

Создано: 31.03.2026 в 11:38

Обновлено: 31.03.2026 в 12:26

Санкт-Петербург, проспект Мечникова, 17

**5 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Мечникова, 17

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Мечникова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

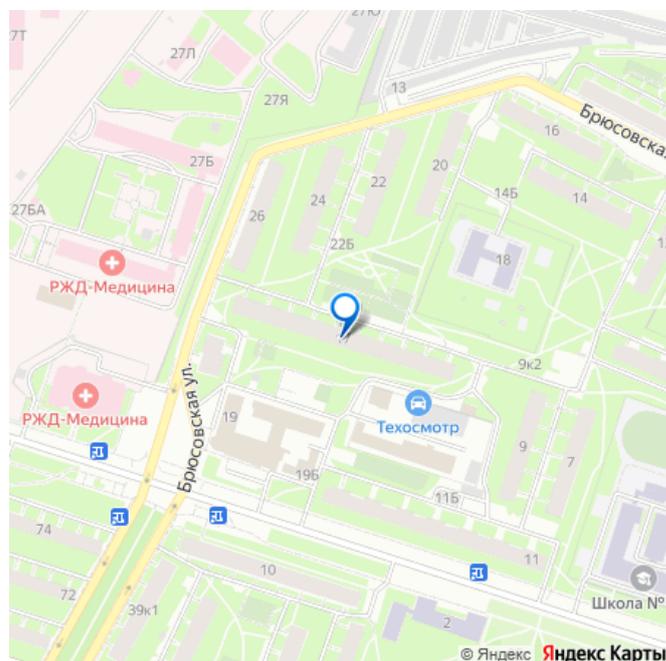
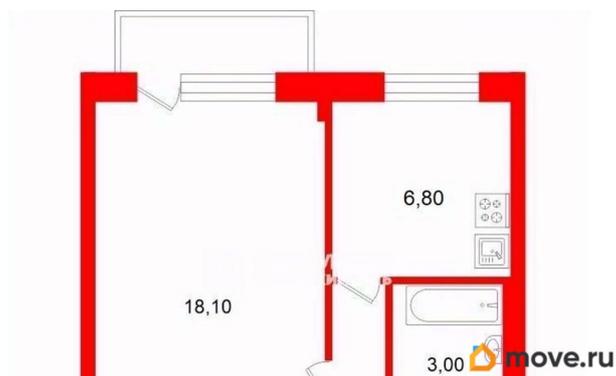
<https://spb.move.ru/objects/9292917675>

Мария Мостовикова, Петербургская

Недвижимость

**79817960848**

для заметок



## Описание

Номер объявления: 21791 - назовите его оператору. Продаётся светлая 1-комнатная квартира у ж/д станции Пискарёвка. Квартира сухая, светлая, с удачной планировкой. Общая площадь (31.5 м) позволяет комфортно разместить всё необходимое: — комната 18,1 м — кухня 6,8 м — коридор 2,9 м — кладовая 0,7 м — ванная 3,0 м Установлены новые стеклопакеты. Центральное горячее водоснабжение. Квартира в жилом состоянии, но требует ремонта — отличная возможность сделать интерьер под себя и не переплачивать за чужие решения. О доме и дворе: чистая отремонтированная парадная, благоустроенный двор, хорошие соседи, хорошая управляющая компания, много зелени вокруг. Во дворе: 2 детские площадки, спортивная площадка для разных возрастов, стол для настольного тенниса. Локация удобна для жизни: — в радиусе 200 метров от дома несколько остановок общественного транспорта — менее 20 минут на общественном транспорте до метро Ладожская, Лесная и Академическая — до метро Петроградская на общественном транспорте около 25 минут — ж/д станция Пискарёвка — в 600 метрах от дома Инфраструктура рядом: в радиусе 500 метров находятся 3 школы, несколько детских садов, взрослая и детская поликлиники, больница РЖД, аптеки, пункты выдачи Ozon и Wildberries, магазины и всё необходимое для повседневной жизни. По документам: — один взрослый собственник — собственность более 5 лет Ключи у агента. Звоните, с радостью отвечу на все вопросы и организую

оперативный показ.

