

Создано: 13.11.2025 в 11:40

Обновлено: 06.12.2025 в 20:42

<https://spb.move.ru/objects/9286635919>

Невский маяк, Невский маяк

79119059044

Санкт-Петербург, улица Коммуны, 28к1

5 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Коммуны, 28к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Коммуны](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

5/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

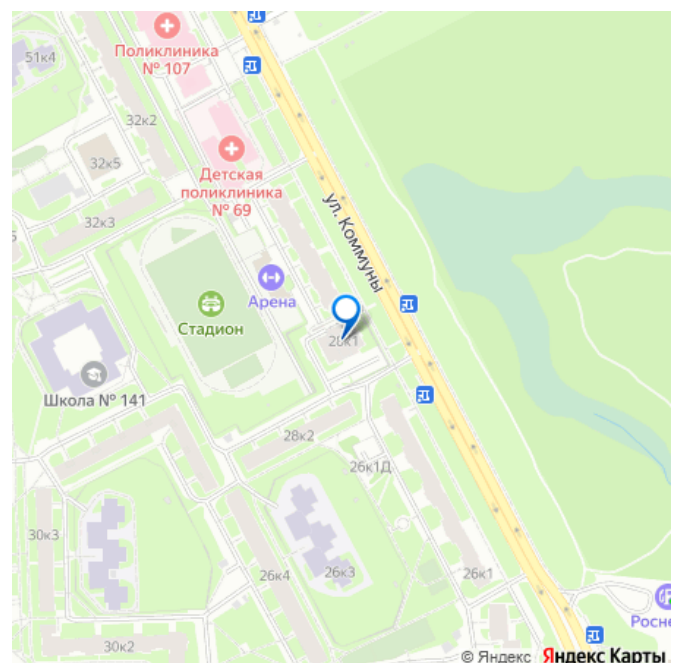
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

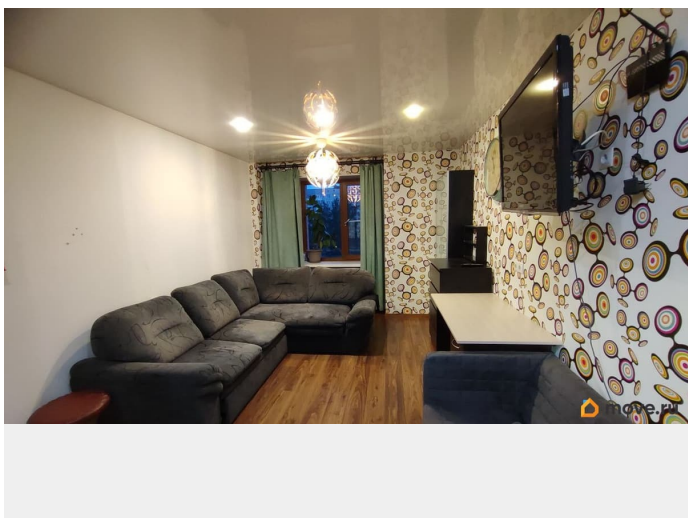
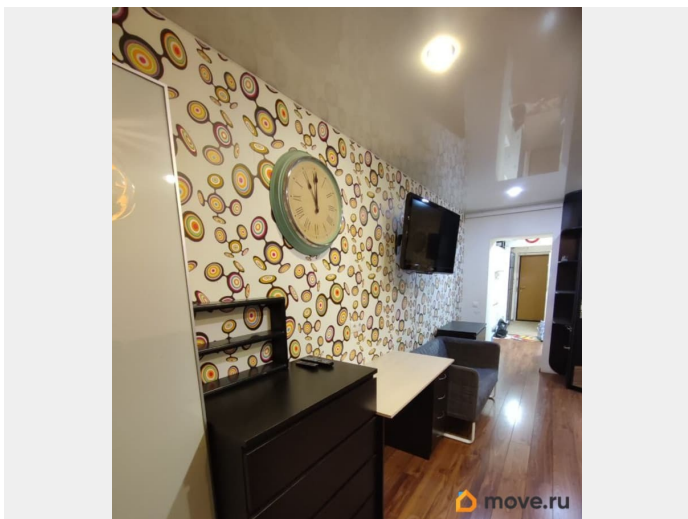
Описание

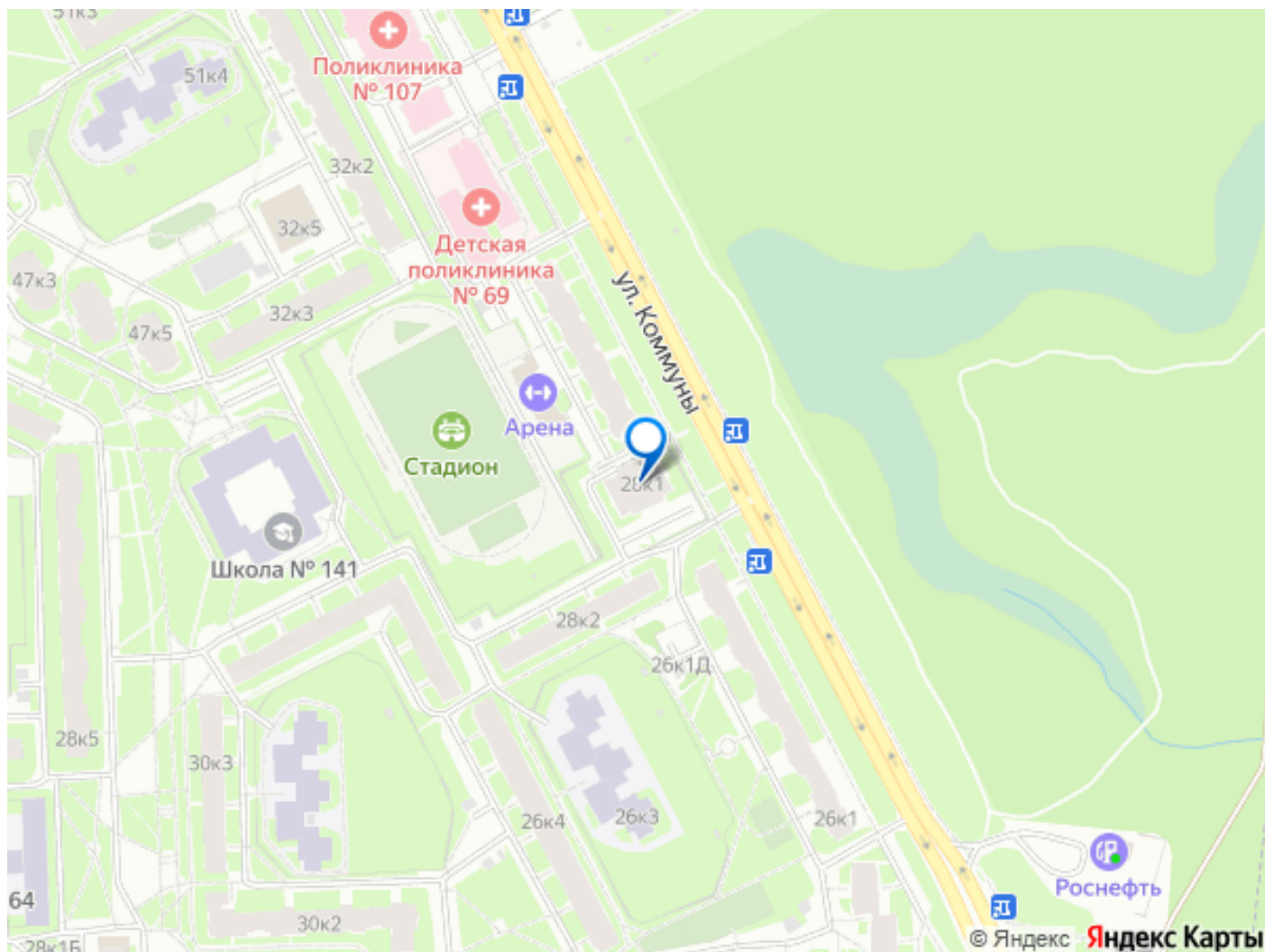
СРОЧНО. ЦЕНА СНИЖЕНА НА НЕСКОЛЬКО ДНЕЙ. В прямой продаже однокомнатная квартира в кирпичном доме.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: г. Санкт-Петербург, ул. Коммуны 28 к 1. Возле дома остановка общественного транспорта, до метро 15 минут езды. Удобный выезд на КАД в трех минутах езды. Инфраструктура максимально развитая, напротив дома стадион и спортивная шко. Детская и взрослая поликлиника, в шаговой доступности 3 школы и 5 детских садов. Различные магазины, кафе, аптеки, пункты выдачи и прочие необходимые места. Ржевский лесопарк через дорогу. ОБ объекте:

Однокомнатная квартира расположенная на 5 этаже 17 этажного кирпичного дома.

Чистая парадная с консьержем. Лифты замены в 2024 году. Квартира общей площадью 31.5 кв.м., кухня 6.9 кв.м. Ремонт делался 13 лет назад, были установлены качественные пластиковые окна, качественный ламинат и сделана дополнительная шумоизоляция. Из мебели и техники останется практически все. О СДЕЛКЕ: Прямая продажа. В собственности более 14 лет. Полная стоимость в договоре! Подходит под ипотеку! При необходимости помогу с одобрением! Звоните, показ оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России