

Создано: 12.02.2026 в 11:43

Обновлено: 12.02.2026 в 11:03

<https://spb.move.ru/objects/9289732830>

**Юлия Кузьменко, ЮВИКОЛ**

**79118282796**

**Санкт-Петербург, Школьная улица, 45**

**6 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, Школьная улица, 45

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

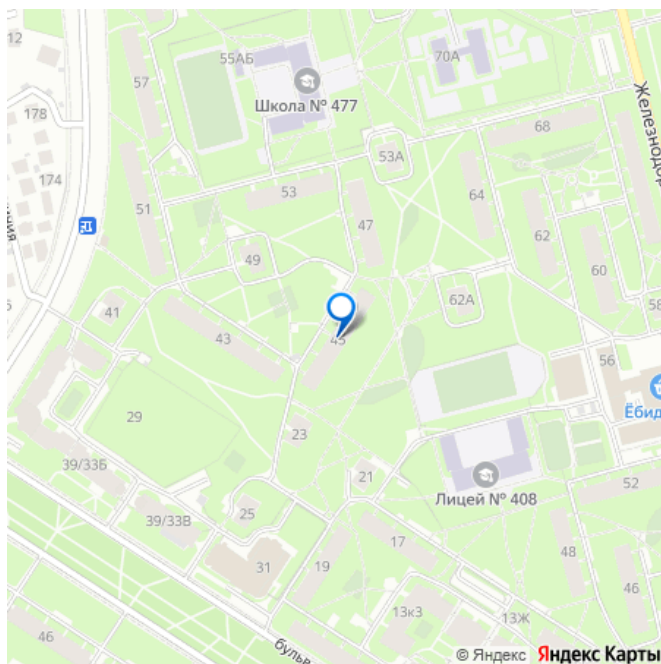
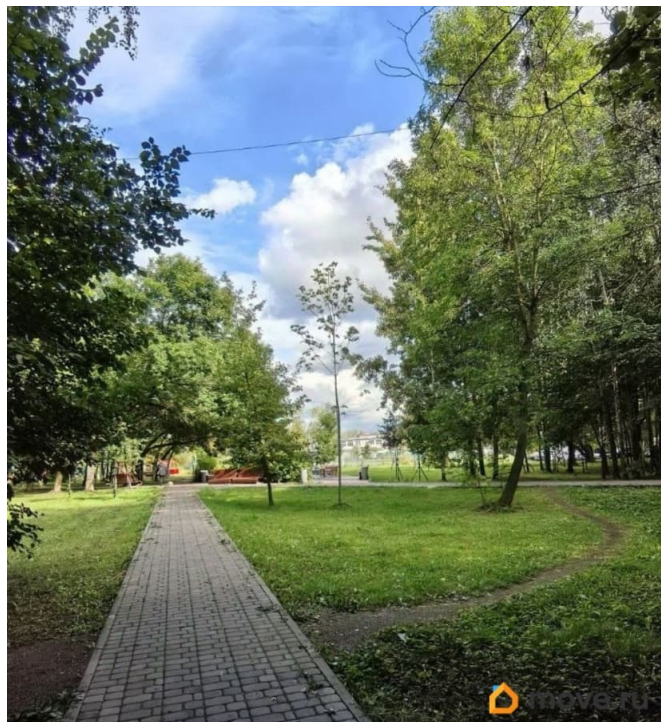
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

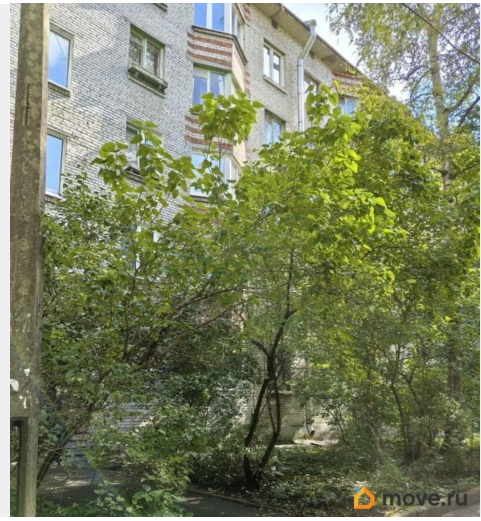
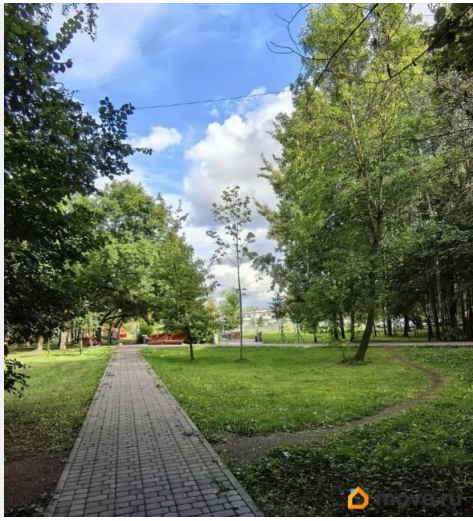
Покупка в ипотеку

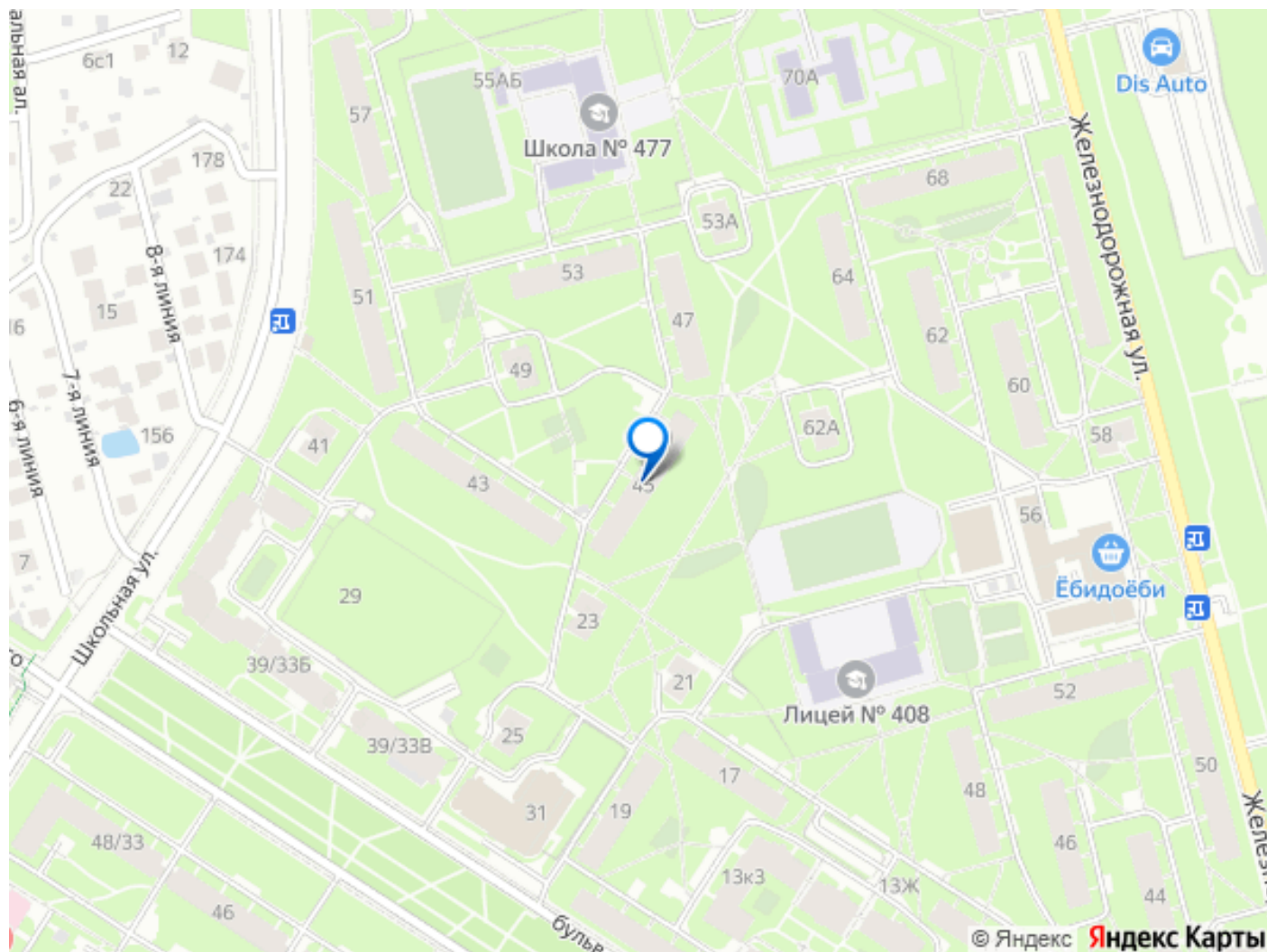
да

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в живописном районе города Пушкин, по адресу: улица Школьная, дом 45. Общая площадь квартиры — 31,4 кв. м, площадь комнаты — 19 кв. м, кухня — 5,8 кв. м, санузел совмещенный. Квартира находится на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены общеобразовательные школы, спортивная школа олимпийского резерва, детские сады, почта, поликлиника, аптеки и продуктовые магазины. Рядом — зеленые зоны, парки и скверы, а также недалеко находится знаменитый дворцово-парковый ансамбль Екатерининского и Александровского дворцов — идеальное место для прогулок и отдыха. С окон квартиры открывается живописный вид на тихий двор с детской и спортивной площадками. Приглашаем Вас на просмотр! Это прекрасный шанс приобрести комфортное жилье в одном из самых привлекательных районов Санкт-Петербурга. Два взрослых собственника. Арт. 117868138





Move.ru - вся недвижимость России