлен очиститель воды Гейзер, плита Gorenje, встраиваемая вытяжка, все в рабочем состоянии. За счёт водяного полотенцесушителя в санузле постоянная комфортная температура. Выезд на КАД 5 мин. Наземный транспорт: ст. метро Дыбенко и ст. метро Ломоносовская примерно 20 мин. Так же за 15 мин можно доехать на автобусе до Невского лесопарка (церковь, шашлыки, лыжи и т.д.). В шаговой доступности: фитнес центр с бассейном, детские сады, школы, аптеки, все сетевые магазины, ПВЗ, также филиал городской поликлиники 8. Просмотры по предварительной договорённости. Просьба

риелторов без покупателя не беспокоить.

Пишите и я перезвоню. Спасибо.



Move.ru - вся недвижимость России