

Создано: 01.11.2025 в 19:01

Обновлено: 07.01.2026 в 15:21

Санкт-Петербург, проспект Науки, 40

7 990 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Науки, 40

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

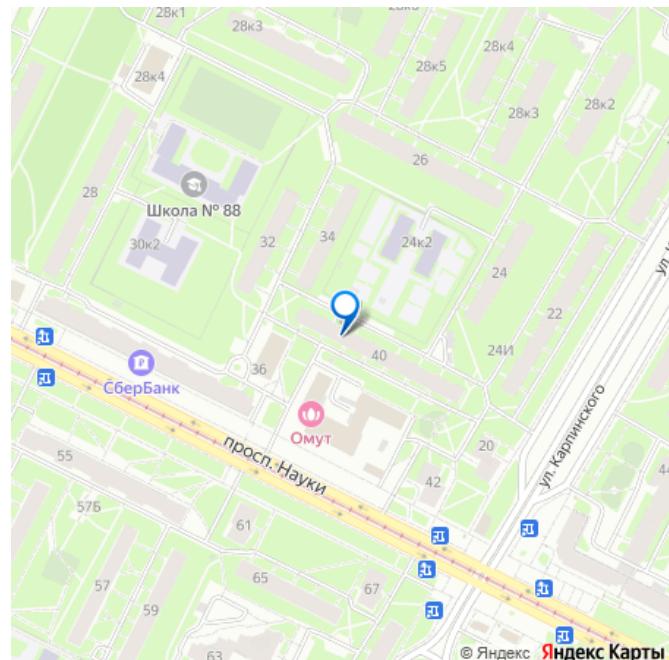
[совмещенный](#)

<https://spb.move.ru/objects/9286245675>

Собственник

**79818607548, 7981765
8157**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

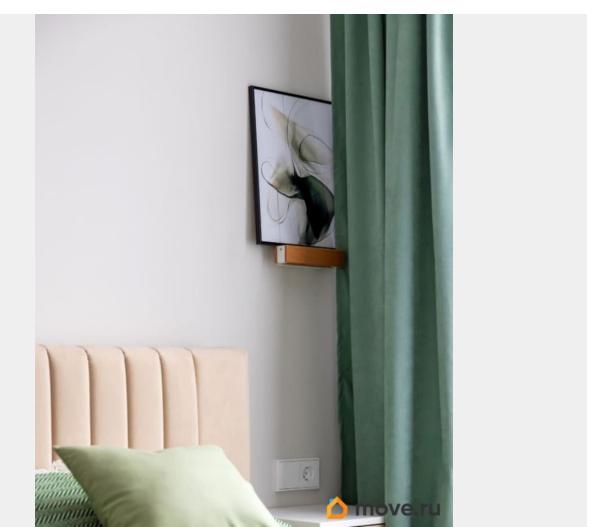
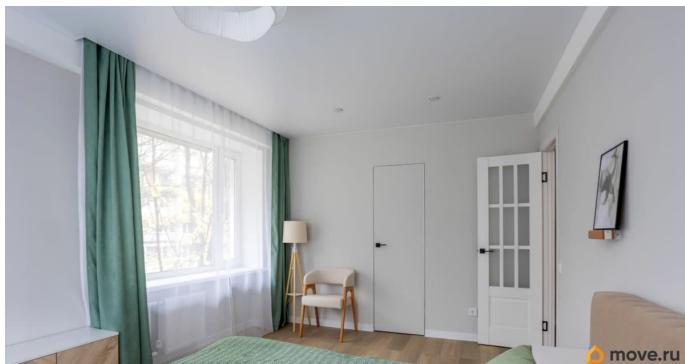
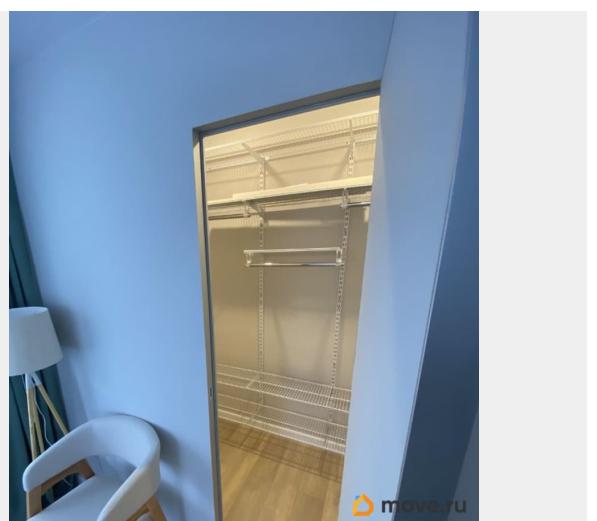
возможна ипотека, лифт, парковка

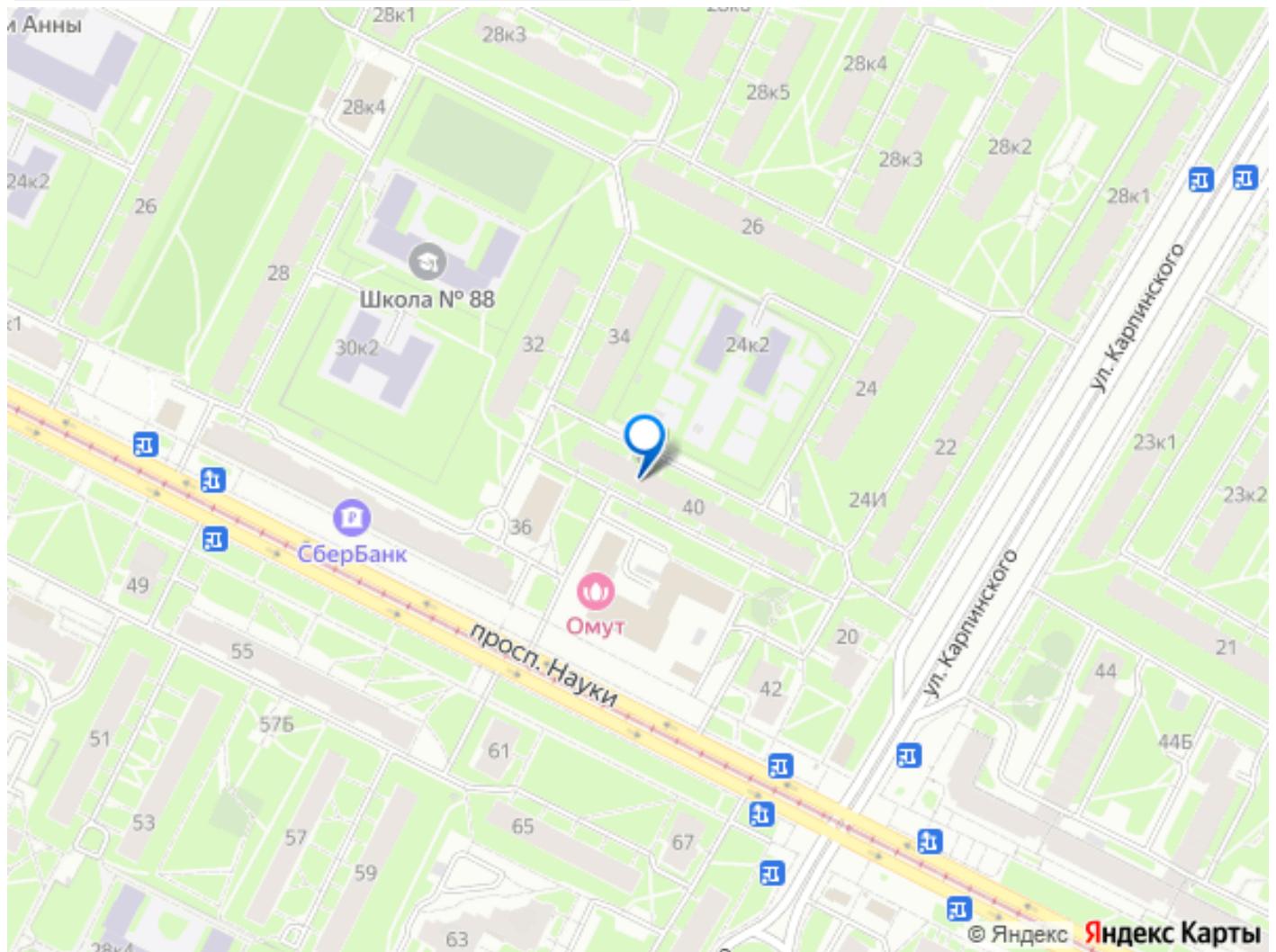
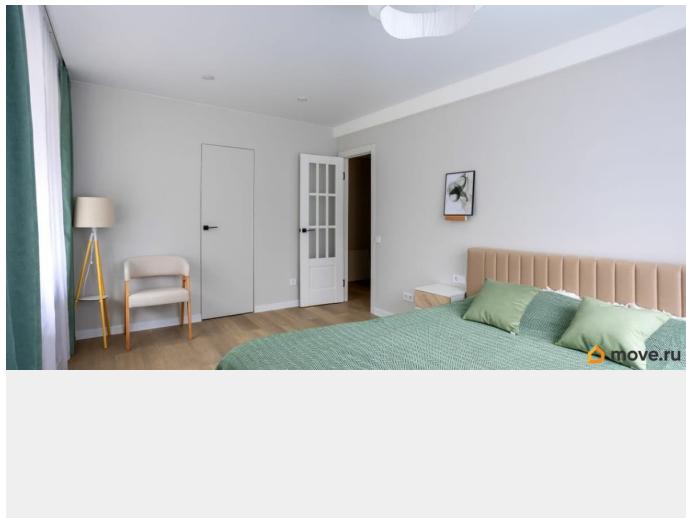
Описание

Современная однокомнатная квартира с новым ремонтом и продуманной планировкой. Никто не жил, всё новое — мебель и техника остаются. Формат: заезжай и живи без вложений. Квартира после капитального ремонта: полностью обновлены инженерные системы, выполнена качественная отделка в спокойных, универсальных тонах. Пространство организовано максимально функционально.

Планировка и интерьер • Просторная комната с выделенной спальной зоной • Отдельная гардеробная — редкое и удобное решение для 1-комнатной квартиры • Современная кухня с обеденной зоной у окна • Аккуратная прихожая с качественной входной дверью Ремонт и оснащение • Новый качественный ремонт • Полная замена электропроводки и сантехники • Установлен проточный водонагреватель — горячая вода круглый год • Новые окна и радиаторы отопления • Квартира не эксплуатировалась после ремонта В квартире остаётся • Вся мебель • Вся бытовая техника, включая посудомоечную машину • Полностью оборудованная гардеробная Дом расположен в зелёном и спокойном районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности магазины, транспорт, школы и детские сады. Условия сделки • Один взрослый собственник • Быстрый выход на сделку • Цена без комиссии • Разумный торг возможен при

ГОТОВНОСТИ К СДЕЛКЕ





Move.ru - вся недвижимость России