

Создано: 18.12.2025 в 18:20

Обновлено: 19.01.2026 в 10:06

<https://spb.move.ru/objects/9287539027>

Егор Квач, Егор Квач

**79817954273**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к1

**11 400 000 ₽**

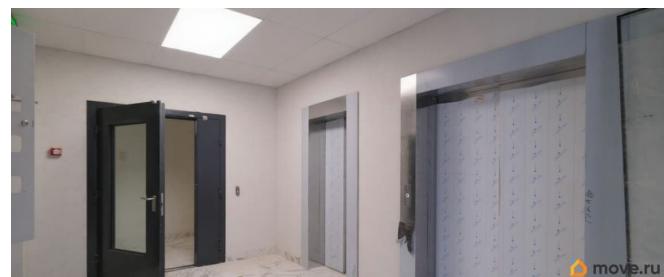
Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

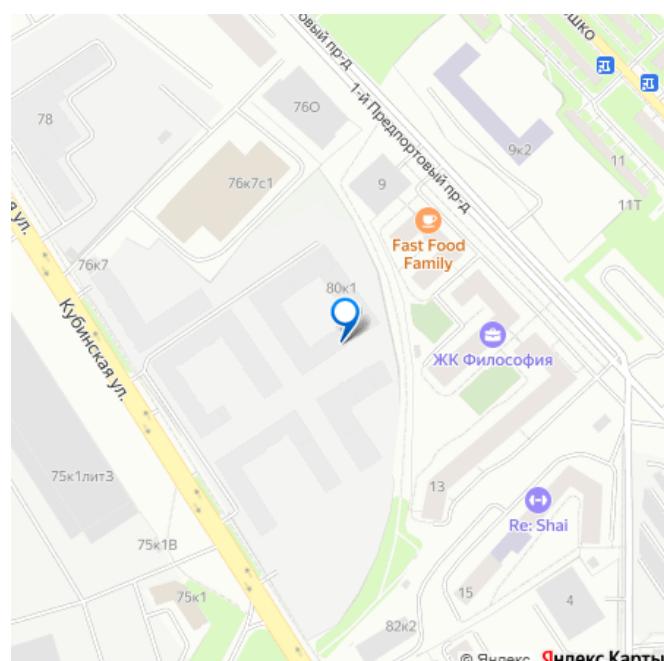
13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

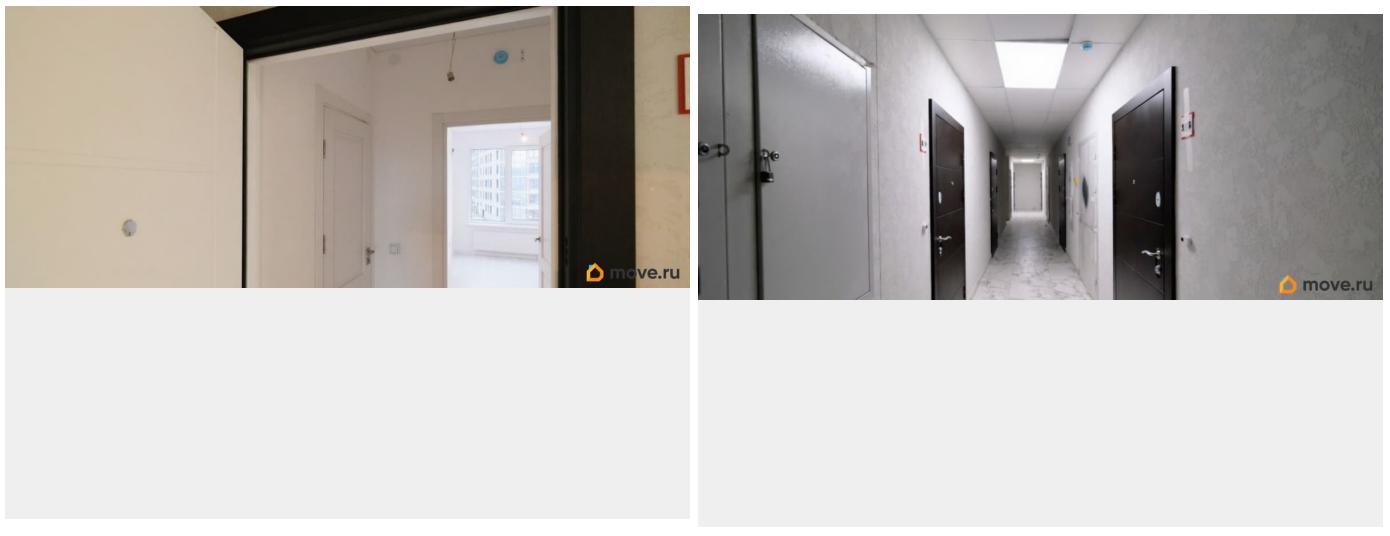
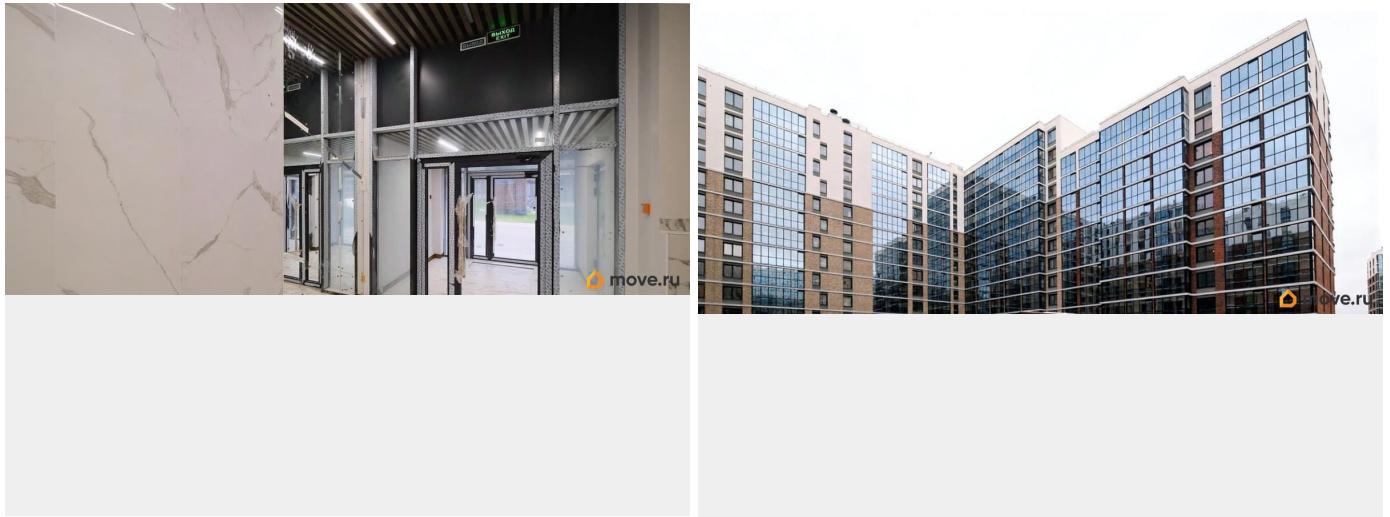
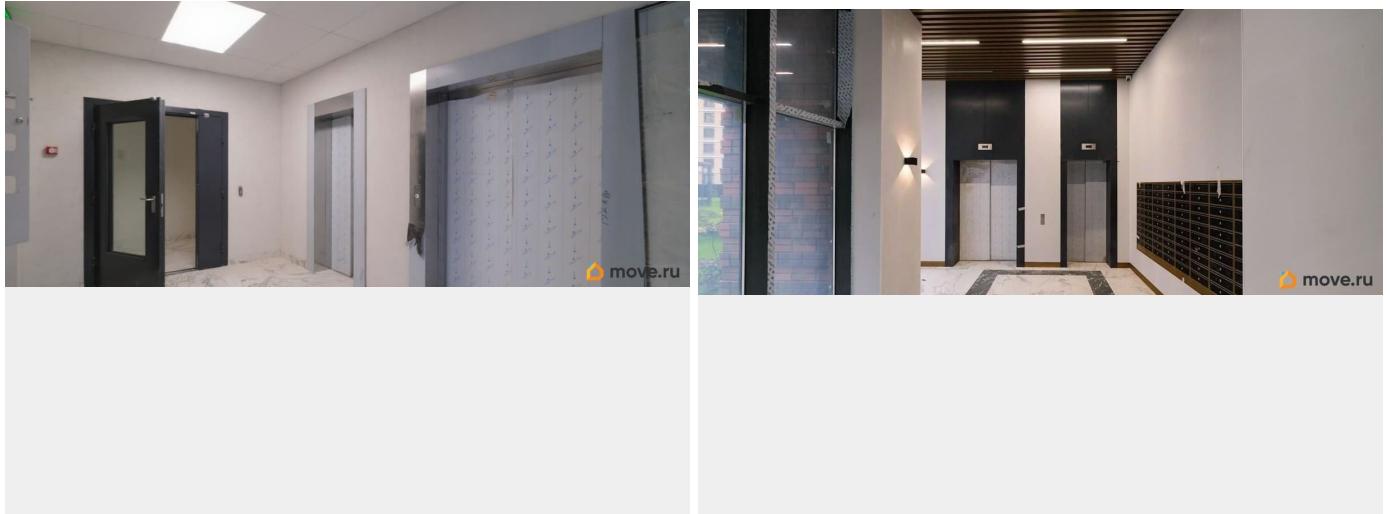
да

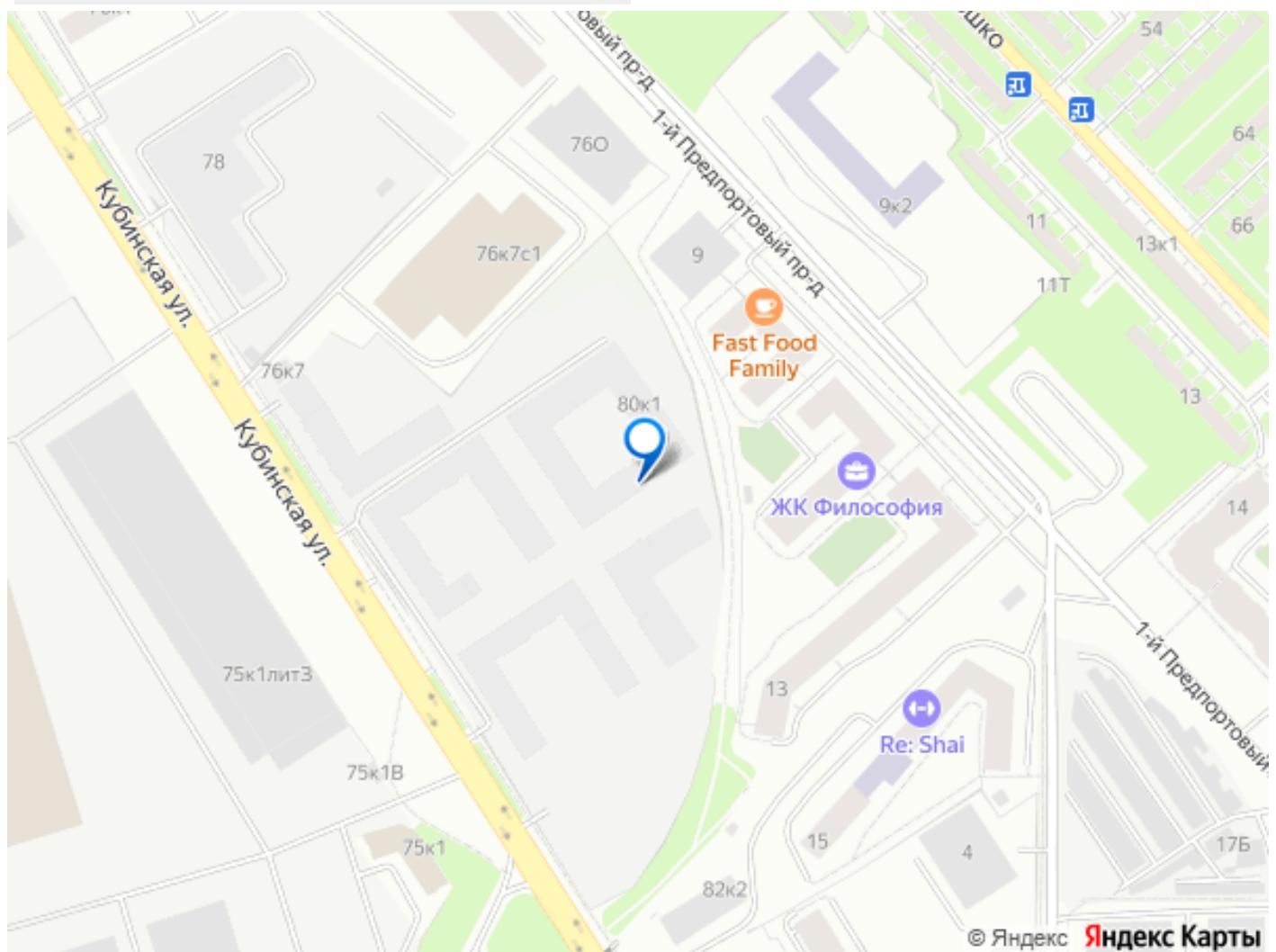
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается квартира в престижном  
Московском районе, на Кубинской улице! ЖК  
Титул в Московском— это современная  
архитектура, закрытая территория, уютные  
дворы-патио, кленовая аллея с арт-стеллой и  
центральные входные группы с ресепшн и  
лаундж-зонами. Находится в 20 минутах  
ходьбы от станции метро Московская и  
Пулковского парка. За 20 минут можно  
доехать как до центра Петербурга, так и до  
парков Пушкина и Павловска! Поездка в  
аэропорт займет около 12 минут, КАД и ЗСД в  
пяти минутах езды. В районе хорошо развита  
социальная и торговая инфраструктура:  
престижные гимназии и лицеи, детские сады  
и больницы, крупные супермаркеты,  
популярные видовые рестораны, спортивные  
комплексы и фитнес-центры. В самом  
комплексе появятся школа и детский сад с  
бассейнами, а также детский клуб.  
Выполнена чистовая отделка: - напольное

покрытие - кварцевиниловый ламинат - на  
стенах флизелиновые обои под покраску -  
сан узел облицован плиткой, смонтирован  
теплый пол - матовые натяжные потолки - на  
лоджии уложен керамогранит - качественная  
входная дверь с декоративной панелью и  
надежными замками Квартира продается по  
переуступке, ЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России