

Создано: 13.12.2025 в 18:37

Обновлено: 13.12.2025 в 18:29

<https://spb.move.ru/objects/9287392628>

Невский маяк, Невский маяк

79119059044

Санкт-Петербург, улица Коммуны, 28к1

5 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Коммуны, 28к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Коммуны](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

5/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

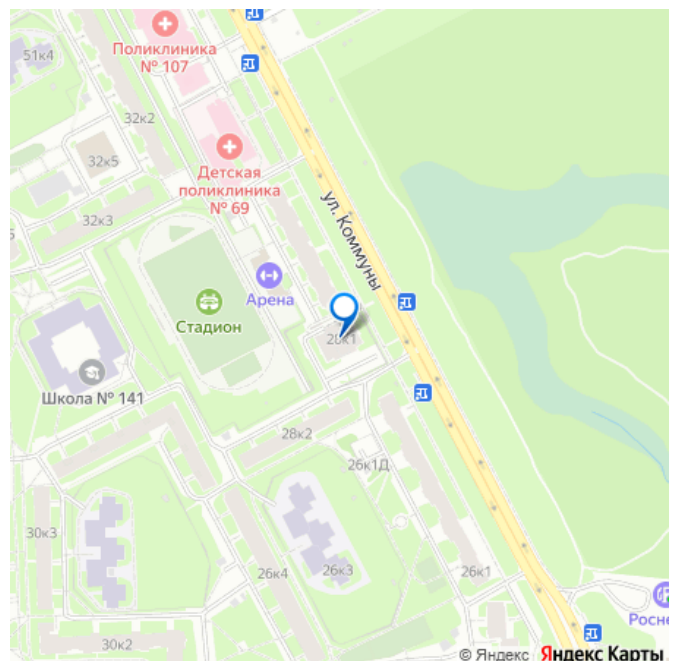
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

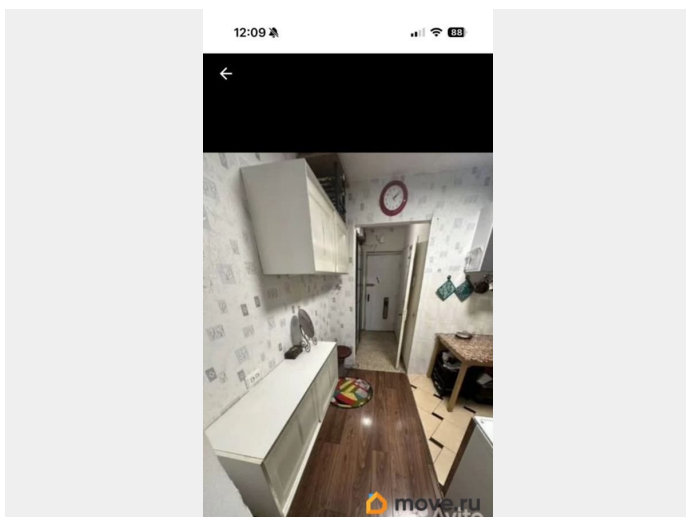
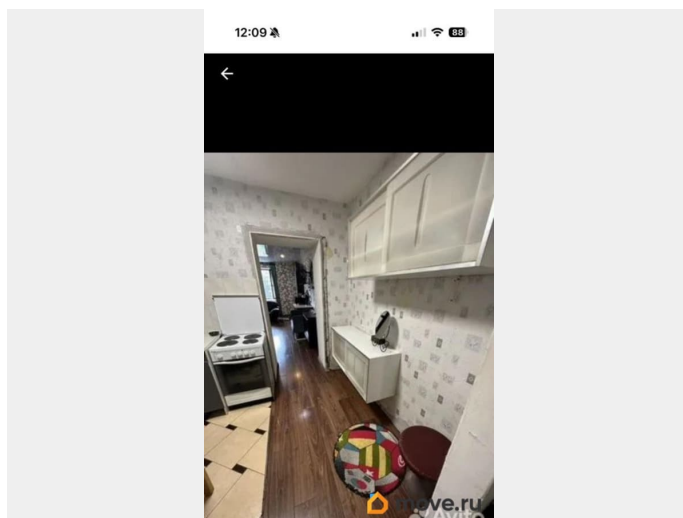
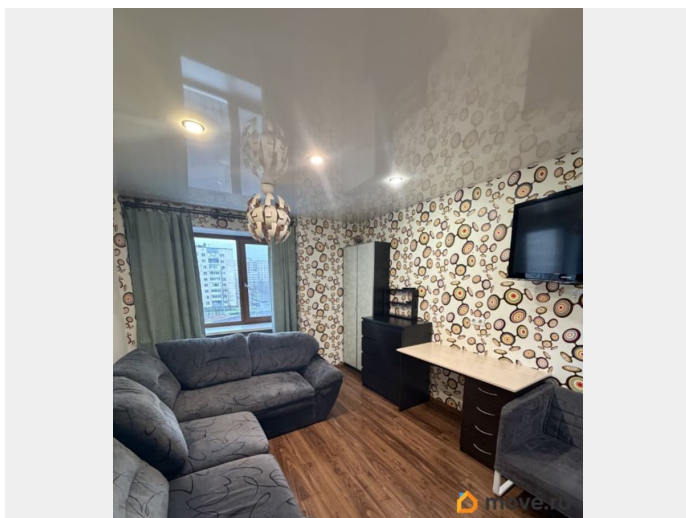
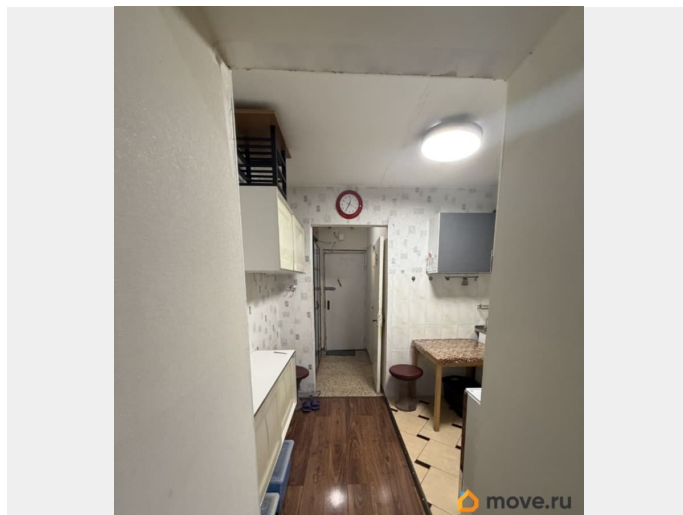
да

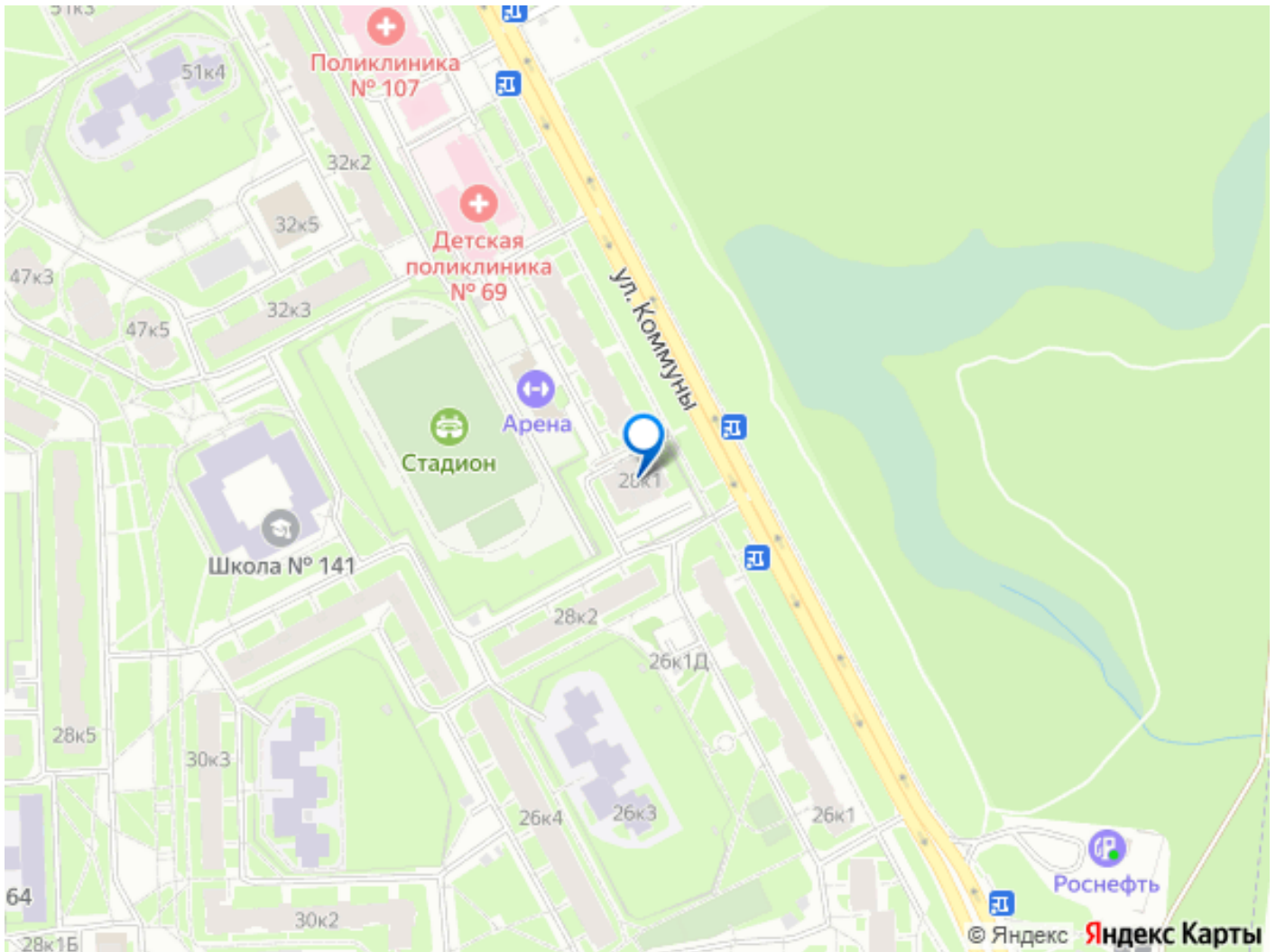
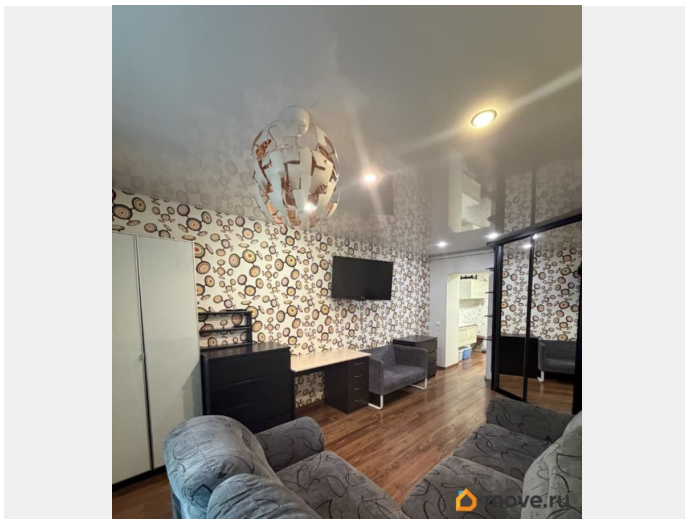
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНО. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ! В прямой продаже однокомнатная квартира в кирпичном доме. Нет балкона и в кухне окна! **МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:** г. Санкт-Петербург, ул. Коммуны 28 к 1. Возле дома остановка общественного транспорта, до метро 15 минут езды. Удобный выезд на КАД в трех минутах езды. Инфраструктура максимально развитая, напротив дома стадион и спортивная шко. Детская и взрослая поликлиника, в шаговой доступности 3 школы и 5 детских садов. Различные магазины, кафе, аптеки, пункты выдачи и прочие необходимые места. Ржевский лесопарк через дорогу. **ОБ объекте:** Однокомнатная квартира расположенная на 5 этаже 17 этажного кирпичного дома. Чистая парадная с консьержем. Лифты замены в 2024 году. Квартира общей площадью 31.5 кв.м., кухня 6.9 кв.м. Ремонт делался 13 лет назад, были установлены качественные пластиковые окна, качественный ламинат и сделана дополнительная шумоизоляция. Из мебели и техники останется практически все. **О СДЕЛКЕ:** Прямая продажа. В собственности более 14 лет. Полная стоимость в договоре! Подходит под ипотеку! При необходимости помогу с одобрением! Звоните, показ

оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России