

🕒 Создано: 23.03.2026 в 02:16

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 02:16

Пользователь, Собственник

89251234567

**Санкт-Петербург, пр-кт Полюстровский,
уч. 13**

12 900 000 ₹

Санкт-Петербург, пр-кт Полюстровский, уч. 13

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

16/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

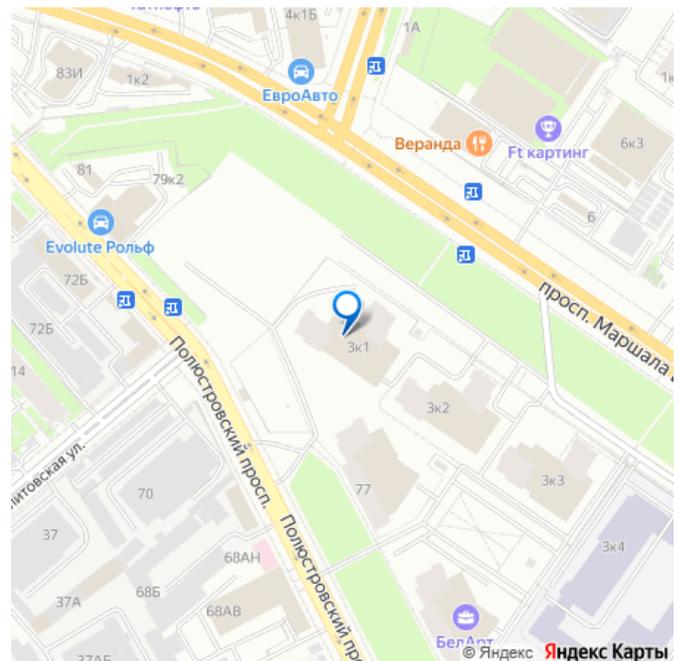
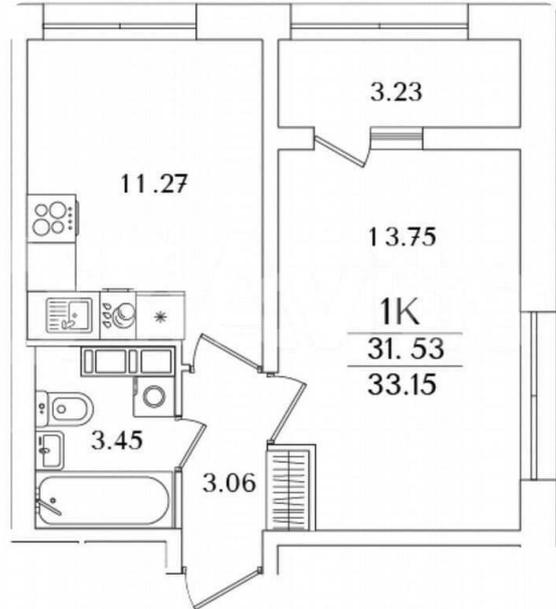
без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

1-к. квартира в ЖК «БелАрт» — Ключи уже сейчас! Продается светлая и просторная однокомнатная квартира в доме комфорт-класса. Это лучшее предложение в данной локации: у застройщика цен такого уровня больше нет! Преимущества предложения: —

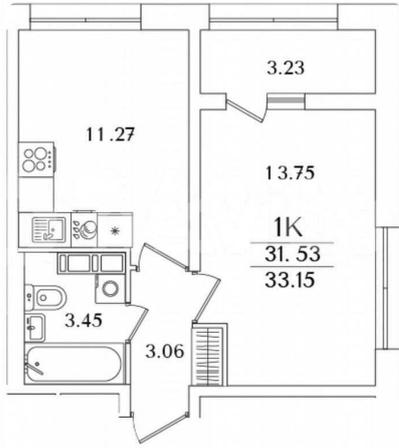


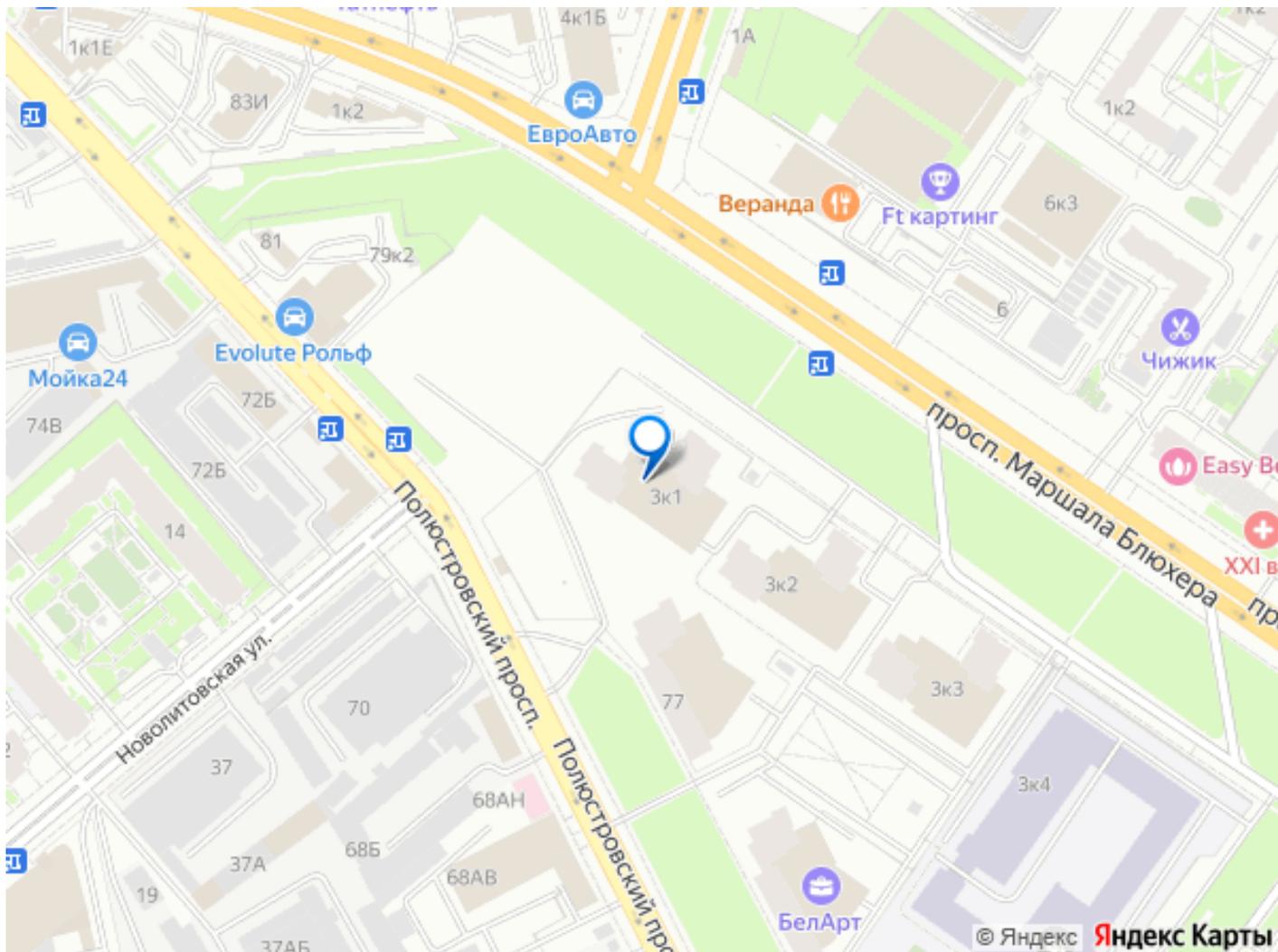
Чистовая переуступка: подходит под ипотеку. — Прямая продажа, один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. — Ключи выдаются прямо сейчас — можно сразу приступить к ремонту мечты!

Продуманная планировка (33,15 кв.м): • Кухня-столовая: 11,27 кв.м. • Уютная спальня: 13,75 кв.м. • Застекленная лоджия: 3,23 кв.м. • Потолки: 2,75 м (ощущение пространства и света). • Бонус: функциональная ниша под шкаф-купе в прихожей. О жилом комплексе «БелАрт»: Современный квартал с европейским уровнем комфорта: — Закрытые дворы «без машин» и круглосуточное видеонаблюдение. — Система «Умный дом» и 4-ступенчатая фильтрация воды. — Дизайнерские парадные с зонами отдыха, колясочными и велосипедными. — Подземный паркинг (есть места с зарядками для электромобилей).

Локация и инфраструктура: • Метро «Лесная»: 17 минут пешком (1,4 км). • Транспорт: остановки в 50 метрах, удобные выезды на КАД и ЗСД. • Центр города: всего 15-20 минут на авто (9 км). • Образование: в радиусе 1-2 км более 10 детских садов и 7 школ, близость к ведущим вузам.

Инвестируйте в комфорт и свое будущее! Квартира идеально подойдет как для жизни, так и для выгодной сдачи в аренду. Звоните! С удовольствием отвечу на вопросы и организую показ в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России