

🕒 Создано: 12.11.2025 в 19:00

Обновлено: 22.01.2026 в 14:41

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
75к2**

**6 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 75к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

13.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

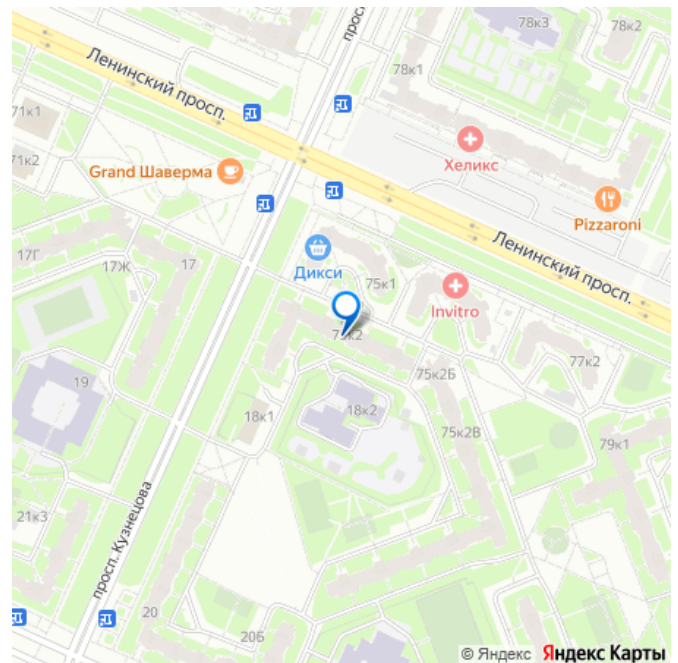
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286522147>

**Дмитрий Авдошин, Самолет ПЛЮС**  
**Дальневосточный**  
**79819510157**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

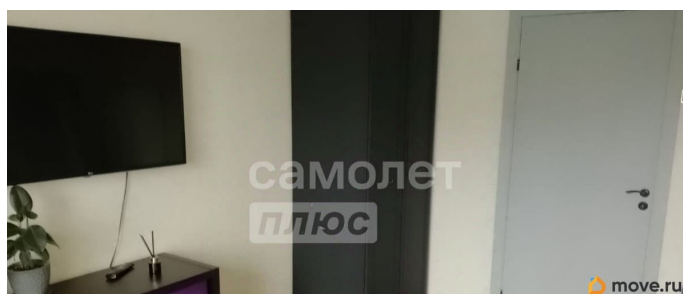
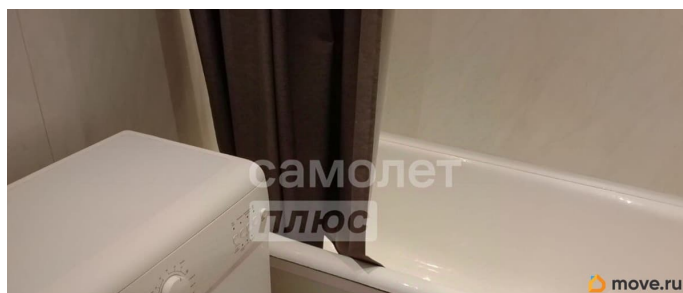
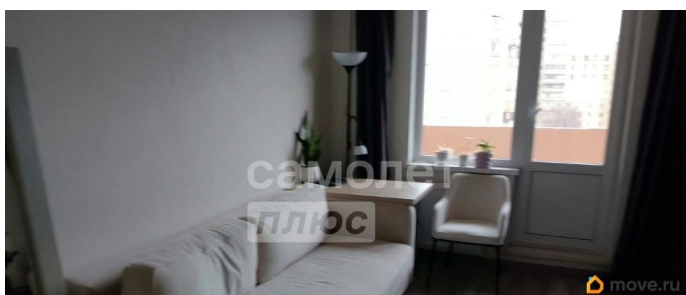
да

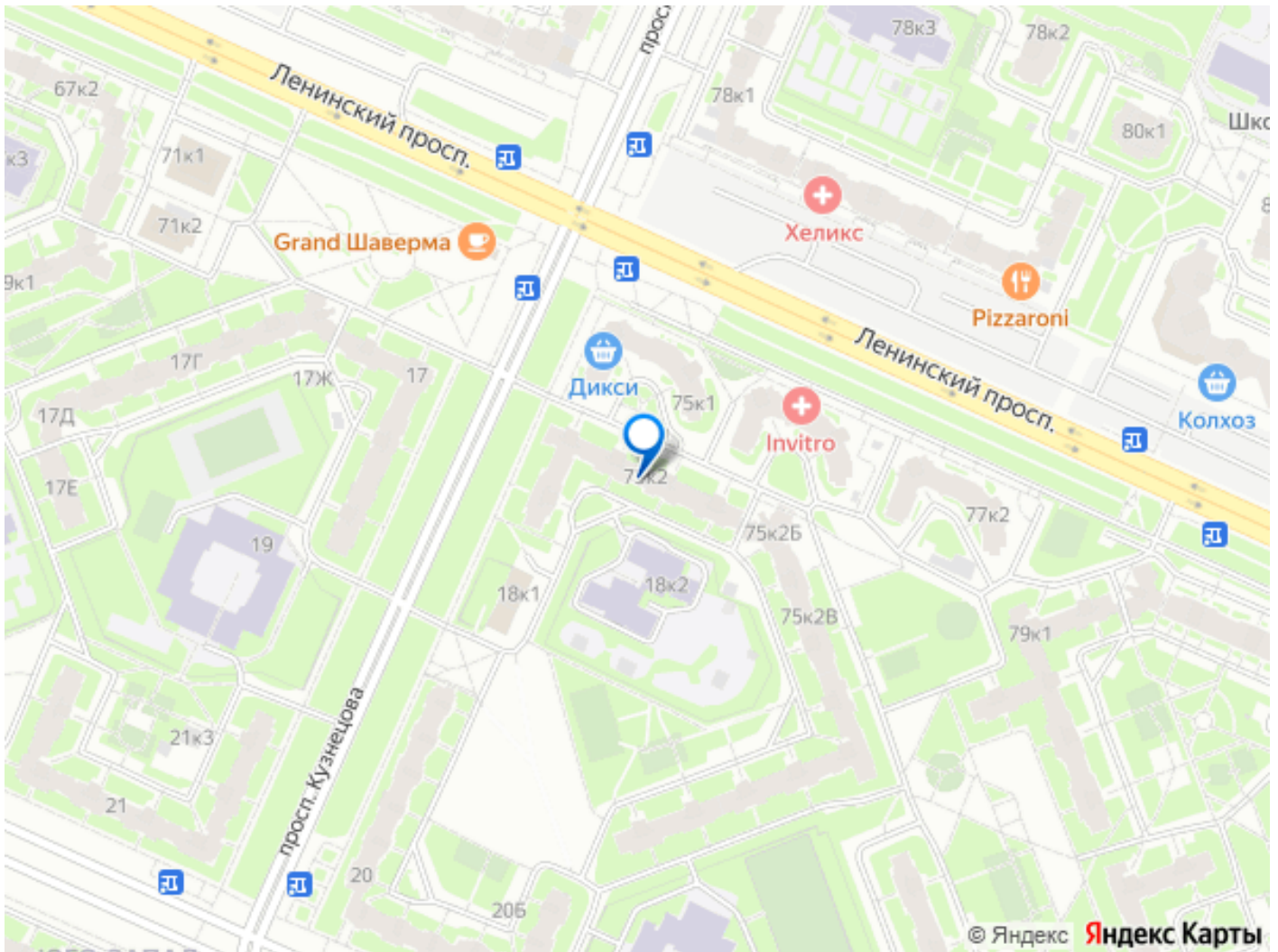
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 125509080 Прекрасный район с уже сложившейся инфраструктурой с зеленым и благоустроенным кварталом. Квартира расположена на 10 этаже с которого открываются прекрасные виды на прогулочные зоны. Парадная с ремонтом, лифты новые, грузовой и пассажирский, железная дверь отделяет тамбур на 3 квартиры. Просторная прихожая для хранения вещей, шикарный балкон с прекрасным видом, уютная комната и удобная кухня со всем необходимым. Квартира с косметическим ремонтом. Очень интересный инвестиционный проект, в ближайшем будущем в пешей доступности откроется ст. м. Юго-Западная!! В пешей доступности: 2 мин - остановки общественного транспорта 5 мин - ПВЗ 7 мин - продуктовые магазины 13 мин - Южно-Приморский парк 20 мин - рынок Юнона в транспортной доступности: 10 мин - м. Ленинский пр. 15 мин - м. Автово 15 мин - м.

пр. Ветеранов





Move.ru - вся недвижимость России