

Создано: 13.02.2026 в 10:36

Обновлено: 13.02.2026 в 10:38

**Санкт-Петербург, Эрлеровский бульвар,
24**

5 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Эрлеровский бульвар, 24

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

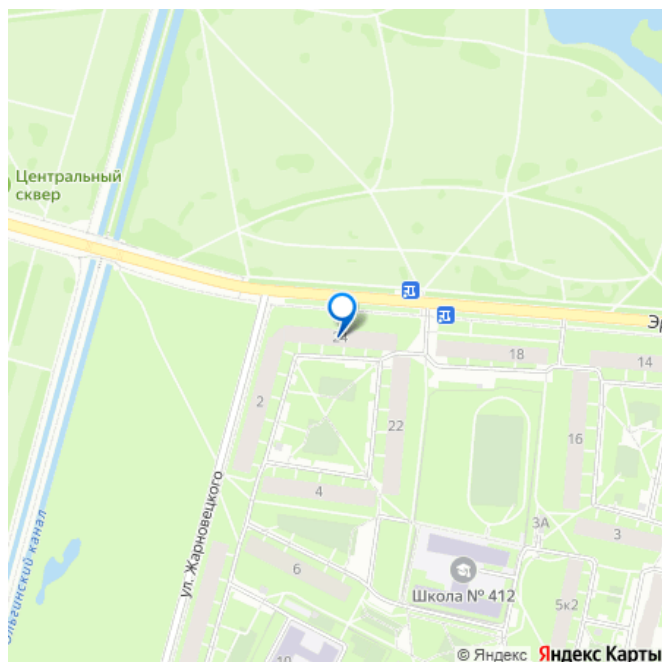
возможна ипотека, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9289839566>

Собственник

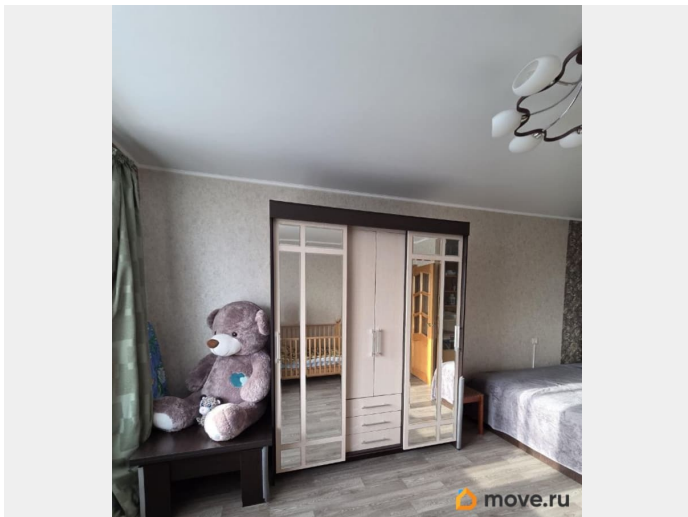
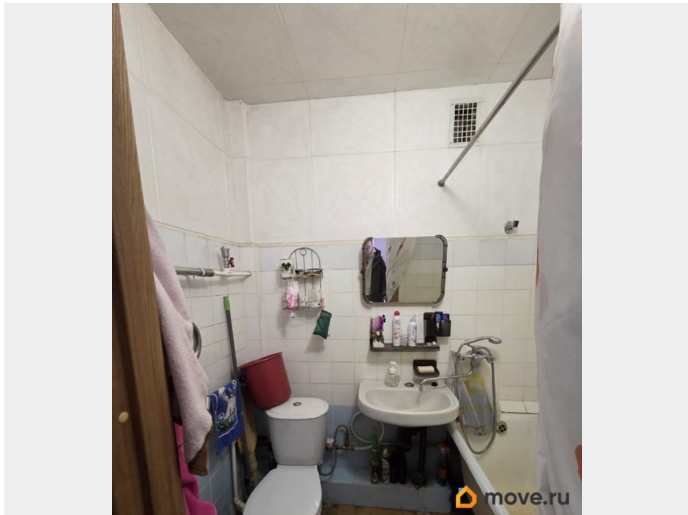
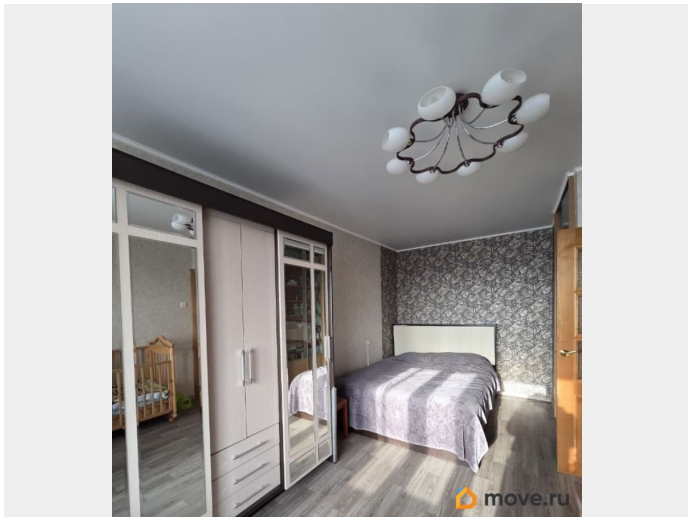
**79818220290,7911767
8065**

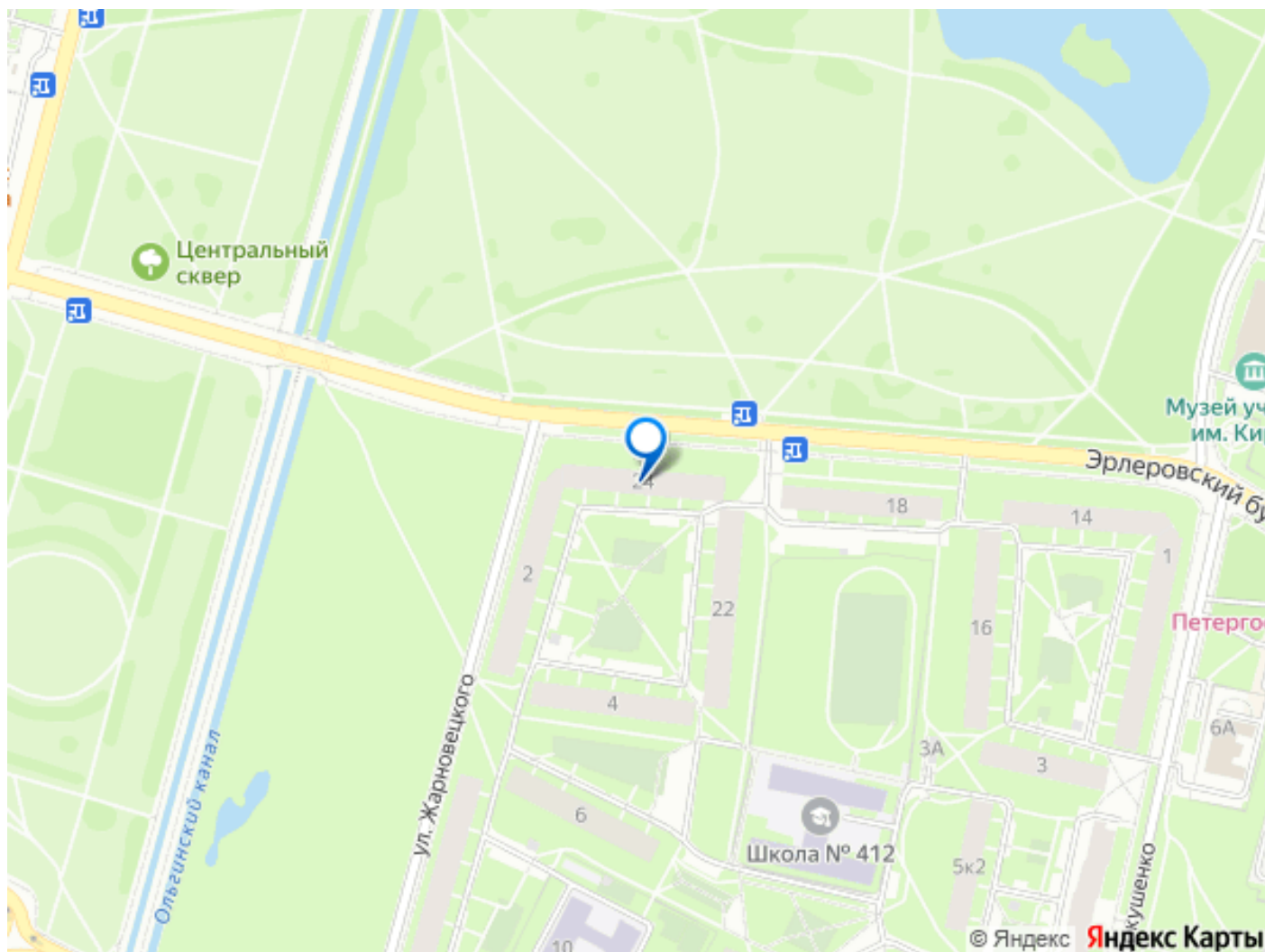
для заметок



Описание

Продаётся однокомнатная квартира на пятом этаже кирпичного дома, построенного в 1971 году. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Южная сторона, что делает квартиру светлой, деревьев перед окнами нет. В квартире требуется косметический ремонт кухни и сан. узла. Но это даёт возможность создать интерьер по своему вкусу. В комнате сделан хороший ремонт. Хорошие обои, натяжной потолок. Балкон застеклен и утеплен, установлены раздвижные окна. Санузел совмещённый с маленькой ванной. Удобнее будет поставить душевую кабину. Установлен счётчик воды. Кухня оборудована газовой плитой и практически новым газовым нагревателем воды. Вы не будете зависеть от отключения горячего водоснабжения круглый год. Во дворе расположена большая детская площадка и спортивная площадка, открытая парковка. В пешей доступности водоёмы для отдыха и купания (20 мин. прогулочным шагом), парки, фонтаны и музеи Петергофа. Развитая инфраструктура, дет.сад, школа, МФЦ в 5 мин. магазины, все рядом. Автобусная остановка в 50 метрах от дома. До ж.д. станции Н.Петергоф 3 автобусных остановки или 20 мин. ходьбы. Квартира без обременений, один взрослый собственник. Квартира в собственности больше 5 лет. В квартире никто не прописан. Прямая продажа. Убедительная просьба АГЕНТАМ НЕ ЗВОНИТЬ! Сразу вешаю трубку! И пожалуйста не звоните после 21.00. Пишите. Спасибо за понимание.





Move.ru - вся недвижимость России