

🕒 Создано: 16.04.2026 в 15:59

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 20:34

# 7 550 131 ₺

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.07 м

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.58 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9293673042>

**Петербургская Недвижимость,**  
**Петербургская Недвижимость**  
**79390315518**

для заметок

 **Петербургская Недвижимость**

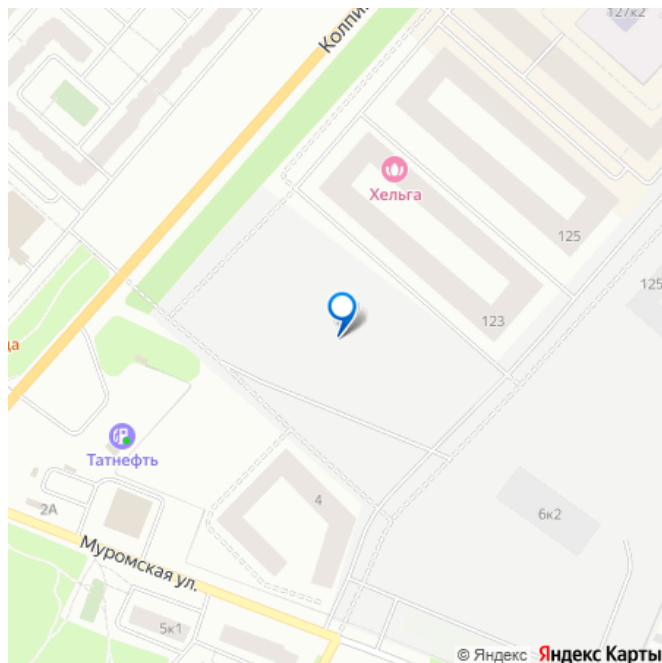
**2е-комнатная, 31.58м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 3 из 4
- Общая площадь: 31.58м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 10.05м<sup>2</sup>



остекление от 0.6 м

move.ru



да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

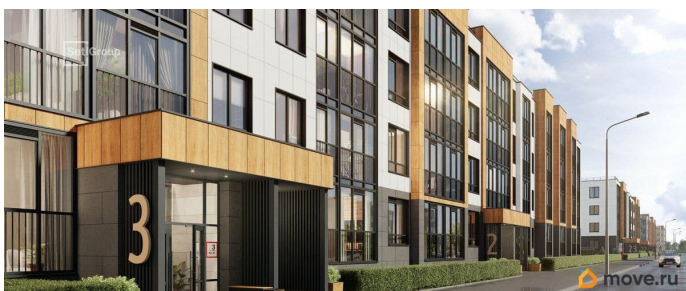
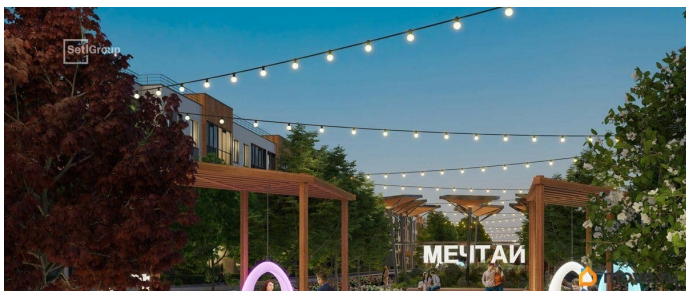
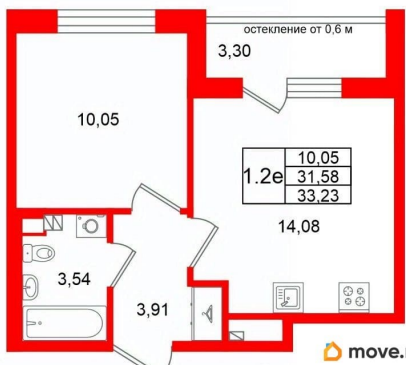
## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Универ Сити» в на юге Санкт-Петербурга. До метро можно добраться на транспорте всего за 30 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 14.08 м?, вместительная прихожая 3.91 м?. Общая площадь квартиры - 31.58 м?, жилая 10.05 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Универ Сити»? • Малоэтажное строительство • Скандинавские фасады с отделкой керамогранитом, акцентные входные группы • Закрытые внутренние дворы без машин • Пешеходный променад с тематическими зонами, еловый сквер и яблоневый сад • Инновационный Лицей SetI с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Универ Парк, включая SetISport и SetIKids, площадку для выгула собак и зоны отдыха



**2е-комнатная, 31.58м²**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 3 из 4
- Общая площадь 31.58м²
- Жилая площадь 10.05м²





Move.ru - вся недвижимость России