

🕒 Создано: 20.12.2025 в 12:16
Обновлено: 20.12.2025 в 11:29

**Санкт-Петербург, проспект
Круженштерна, 4**

12 750 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Круженштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.1 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

4/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

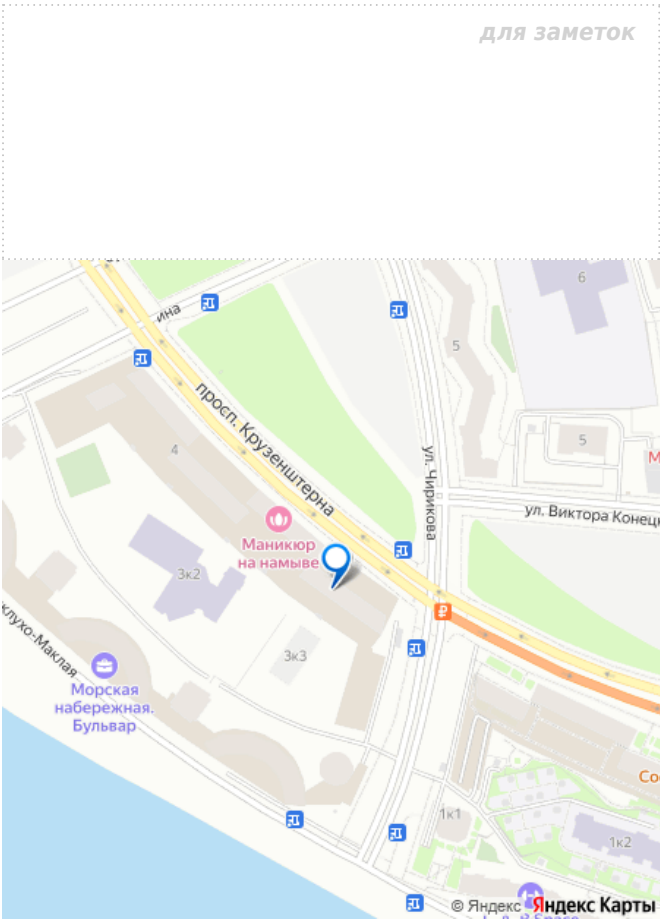
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

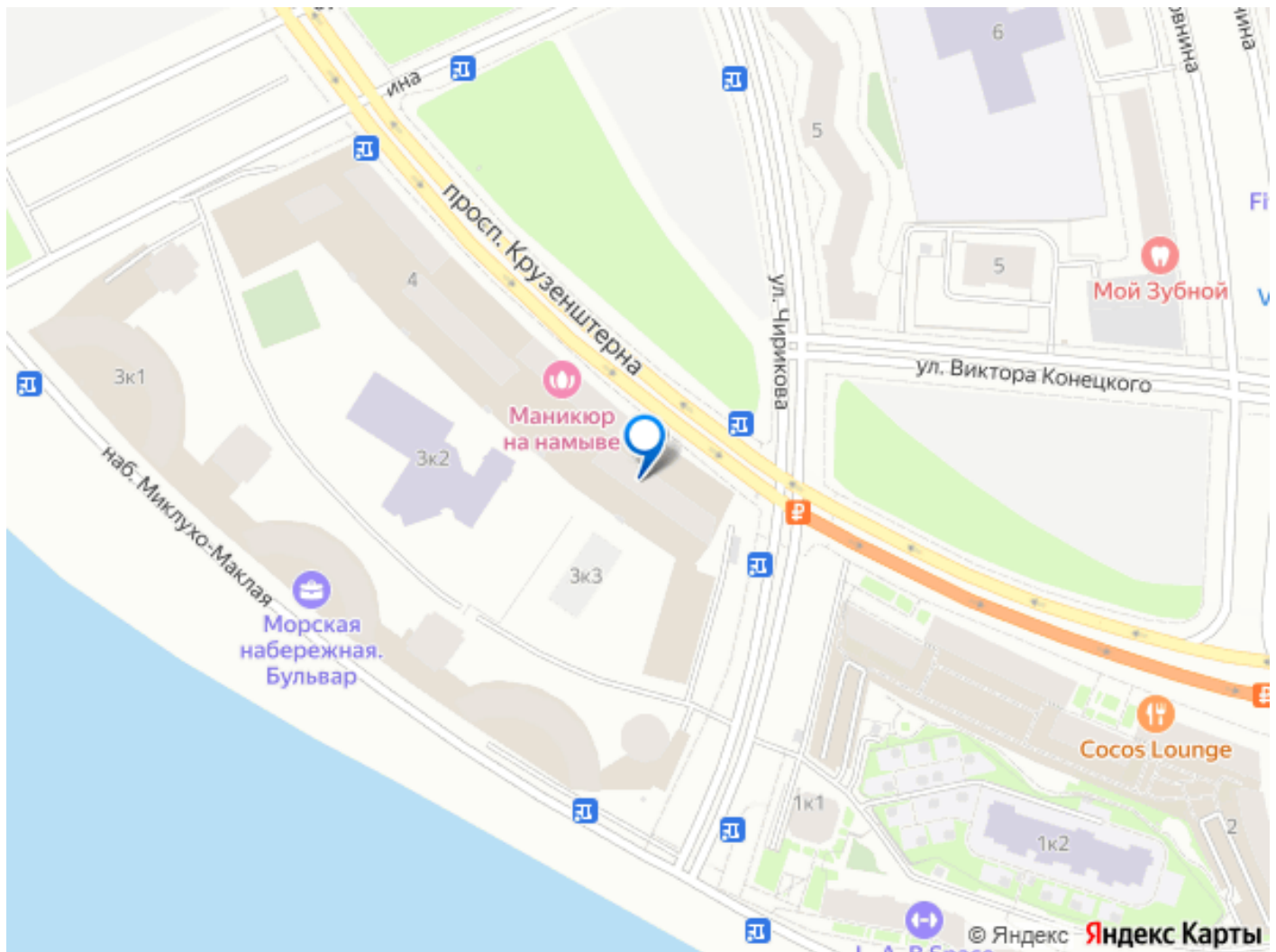
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира общей площадью 31,4 кв м с кухней - гостиной 15 кв м и спальней 10 кв м на Васильевском Острове в ЖК Морская Набережная Ремонт выполнен по авторскому дизайн проекту с применением исключительно качественных материалов. В спальне установлен Бризер, который включается как вручную так и через приложение, что позволяет свежему воздуху с улицы поступать в квартиру, не открывая окна. Электрика полностью переделана, установлены розетки в нужном количестве для максимального комфорта. В ванной сделан теплый пол. Освещение в квартире разделено на зоны, есть потолочное , есть настенные бра , подсветка карнизов , светильники над обеденным столом , подсветка рабочей зоны кухни , это дает невероятный уют. Встроенная мебель (кухня , шкафы в спальне и коридоре, тумба в ванной) сделана на заказ. Фурнитура Blum. Установлена вся необходимая техника. В гостиной стоит угловой диван - кровать модель Слипсон. Очень комфортный и качественный. В спальне кровать Askona с ортопедическим матрасом. Вся мебель и техника остается покупателям. В доме есть подземный паркинг, лифт опускается в

паркинг, внутренний двор огорожен и закрыт, расположен на стилобате, во дворе детские площадки и зоны отдыха. Во дворе нашего дома расположен новый детский сад, плюс недалеко 2 школы, а так же достраивается поликлиника за домом. Один взрослый собственник. Прямая продажа. Никто не прописан. Квартира без обременений. Быстрый выход на сделку . Звоните и приходите на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России