

Создано: 10.02.2025 в 17:48

Обновлено: 29.01.2026 в 15:02

<https://spb.move.ru/objects/9288404169>

Ольга Кущенко, Инженер

79812269250

**Санкт-Петербург, Бестужевская улица,
31к1**

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Бестужевская улица, 31к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Бестужевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.8 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

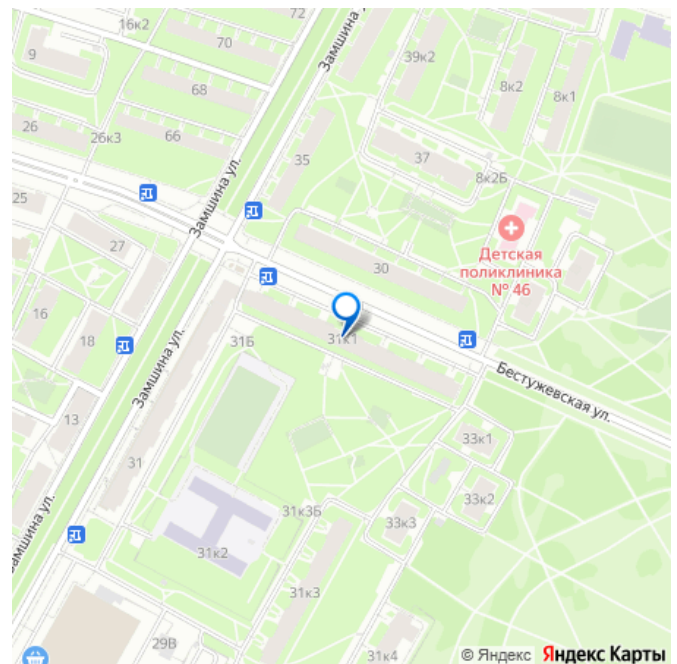
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

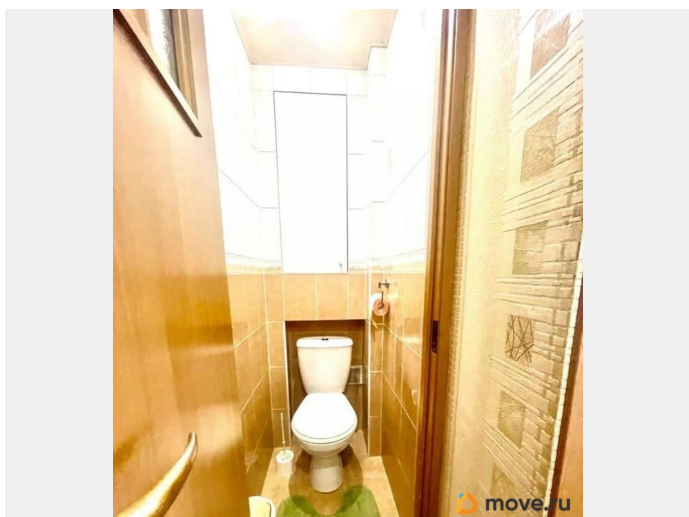
да

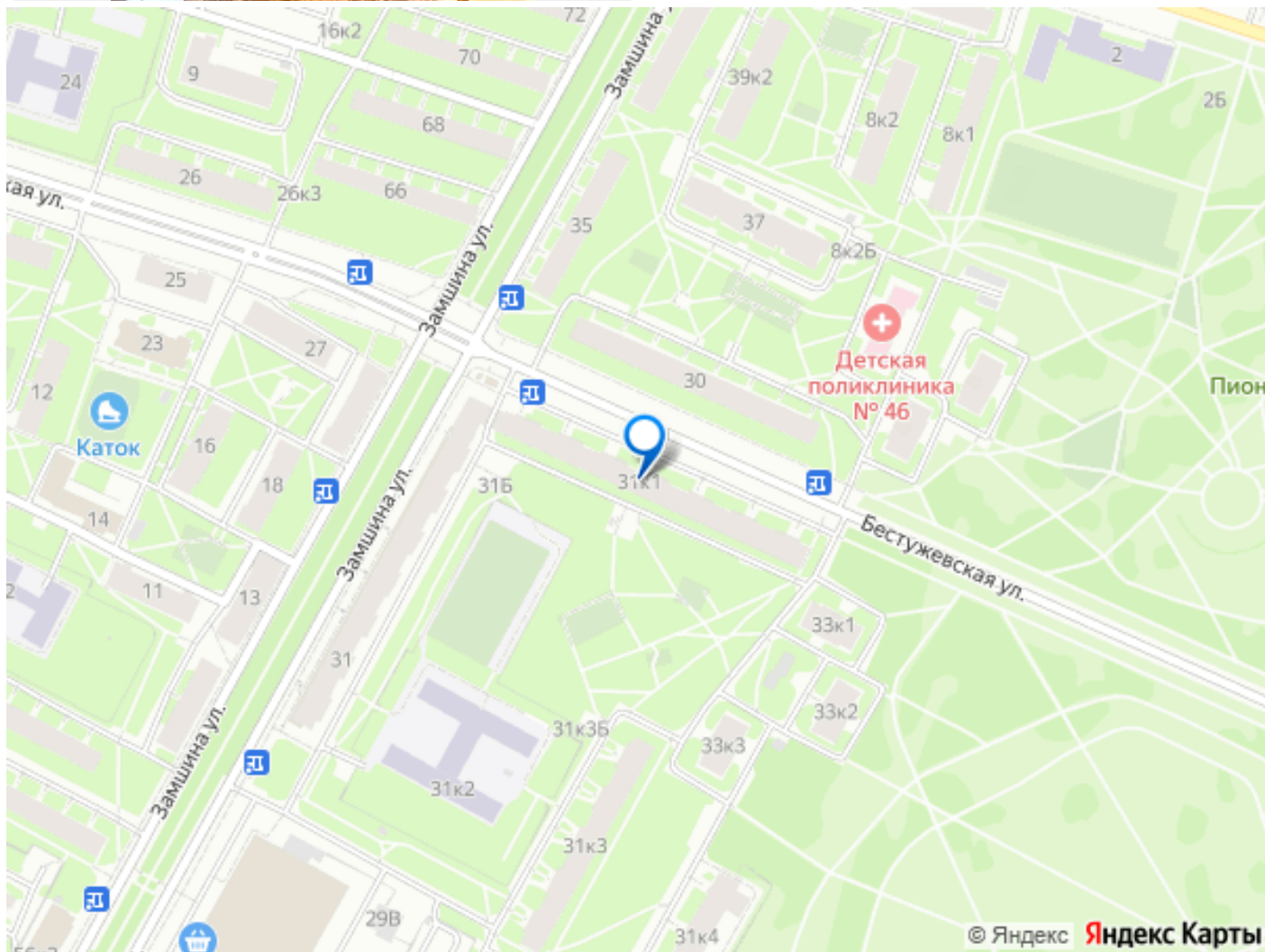
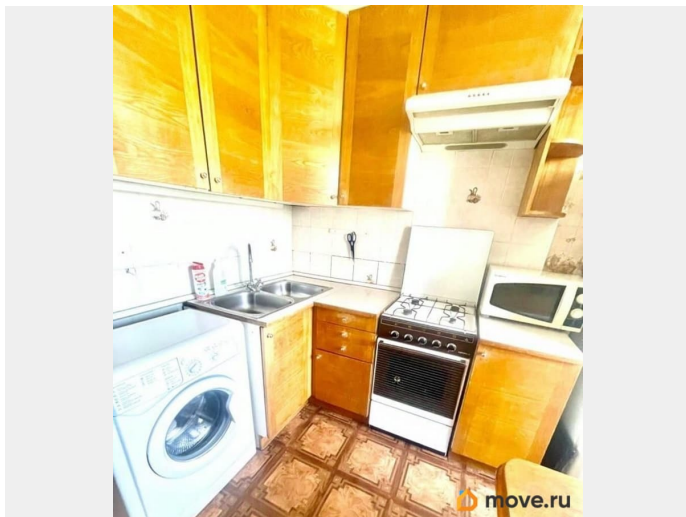
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Бестужевской улице, дом 31к1. Общая площадь квартиры составляет 31,5 кв. м, из которых 15,8 кв. м занимает жилая комната, а кухня - 8,1 кв. м. Квартира находится на восьмом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1970 году. Окна выходят на улицу, а высота потолков составляет 2,6 метра. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Удобная планировка и просторная кухня позволят вам наслаждаться уютом и комфортом. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому можно легко добраться до квартиры, даже если у вас есть коляска или крупногабаритный багаж. Наземная парковка предоставляет возможность оставлять автомобиль рядом с домом. Район, в котором находится квартира, отлично подходит для жизни. В шаговой доступности есть школы, детские сады и клиники, поэтому вам будет удобно решать все повседневные задачи. Рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. До станции метро «Лесная» можно добраться всего за 8 минут на транспорте. Условия продажи следующие: квартира подходит под ипотеку, все документы готовы к сделке. Собственник один, обременений нет, поэтому процесс

оформления пройдет быстро и без задержек.
Приезжайте и оцените все преимущества
этой квартиры сами. Записывайтесь на
просмотр, мы с удовольствием ответим на
все ваши вопросы и поможем сделать
правильный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России