

Создано: 08.12.2025 в 18:38

Обновлено: 18.01.2026 в 17:53

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

**9 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

15/18



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

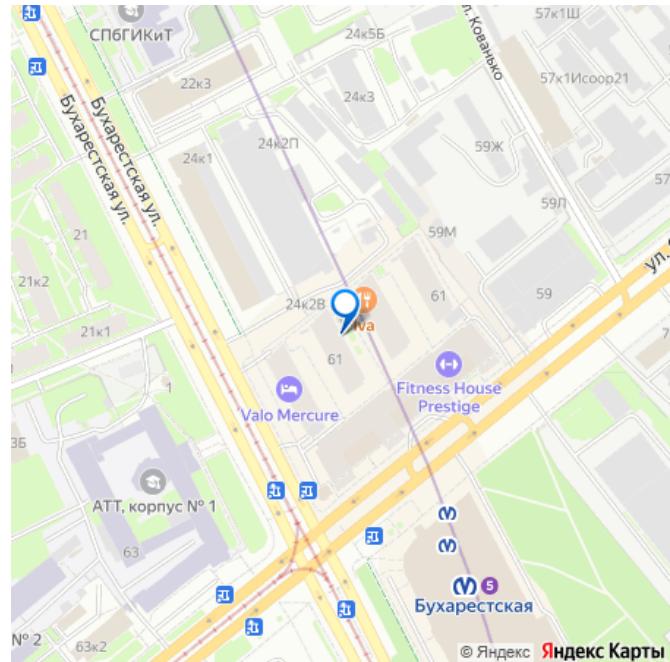
Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



## Описание

Код объекта: 1915713. Продажа современного апартамента в финском квартале VALO. Ключевые преимущества: Один собственник, без обременений. Идеальная планировка для выгодных инвестиций (готовый бизнес, с клиентской базой) Финское качество от застройщика «Леминка» (YIT) Закрытая благоустроенная территория без машин Готовый арендный бизнес через управляющую компанию — апартамент уже сдается! Про объект: В продаже просторный и уютный апартамент с качественным дизайнерским ремонтом, встроенной мебелью и техникой. Это готовое решение для аренды без личных хлопот. О комплексе: VALO — это целый квартал, спроектированный по скандинавским стандартам комфорта и экологичности. Территория: Закрытая, пешеходная, безопасная. Дворы без машин, с детскими площадками, зонами для отдыха и спорта. Инфраструктура: На первых этажах расположены кафе, магазины, салоны красоты, аптеки — всё необходимое в

шаговой доступности. Большой ТРЦ «Континент» через дорогу . Транспортная доступность: Отличная! В пешей доступности (3-5 мин.) ст. м. «Бухарестская». Рядом выезды на КАД и крупные магистрали. Паркинг: Подземный многоуровневый паркинг, а также наземные гостевые места. Кому подойдет: Инвесторам, благодаря высокой ликвидности, популярности района и спросу на аренду. Тем, кто ценит европейское качество, тишину и уют за пределами своей квартиры. По вопросам доходности - пишите в чат или звоните. Показы по заранее согласованным дням. Апартамент сдается!

