

Создано: 04.08.2025 в 17:21

Обновлено: 22.01.2026 в 16:03

<https://spb.move.ru/objects/9283840662>

Ольга Съедина, ТРЕНД Недвижимость

**79111656319**

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,  
53К2**

**6 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 53К2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

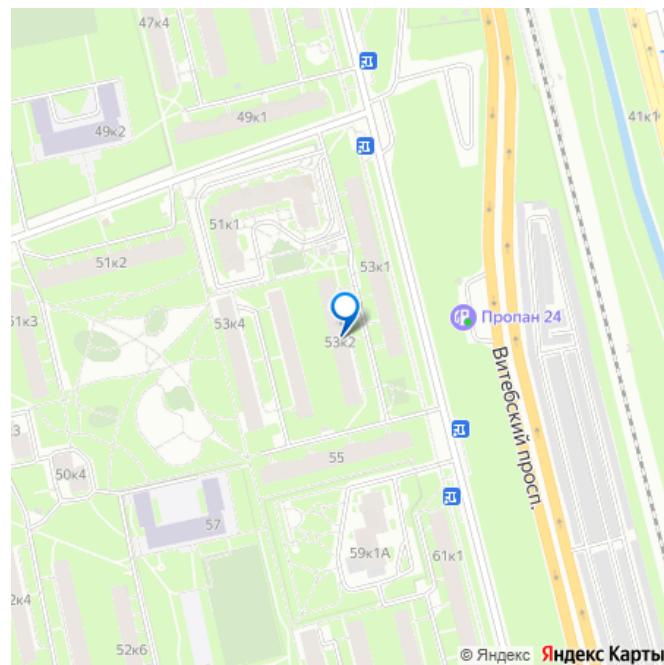
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

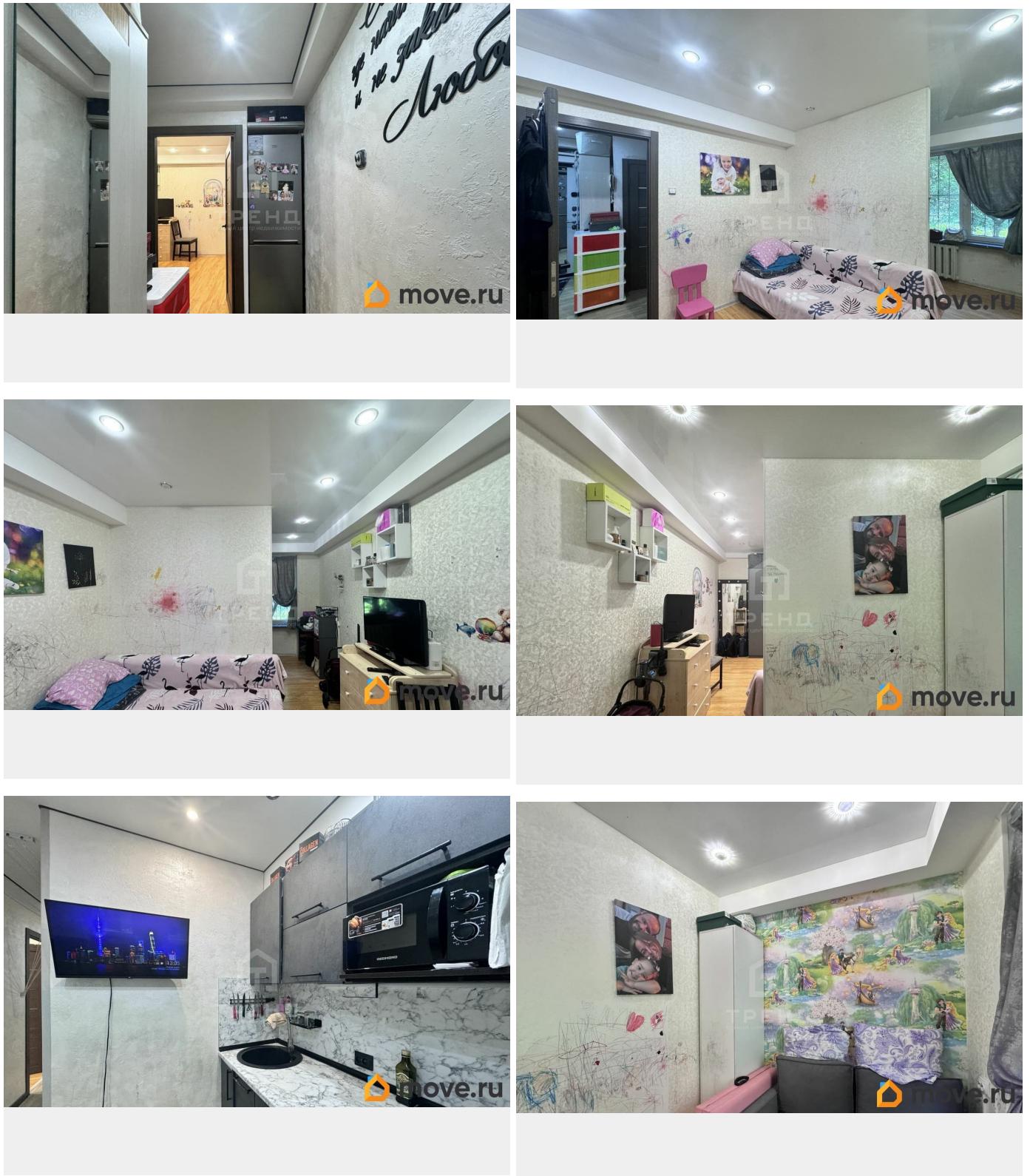
## **Описание**

Код объекта: 1713148. Эту квартиру можно купить в ипотеку под ставку 13,99% Вашему вниманию предлагается отличная однокомнатная квартира в престижном Московском районе. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё.

Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома. Окна выходят во двор, гарантируя тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться уютом своего дома. Раздельный санузел обеспечивает удобство для всех членов семьи. Этот вариант подойдёт как для студентов, молодых семей, так и для старшего поколения, которые ценят комфорт и удобство. В пешей доступности

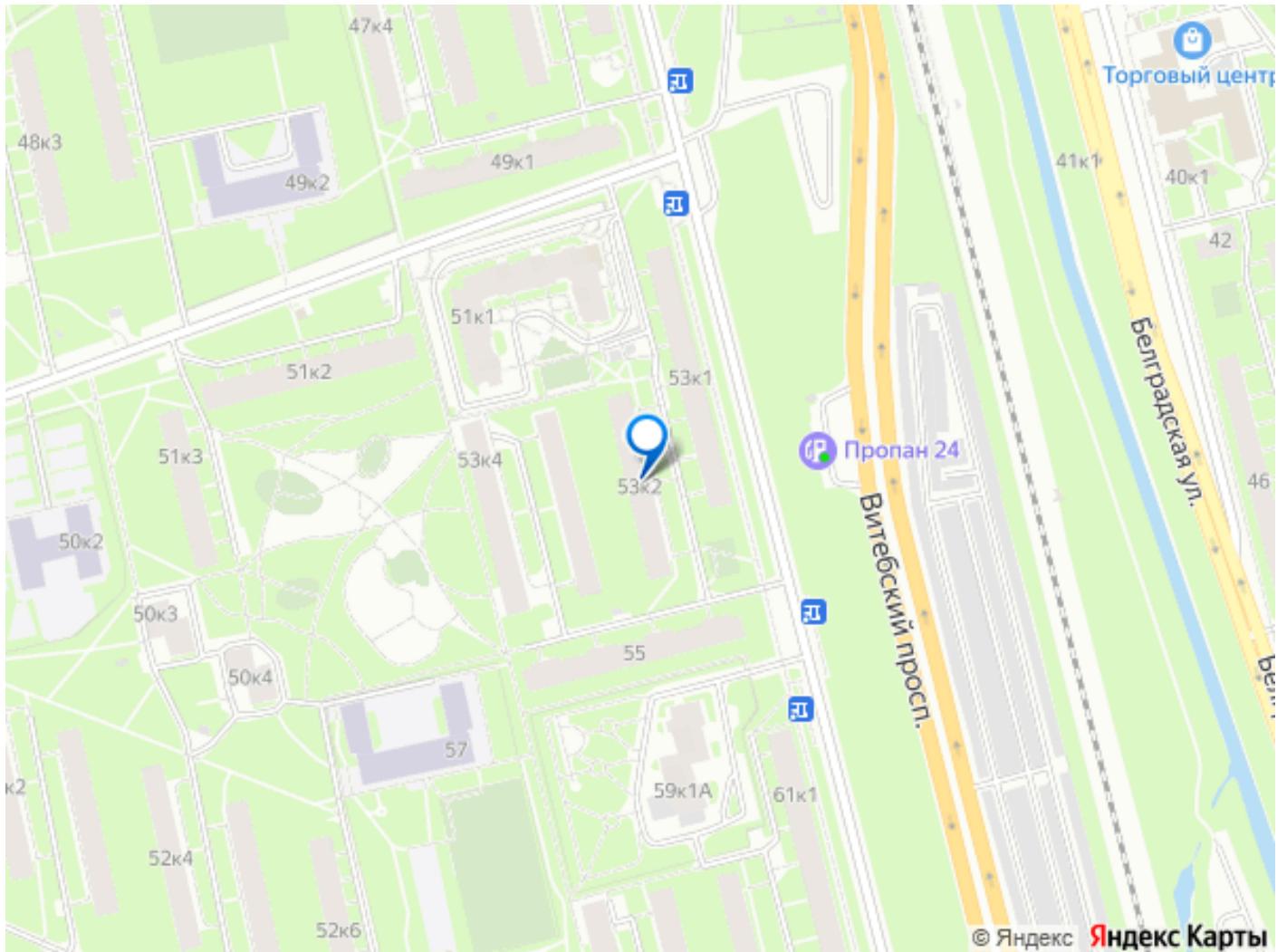
общеобразовательные и спортивные школы, детские сады, взрослые, детские и стоматологические поликлиники, отделение МФЦ, кафе и рестораны, супермаркеты, 8 станций метро, остановки общественного транспорта. Удобное расположение дома позволит вам быстро добраться до любой точки города. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную

сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России