

Создано: 01.10.2024 в 21:36

Обновлено: 13.11.2025 в 17:40

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 16

**5 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 16

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9285478850>

NEXT, NEXT

**79817864546, 7911728  
5593**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

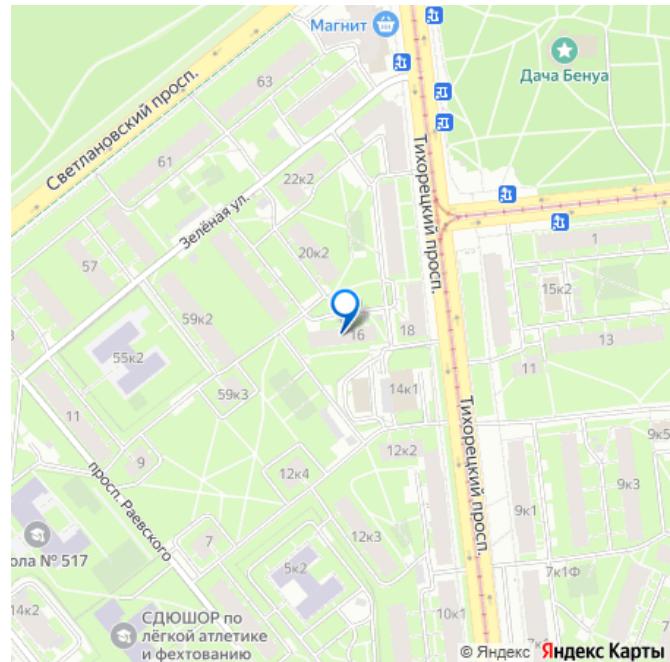
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание



Продается уютная однокомнатная квартира по адресу: Россия, Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 16. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного кирпичного дома 1962 года постройки. Площадь квартиры составляет 31,6 кв.м, из которых жилая площадь 18 кв.м, а площадь кухни 6 кв.м. До станции метро «Политехническая» всего 10 минут пешком. В квартире требуется косметический ремонт, но вы сможете сразу заехать и жить. Мебель и техника остается по согласованию сторон. Комната светлая и просторная, с выходом на балкон, откуда открывается вид на тихий двор. Санузел совмещенный. Благодаря продуманной планировке, в квартире можно легко разместить всю необходимую мебель и технику. Дом находится в хорошем состоянии. Для вашего удобства рядом с домом есть многоуровневая парковка, где всегда можно найти свободное место для вашего автомобиля. Окна квартиры выходят во двор, поэтому в квартире всегда спокойно и тихо. В районе отлично развита инфраструктура: в пешей доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Также рядом расположены

магазины, где можно купить все необходимое для повседневной жизни. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что делает покупку еще более доступной. Квартира юридически чистая, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите шанс приобрести отличную квартиру в одном из лучших районов Санкт-Петербурга!

