

🕒 Создано: 25.02.2026 в 12:06

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 17:53

**Собственник**

**79819075041**

**Санкт-Петербург, Новочеркасский  
проспект, 24**

**11 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 24

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

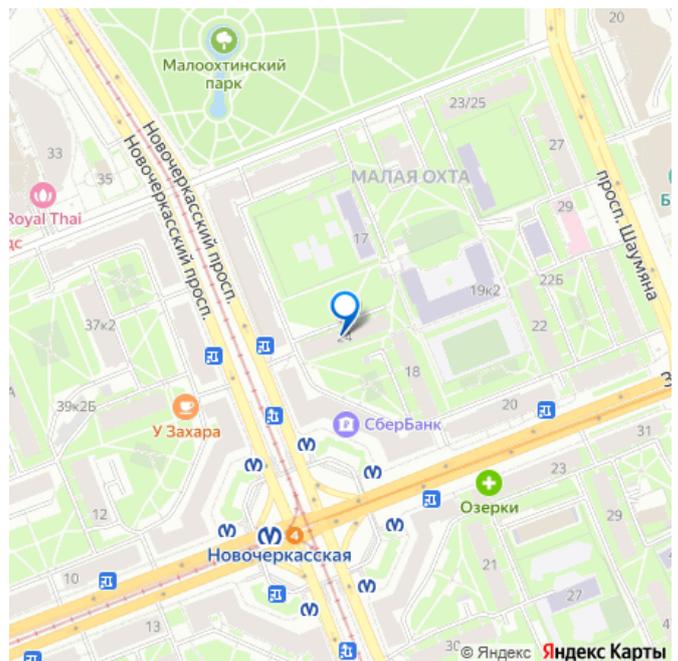
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

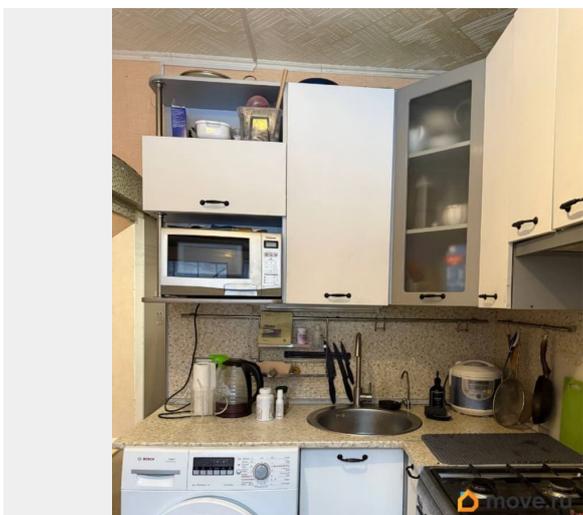
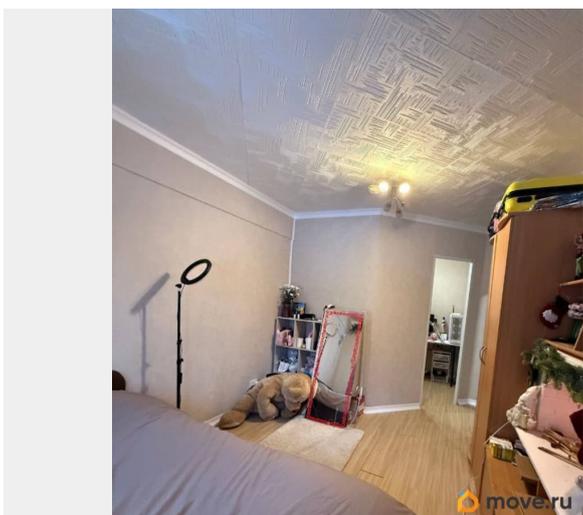
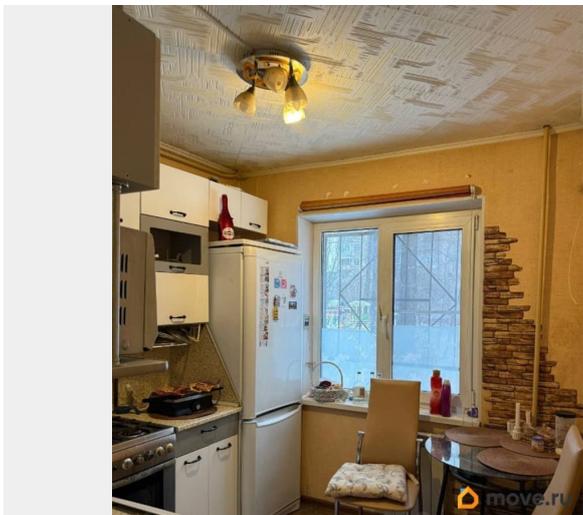
---

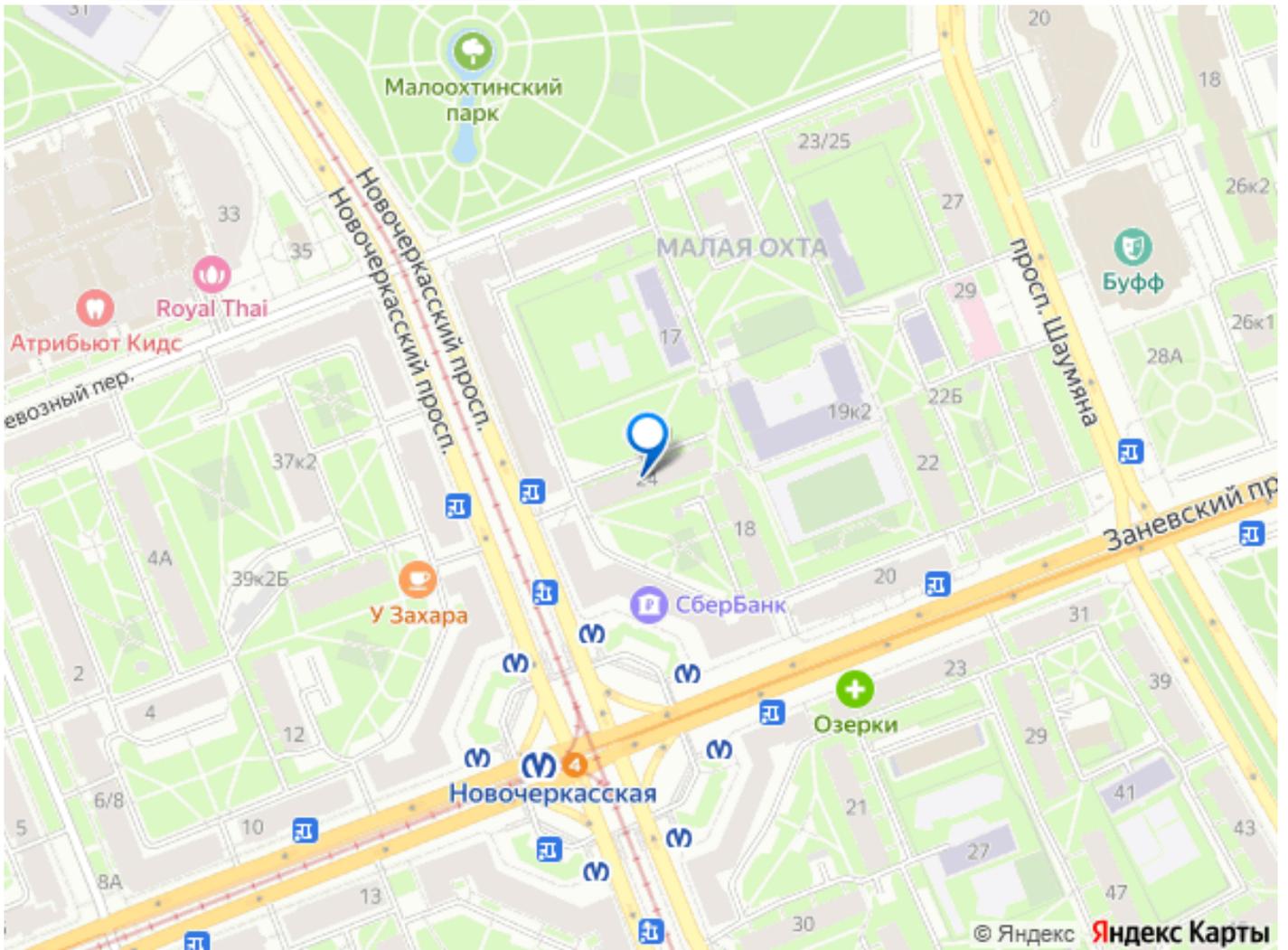
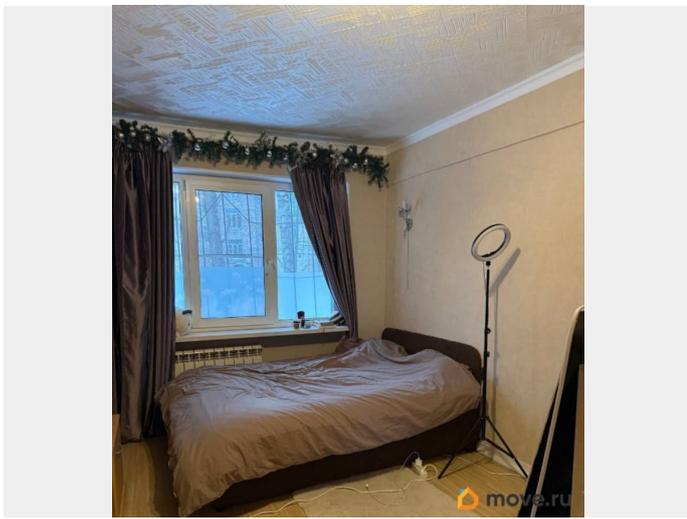
возможна ипотека

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге, на Новочеркасском проспекте, дом 24. Общая площадь - 31,5 кв. м, жилая площадь - 18,2 кв. м, кухня - 6,4 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома 1961 года постройки. Высота потолков составляет 2,54 метра. До станции метро «Новочеркасская» всего одна минута пешком, что очень удобно для тех, кто ценит время. Квартира с качественным евроремонтом, что позволяет вам сразу заехать и жить, не тратя время на обновление интерьера. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле, все коммуникации обновлены. Дом в хорошем состоянии, регулярно проводится обслуживание и необходимые работы. Во дворе дома обустроена парковка для жильцов, что решает вопрос с размещением автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для жизни в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет без труда добраться до любой точки города. Квартира в собственности, все документы

готовы к сделке. Возможна ипотека, что делает покупку более доступной.  
Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.  
Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России