move.ru
10 лет вместе

Создано: 07.11.2025 в 16:56

Обновлено: 04.04.2026 в 17:32

12 435 469 ₽

https://spb.move.ru/objects/9293117856

LEGENDA Development, LEGENDA Development

79927166958

для заметок

Округ

СПБ, Василеостровский район

Квартира

Количество комнат	1
Высота потолков	2.85 м
Жилая площадь	9.8 м^2
Площадь кухни	14 м^2
Общая площадь	31.64 м^2
Этаж	10/22

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	

4 квартал 2028 г.

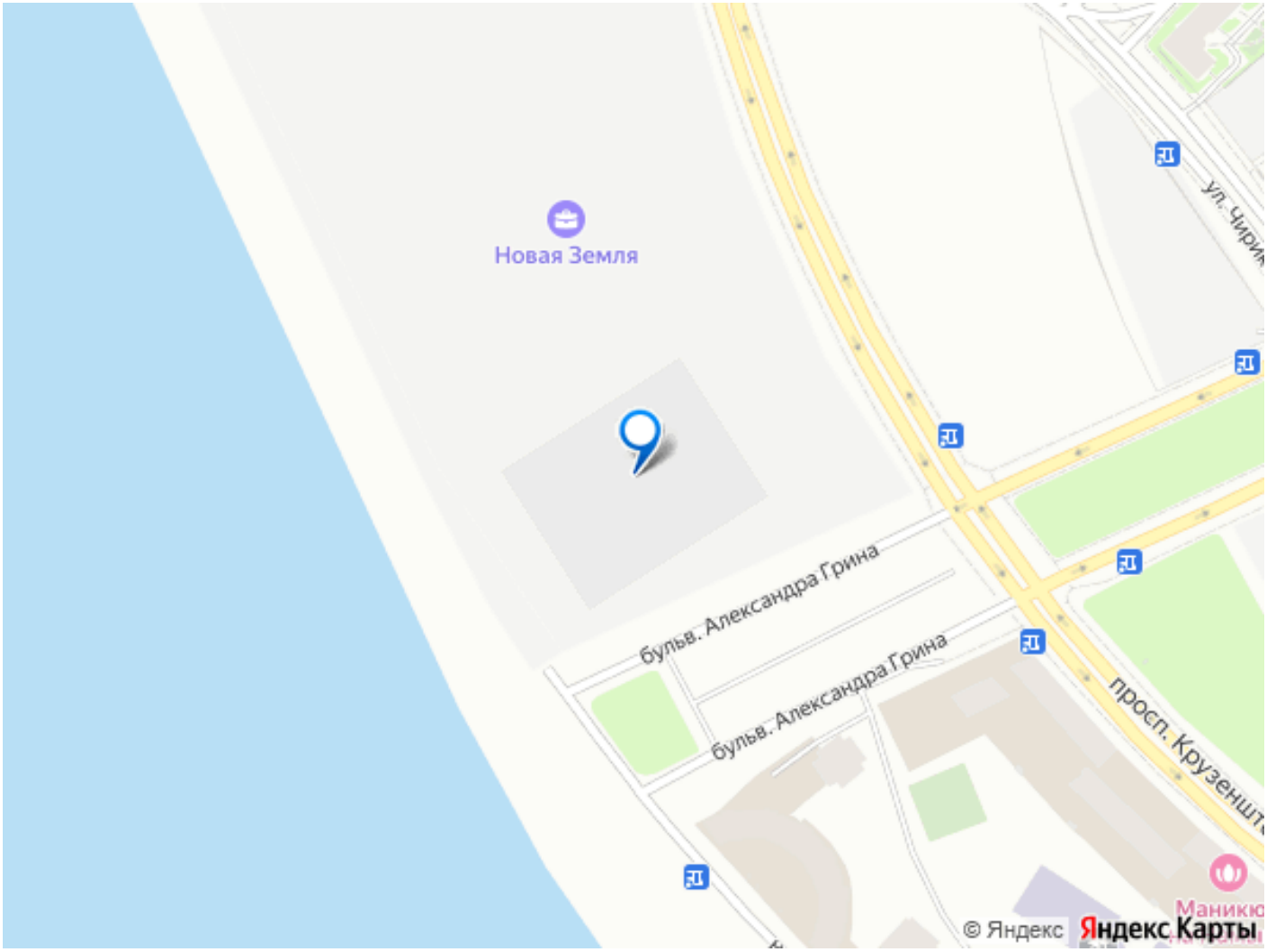
лифт

Описание

1-комн. квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Новая Земля» на 10 этаже. Общая площадь: 31.64 кв.м., жилая: 9.76 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 14.01 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.85 м. Квартира находится в корпусе 1.7. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 22 этажа. На этаже 9 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Новая Земля — проект LEGENDA в локации морской набережной Васильевского острова, где уже сегодня формируется многообещающее и перспективное место для жизни и инвестиций. Проект состоит из двух очередей, расположенных в непосредственной близости, но имеющих идеологически разный подход к проектированию и ассортиментному предложению. Первая очередь, где квартиры уже в продаже, наполнена компактными функциональными и эстетичными сьютами в комплектации TechnoBox, подходящими для активной аудитории, предпочитающей больше времени проводить в городе. Транспортная доступность обеспечена благодаря близости выезда на ЗСД, который позволяет быстро добраться как до центра города, так и до других районов Санкт-Петербурга. Архитектурная концепция проекта задает новый стандарт для этой локации. Дизайн фасадов, большие окна без

импостов, современные инженерные решения — всё это создаёт атмосферу комфортного и эстетичного пространства, отвечающего самым высоким требованиям. В проекте представлена новая линейка планировочных решений, созданных по принципам отельного проектирования. Сьюты от LEGENDA — это уникальная работа с пространством, сочетающая сверхфункциональность и удобство, чистоту линий и стилистический минимализм. Планировочные решения в рамках первой очереди проекта будут поделены на несколько сегментов, отличающихся размерами, функциональной наполненностью и отвечающих потребностям различных жителей проекта.

НОВАЯ ЗЕМЛЯ
9.76
14.01
3.90
3.97
Suite M
31.64 м²
Рассрочка
LEGENDA


Новая Земля
бульв. Александра Грина
бульв. Александра Грина
просп. Крузенштерна
© Яндекс
Яндекс Карты