

🕒 Создано: 04.03.2026 в 13:01

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 22:49

<https://spb.move.ru/objects/9290867938>

**Светлана Александровна Остапенко,
Этажи Санкт-Петербург
79119736107**

**Санкт-Петербург, Полюстровский
проспект, 21**

6 390 000 ₺

Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, 21

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Полюстровский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

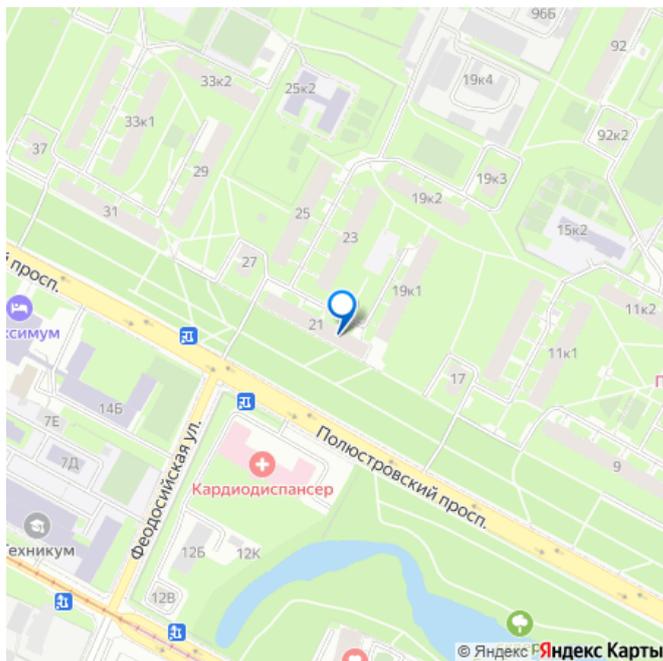
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

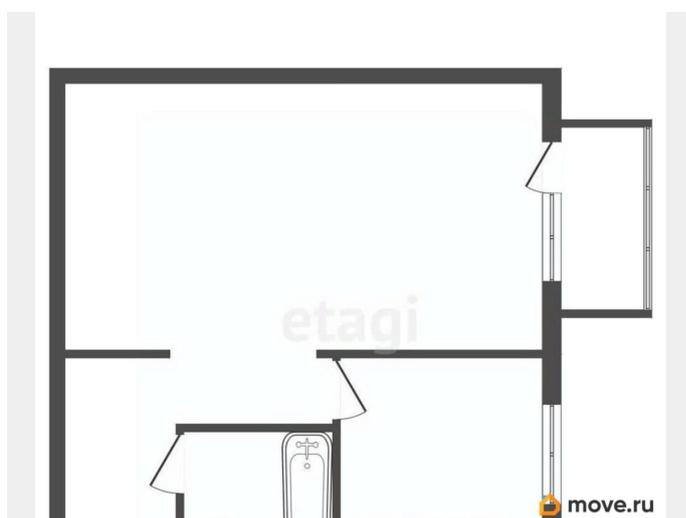
да

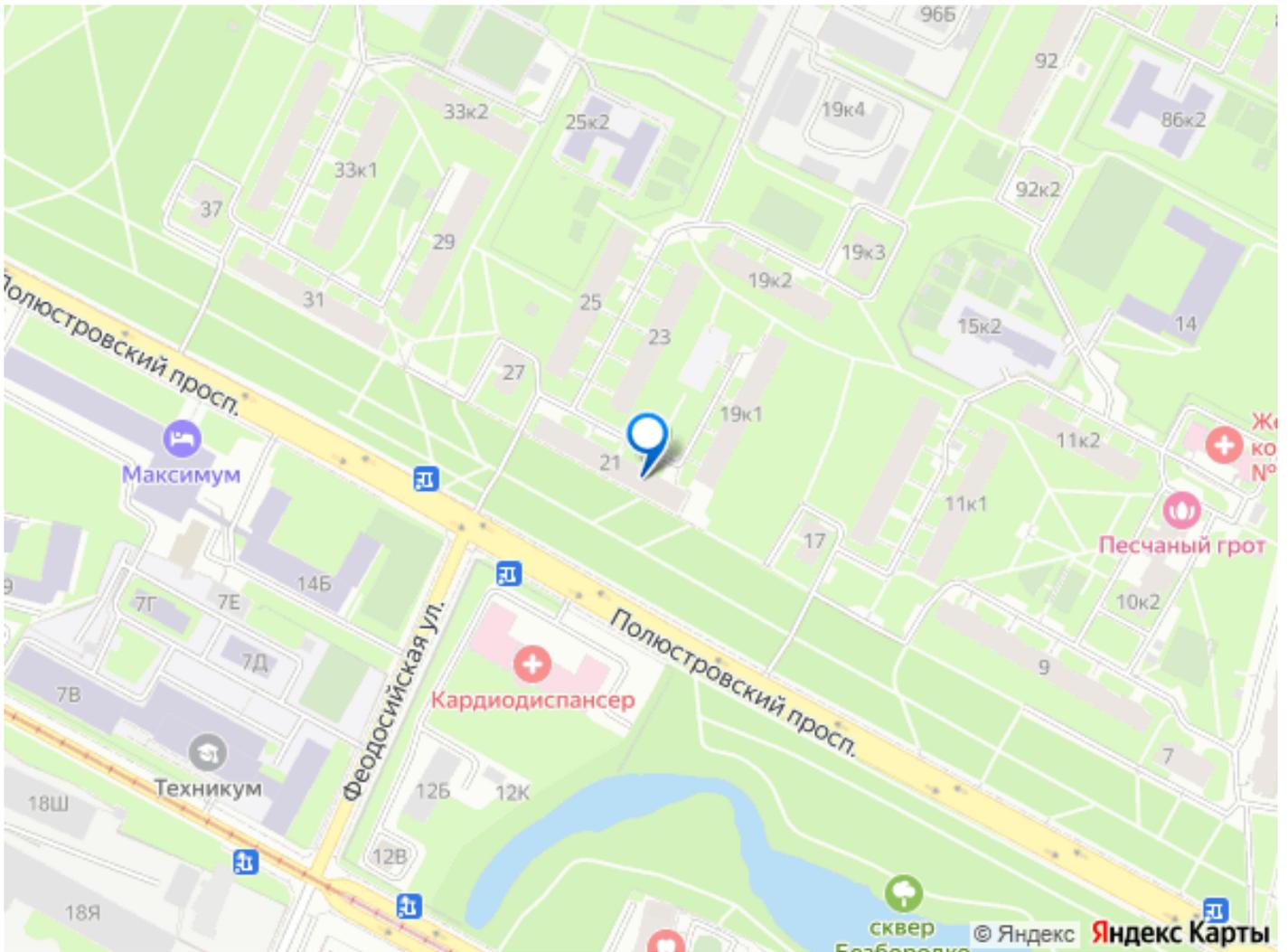
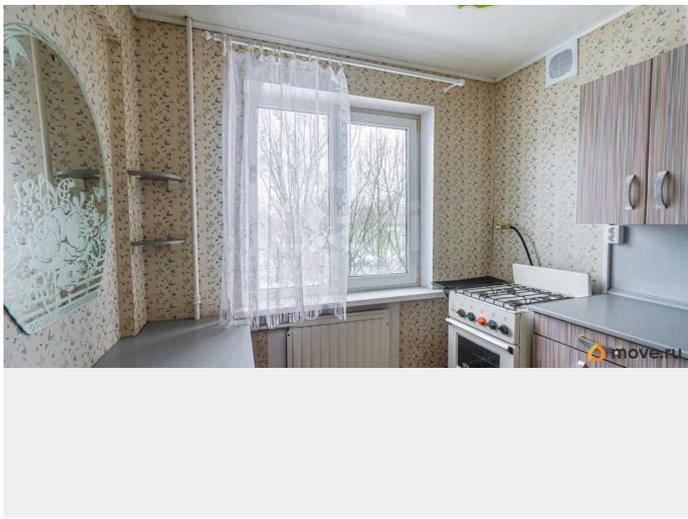
возможна ипотека

Описание

В продаже однокомнатная квартира в тихом, зеленом и удобном для жизни Калининском районе Санкт-Петербурга Расположение дома отличное - в трех минутах пешком остановка, до метро Площадь Ленина 17 минут на общественном транспорте Вся инфраструктура рядом - зеленые скверы и сады с фонтанами, школы, детские сады и площадки, поликлиника, супермаркеты, пункты выдачи заказов Дом: - пятиэтажный теплый дом 1963 г. постройки, содержится в хорошем состоянии - подъезд ухоженный, чистый Квартира: - чистая, очень светлая, многие годы принадлежала одной семье, без долгов, обременений, прописанных нет - комфортный 4-ый этаж - общая площадь - 31,5 м2, балкон 2,6 м2 - окна квартиры выходят на солнечную сторону, юго-запад - жилая комната 18.9 м2 с выходом на балкон, комфортная кухня 6,5 м2 с хорошим кухонным гарнитуром - вся мебель остаются новым жильцам - прихожая просторная, есть место для установки шкафа - санузел совмещенный, стиральная машина остается Один взрослый собственник, все документы в

порядке, подходит под ипотеку Звоните и приходите на просмотр, квартира вам точно понравится! Код пользователя: 129128 Номер в базе: 11949751





Move.ru - вся недвижимость России