

🕒 Создано: 19.03.2026 в 16:22

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 12:57

**Агент**

**79819706453**

**Санкт-Петербург, улица Маршала**

**Тухачевского, 5К5**

**5 850 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Маршала Тухачевского, 5К5

для заметок

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Маршала Тухачевского](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

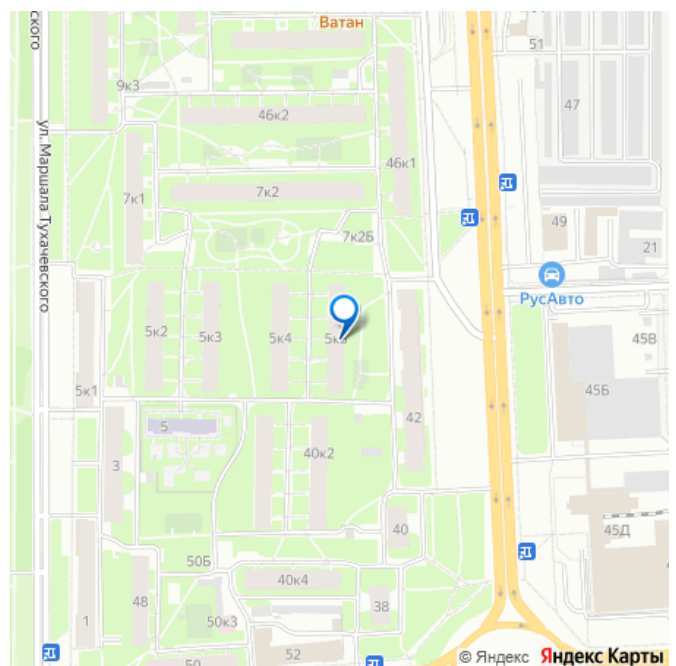
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Однокомнатная квартира на втором этаже кирпичного дома ждет новых владельцев. КВАРТИРА: общая площадь 31,4 м2. Кухня 5,7 м2. Комната: 17,3 м2. Перепланировок в квартире не производилось. Имеются два встроенных шкафа площадью 0,4 м2 и 0,5 м2, за счет которых по желанию можно расширить прихожую и/или комнату. Квартира светлая. Окна в квартире выходят на две стороны: в комнате сторона с балконом южная, второе окно без балкона из комнаты и окно кухни выходят на западную сторону в тихий двор. Паркет в приличном состоянии. Удобный второй этаж. Посторонних запахов в квартире нет, квартира оставляет приятное впечатление после просмотра. ДОМ: теплый кирпичный дом, отремонтированная парадная в хорошем состоянии. ИНФРАСТРУКТУРА: район с отличной инфраструктурой. Около дома государственный детский сад. До ближайшей общеобразовательной школы 8 минут пешком. Через дорогу от дома всего в 5 минутах ходьбы большой Полюстровский парк, на территории которого есть три пруда

с благоустроенными дорожками - идеальное место для прогулок. Остановка общественного транспорта в трех минутах от дома. СДЕЛКА: Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, без обременений, подходит под ипотеку, встречная покупка. При необходимости окажу покупателям помощь с одобрением ипотеки. Звоните в любой день недели с 9:00 до 21:00! Отвечу на все вопросы и запишу Вас на просмотр!

