

Создано: 28.01.2026 в 16:36

Обновлено: 31.01.2026 в 11:46

<https://spb.move.ru/objects/9288613938>

Елена Терентьева, Елена Терентьева

**79118295206**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 30К1

**6 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 30К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

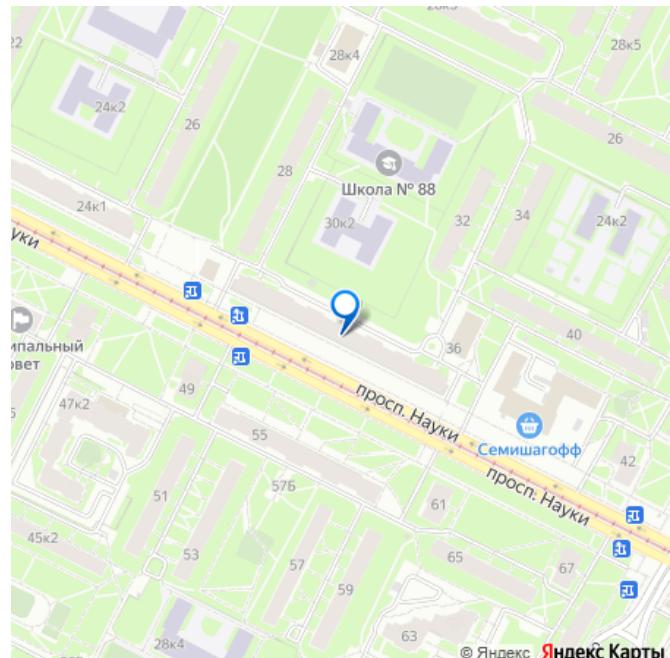
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

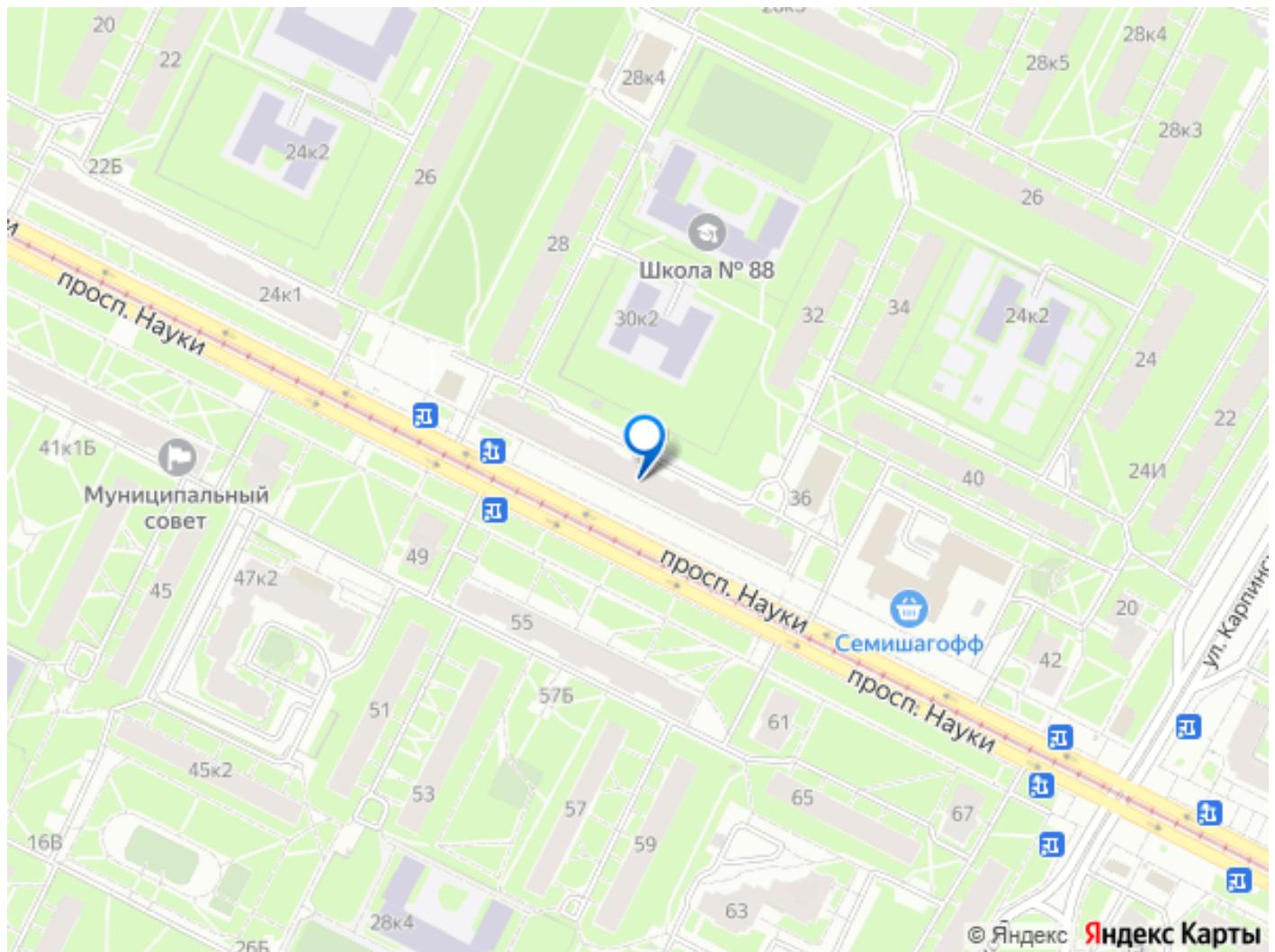
Продаётся однокомнатная квартира в 15 минутах ходьбы от метро Академическая по адресу: пр. Науки, д.30, корп.1.

Характеристика дома, квартиры: -

Девятиэтажный панельный дом 1969 года постройки; - Домом управляет ЖСК-323 с председателем; - Квартира расположена на 2 этаже с окнами во двор; - Общая площадь 31,4 кв.м., жилая площадь 16 кв.м., кухня 8,5 кв.м., балкон отсутствует; - Санузел раздельный. Юридическая информация: Один взрослый собственник. Полная сумма в договоре. Подходит под ипотеку. Быстрый выход на сделку. Инфраструктура: - В 15 минутах ходьбы метро Академическая; - Рядом находятся торгово-развлекательные центры Академ-Парк, Академический, Платформа, Торговый двор; - В шаговой доступности несколько детских садов и школ; - В доме расположены Сбербанк, аптека, пекарня; - В соседних домах находятся Магнит, Семишагофф, кафе и рестораны, почтовое отделение, ЯндексМаркет, Wildberries.







Move.ru - вся недвижимость России