

🕒 Создано: 24.02.2026 в 17:11

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 18:03

Собственник

79810528079

Санкт-Петербург, улица Шевченко, 30

8 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Шевченко, 30

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Шевченко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

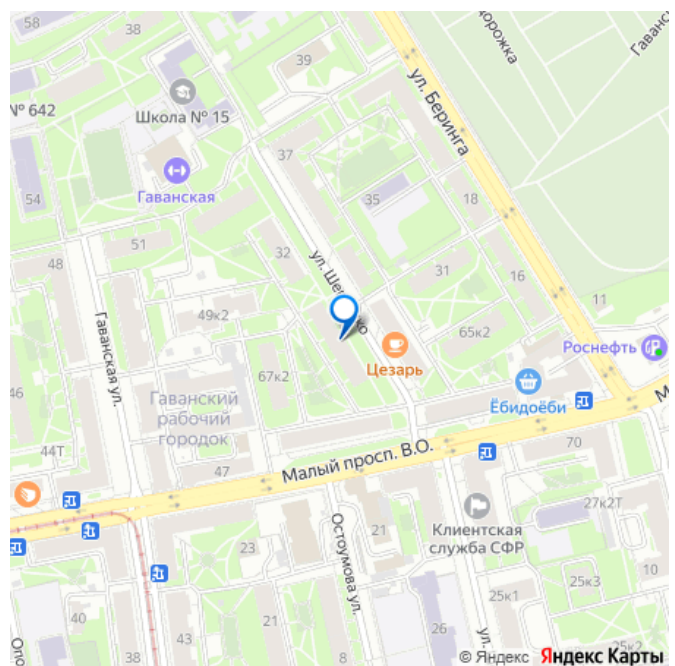
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

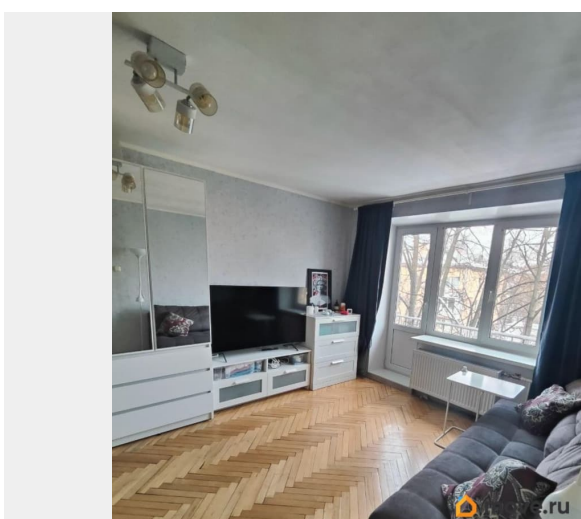
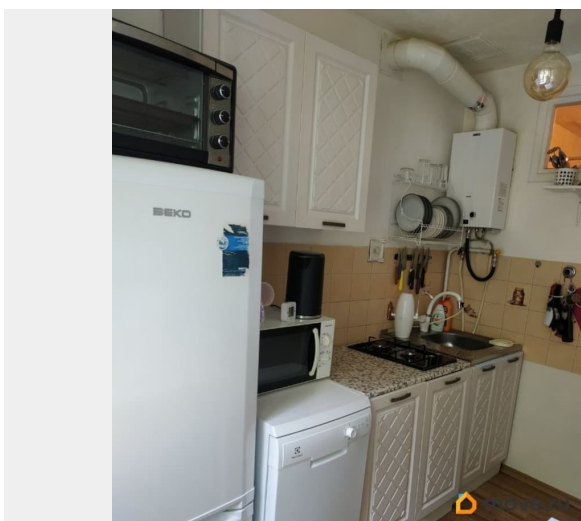
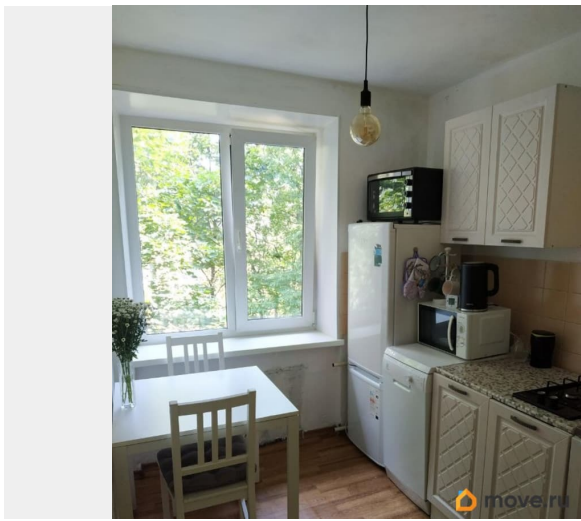
Покупка в ипотеку

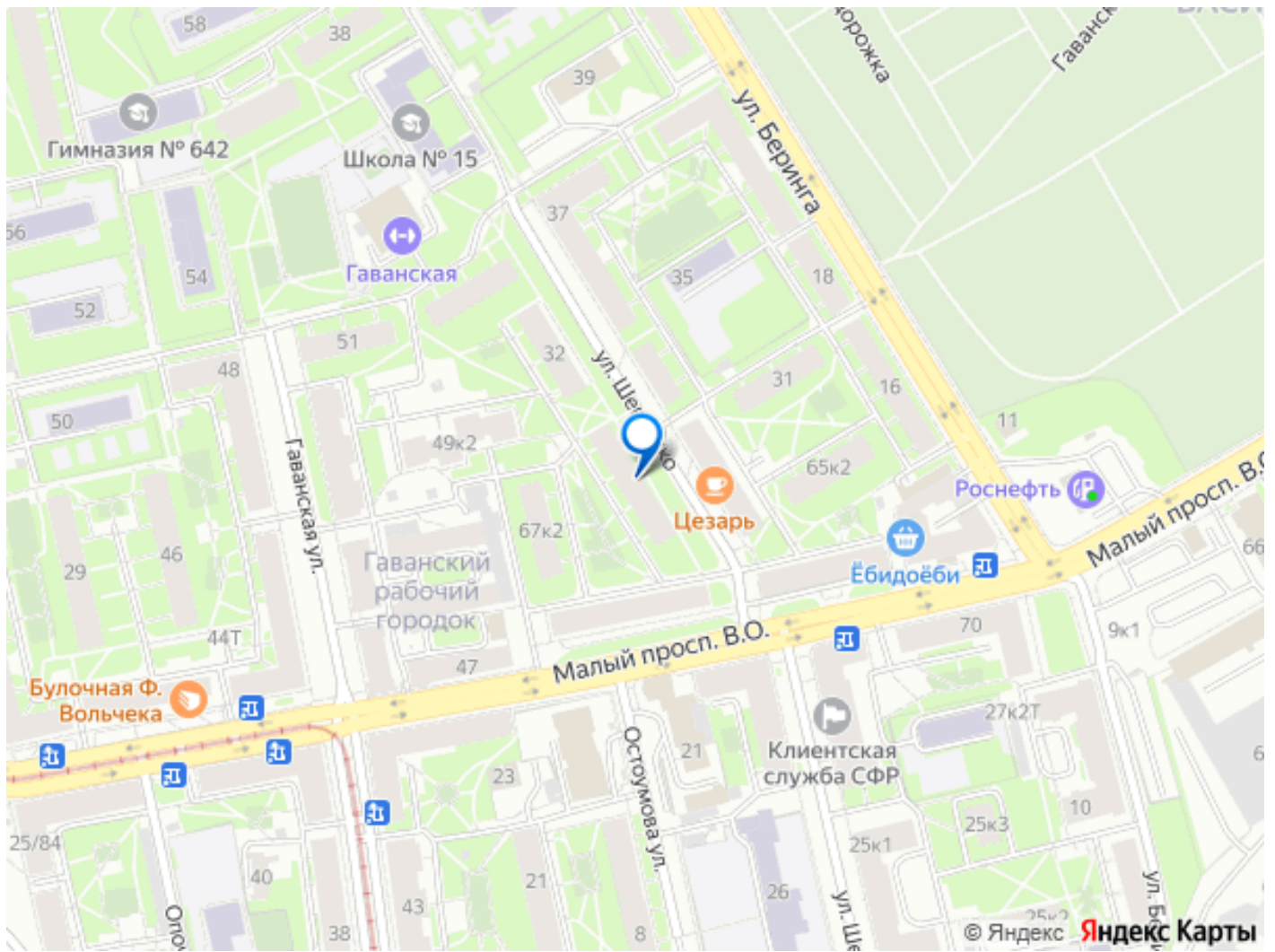
да

возможна ипотека, парковка

Описание

В связи с расширением семьи продаем эту уютную квартиру и покупаем другую в этом же районе. Квартира в кирпичном доме. Квартира очень теплая (иногда отключаем батареи, т.к. очень жарко), с хорошей звукоизоляцией. Хорошие тихие соседи, нет маргинальных личностей. Вид на тихую зелёную улицу. Летом и осенью листва деревьев создаёт эффект леса. В доме был кап.ремонт в 2023 году (меняли батареи, стояки, крышу). Есть новая газовая колонка, вы будете защищены от отключения горячей воды. В квартире свежий ремонт в комнате и в коридоре (обои переклеивали в прошлом году). На кухне и в ванной ремонт не очень свежий, но можно заехать и без ремонта. Собственник: одна молодая женщина, без детей и без мужей. Собственность по договору купли-продажи. Квартира в собственности более 5 лет. Без обременений, без незакрытой ипотеки. Максимально безопасная для вас сделка. Я собственник и чаще всего на работе. Лучше пишите сообщения. Звоните с 19.00-22.00 по будням. Агентам без покупателя просьба не беспокоить. Есть свой агент.





Move.ru - вся недвижимость России