

Создано: 12.11.2025 в 17:50

Обновлено: 12.02.2026 в 12:39

**Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 11К3**

**5 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 11К3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Вавиловых](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

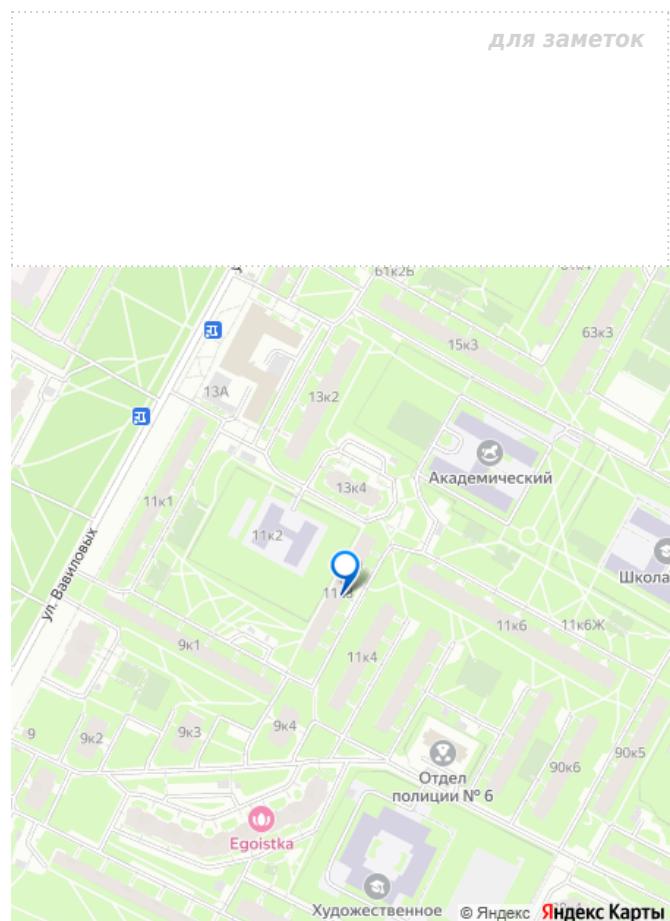
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

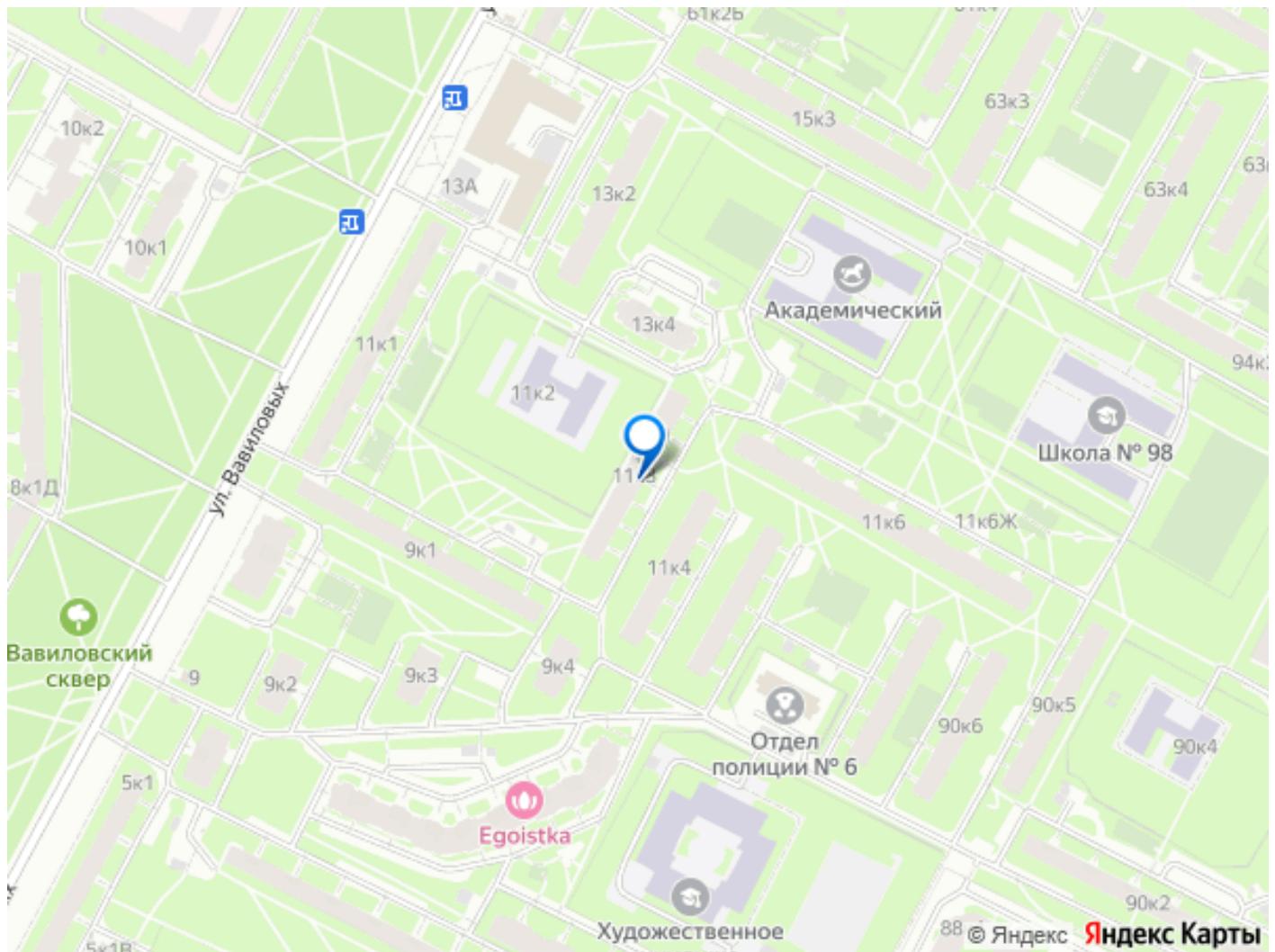
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1915415. Уютная 1-комнатная квартира — идеальный вариант для жизни или инвестиций Адрес: 10 минут пешком до м. Академическая Особенности квартиры: 3 этаж из 5 — удобно и безопасно Общая площадь — 31,6 м<sup>2</sup>, жилая — 17 м<sup>2</sup> Потолки 2,5 м — ощущение простора и свободы Балкон 2,4 м<sup>2</sup> — отличное место для отдыха или небольшого сада Раздельный санузел — удобно для семьи или гостей Дом 1967 года постройки, тихий и ухоженный Квартира без ремонта — возможность оформить интерьер по своему вкусу и без лишних расходов.

Жильё готово к проживанию, никто не живёт, можно заезжать сразу. Тихий район с дружелюбными соседями. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, что обеспечивает лёгкость перемещений по городу. Все документы полностью готовы к сделке — безопасно и быстро. Отличный вариант для покупки без лишних комиссий. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и увидеть своё будущее жильё своими глазами.



Move.ru - вся недвижимость России