

Создано: 22.10.2025 в 17:21

Обновлено: 30.11.2025 в 00:38

<https://spb.move.ru/objects/9285964176>

Собственник

**79816804241**

Санкт-Петербург, улица Володарского, 5

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Володарского, 5

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

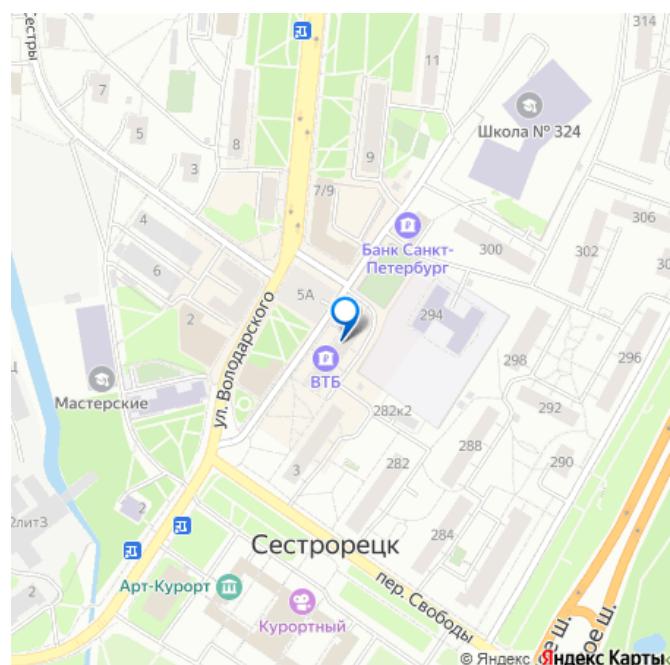
5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

возможна ипотека, лифт, парковка

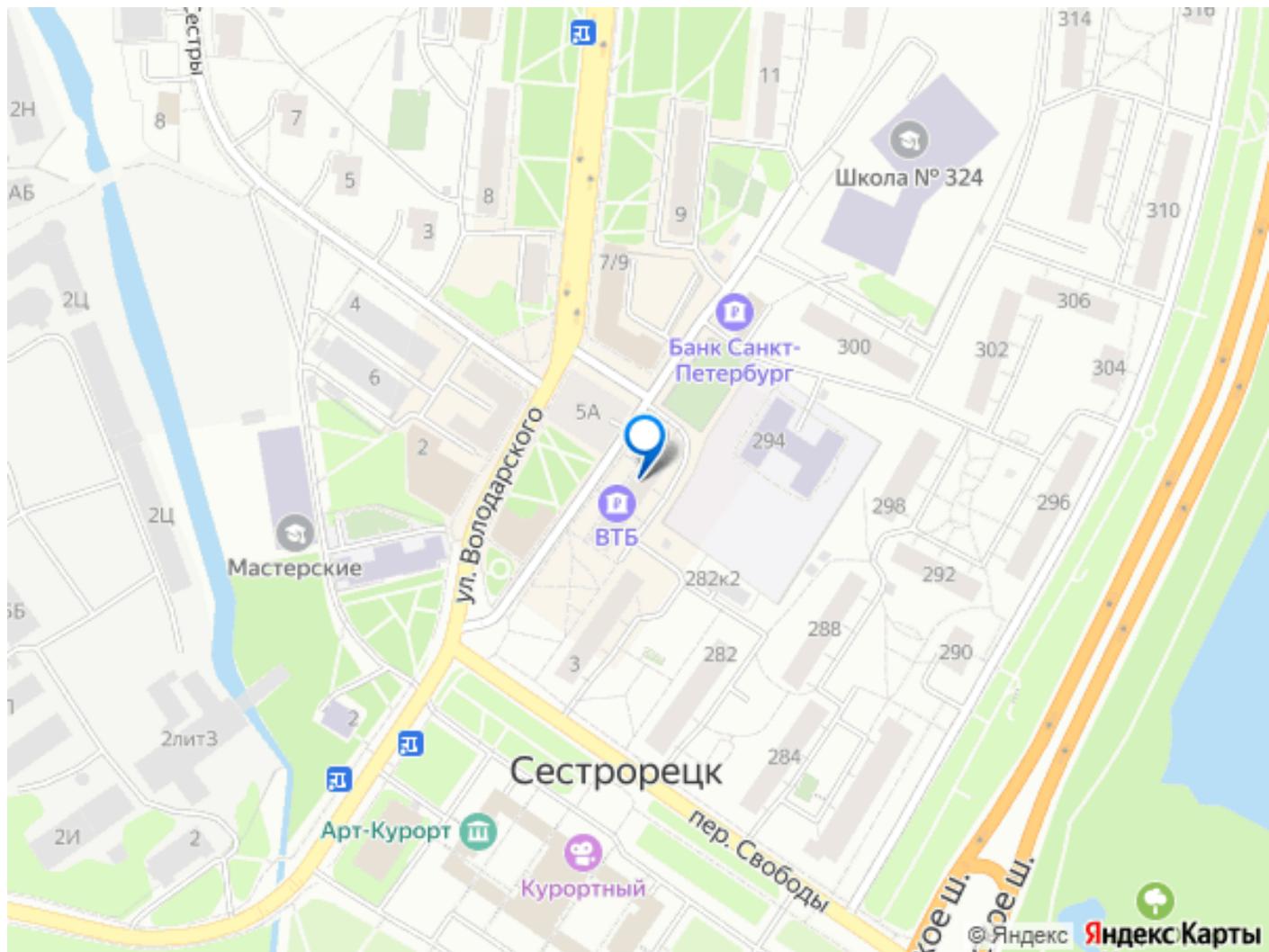
## Описание

Предлагается к продаже однокомнатная квартира, расположенная в самом центре Курортного района, в городе Сестрорецке.

Квартира отличается благоприятной инсоляцией и позитивной атмосферой.

Бонусом - живописные закаты, открывающиеся из окон квартиры. В квартире выполнен косметический ремонт. В прихожей напольное покрытие представлено керамической плиткой с установленной системой подогрева. Кухонный гарнитур остается в распоряжении покупателя. Вопрос о передаче бытовой техники обсуждается отдельно. В прихожей установлен гардеробный шкаф-купе. Право собственности оформлено более 20 лет назад. Собственник физическое лицо, зарегистрированные лица отсутствуют. Полная юридическая чистота и прозрачность сделки. В непосредственной близости от дома находится детский сад, два общеобразовательных учреждения, сетевые магазины, городская больница 40 и поликлиника 68. В шаговой доступности расположено озеро Разлив. В 20 минутах Финский залив. Окна квартиры выходят на сквер с многолетними каштанами. В услугах агента не нуждаюсь! Спасибо за понимание





Move.ru - вся недвижимость России